



Buenos Aires, 9 de abril de 2025

Actualización metodológica

Permisos de edificación

Metodología del indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC) y otros indicadores de coyuntura de la actividad de la construcción.

Metodología INDEC N° 28

Los permisos de edificación privada constituyen un importante indicador de las intenciones de construcción por parte de los particulares, puesto que anticipan la futura actividad de la construcción y la oferta real de unidades inmobiliarias. La superficie a construir registrada por los permisos que otorgan los municipios da una idea aproximada del nivel de actividad que se espera para los próximos meses.

Para el análisis de coyuntura, se presentan los datos mensuales correspondientes al total de superficie cubierta registrada para construcciones nuevas y ampliaciones, y a la cantidad de permisos otorgados, de una nómina de 246 municipios: 9 de Julio (San Juan), Adolfo González Chaves, Aguilares, Albardón, Almirante Brown, Alta Gracia, Aluminé, Apóstoles, Armstrong, Arrecifes, Arroyito, Arroyo Seco, Avellaneda (Pcia. de Buenos Aires), Avellaneda (Santa Fe), Azul, Bahía Blanca, Balcarce, Banda del Río Salí, Baradero, Bella Vista, Benito Juárez, Berazategui, Bragado, Caleta Olivia, Calingasta, Cañada de Gómez, Cañuelas, Capitán Bermúdez, Carcarañá, Carlos Casares, Carmen de Patagones, Casilda, Caucete, Centenario, Ceres, Chajarí, Chascomús, Chilecito, Chimbab, Cipolletti, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Clorinda, Colón, Colonia Caroya, Comodoro Rivadavia, Concepción, Concepción del Uruguay, Concordia, Córdoba, Coronda, Coronel de Marina Leonardo Rosales, Coronel Pringles, Corrientes, Cosquín, Crespo, Curuzú Cuatiá, Cutral Co, El Trébol, Eldorado, Ensenada, Escobar, Esperanza, Esquel, Esteban Echeverría, Firmat, Florencia, Florencio Varela, Florentino Ameghino, Formosa, Fray Luis Beltrán, Frontera, Gálvez, General Alvear, General Belgrano, General Güemes, General Pico, General Pueyrredón, General Roca, General Rodríguez, General San Martín, General Viamonte, General Villegas, Godoy Cruz, Goya, Granadero Baigorria, Gualeguay, Gualeguaychú, Guaymallén, Hurlingham, Ituzaingó, Jesús María, José C. Paz, Junín, La Banda, La Matanza, La Plata, La Rioja, Laboulaye, Laguna Paiva, Lanús, Laprida, Las Flores, Las Heras, Las Parejas, Las Rosas, Las Toscas, Leandro N. Alem, Leones, Libertador General San Martín, Lincoln, Lobería, Lobos, Lomas de Zamora, Luján de Cuyo, Lules, Maipú, Malabrigo, Malvinas Argentinas, Mar Chiquita, Marcos Juárez, María Grande, Mendoza, Mercedes, Merlo, Metán, Monteros, Moreno, Morón, Navarro, Necochea, Neuquén, Oberá, Palpalá, Paraná, Paso de la Patria, Paso de los Libres, Pellegrini, Pérez, Pergamino, Perico, Plaza Huincul, Plottier, Pocito, Posadas, Presidente Perón, Pueblo Esther, Puerto Deseado, Puerto General San Martín, Puerto Iguazú, Puerto Madryn, Puerto Rico, Quilmes, Rafaela, Ramallo, Rawson (Chubut), Rawson (San Juan), Reconquista, Recreo, Resistencia, Rincón de los Sauces, Río Ceballos, Río Cuarto, Río Gallegos, Río Grande, Río Tercero, Rivadavia (San Juan), Romang, Roque Pérez, Rosario, Rufino, Saavedra, Saladillo, Salta, San Andrés de Giles, San Carlos Centro, San Carlos de Bariloche, San Cristóbal, San Fernando, San Fernando del Valle de Catamarca, San Francisco, San Genaro, San Guillermo, San Isidro, San Javier, San Jorge, San José, San José del Rincón, San Juan, San Justo, San Lorenzo, San Luis, San Martín, San Martín de los Andes, San Miguel, San Miguel de Tucumán, San Patricio del Chañar, San Pedro de Jujuy, San Rafael, San Ramón de la Nueva Orán, San Salvador de Jujuy, San Vicente, Santa Fe, Santa Lucía, Santa Rosa, Santiago del Estero, Santo Tomé, Sarmiento, Sastre, Sauce Viejo, Senillosa, Suardi, Sunchales, Taí Viejo, Tartagal, Tigre, Tostado, Totoras, Trelew, Trenque Lauquen, Tunuyán, Ullum, Unquillo, Ushuaia, Valle Viejo, Venado Tuerto, Vera, Viale, Vicente López, Victoria, Viedma, Villa Allende, Villa Cañas, Villa Carlos Paz, Villa Constitución, Villa Dolores, Villa Gobernador Gálvez, Villa Libertador San Martín, Villa María, Villa Mercedes, Villa Ocampo, Villa Regina, Villaguay, Villarino, Yerba Buena, Zapala y Zonda.