

Turismo
Vol. 10, n° 1



Encuesta de ocupación hotelera

Noviembre de 2025

Informes técnicos. Vol. 10, nº 14

ISSN 2545-6636

Turismo. Vol. 10, nº 1

Encuesta de ocupación hotelera

Noviembre de 2025

ISSN 2545-6776

Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)

Dirección: Marco Lavagna

Dirección Técnica: Pedro Ignacio Línes

Dirección General de Difusión y Comunicación: María Silvina Viazzi

Coordinación de Producción Gráfica y Editorial: Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección Nacional de Estadísticas del Sector Externo y

Cuentas Internacionales

Cristian Martín Poveda

Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos

Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons.

Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, enero de 2026

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Publicaciones del INDEC

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en www.indec.gob.ar y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: ces@indec.gob.ar

Sitio web: www.indec.gob.ar

X: @INDECArgentina

Facebook: /INDECArgentina

Instagram: @indecargentina

Spotify: /INDECArgentina

Calendario anual anticipado de informes:

www.indec.gob.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0

Índice Pág.

Resumen ejecutivo 3

Encuesta de ocupación hotelera 4

Gráfico 1. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país.

Noviembre 2019-noviembre 2025 4

Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según regiones turísticas. Noviembre de 2025 5

Gráfico 2. Pernoctaciones y estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Noviembre de 2025 6

Gráfico 3. Pernoctaciones, por región de origen y condición de residencia de los viajeros. Noviembre de 2025 6

Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Noviembre de 2025 7

Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento.

Noviembre de 2025 8

Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo 8

Cuadro 2. Pernoctaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Noviembre 2024-noviembre 2025 8

Gráfico 6. Pernoctaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Noviembre 2019-noviembre 2025 9

Cuadro 3. Pernoctaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo.

Noviembre 2024-noviembre 2025 9

Gráfico 7. Pernoctaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo.

Noviembre 2019-noviembre 2025 10

Cuadro 4. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo.

Noviembre 2024-noviembre 2025 10

Gráfico 8. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo.

Noviembre 2019-noviembre 2025 11

Anexo estadístico 12

Cuadro 5. Pernoctaciones, por condición de residencia de los viajeros.

Total del país. Enero 2024-noviembre 2025 12

Cuadro 6. Viajeros hospedados, por condición de residencia.

Total del país. Enero 2024-noviembre 2025 13

Cuadro 7. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país.

Noviembre de 2025 13

Cuadro 8. Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros.

Noviembre de 2025 14

Cuadro 9. Pernoctaciones, por regiones de origen y destino de los viajeros. Noviembre de 2025 14

Cuadro 10. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Noviembre de 2025 15

Cuadro 11. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas.

Noviembre de 2025 15

Cuadro 12. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas.

Noviembre de 2025 15

Cuadro 13. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según destinos turísticos.

Noviembre de 2025 16

Cuadro 14. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por destinos turísticos. Noviembre de 2025 17

Notas técnicas y definiciones utilizadas 18



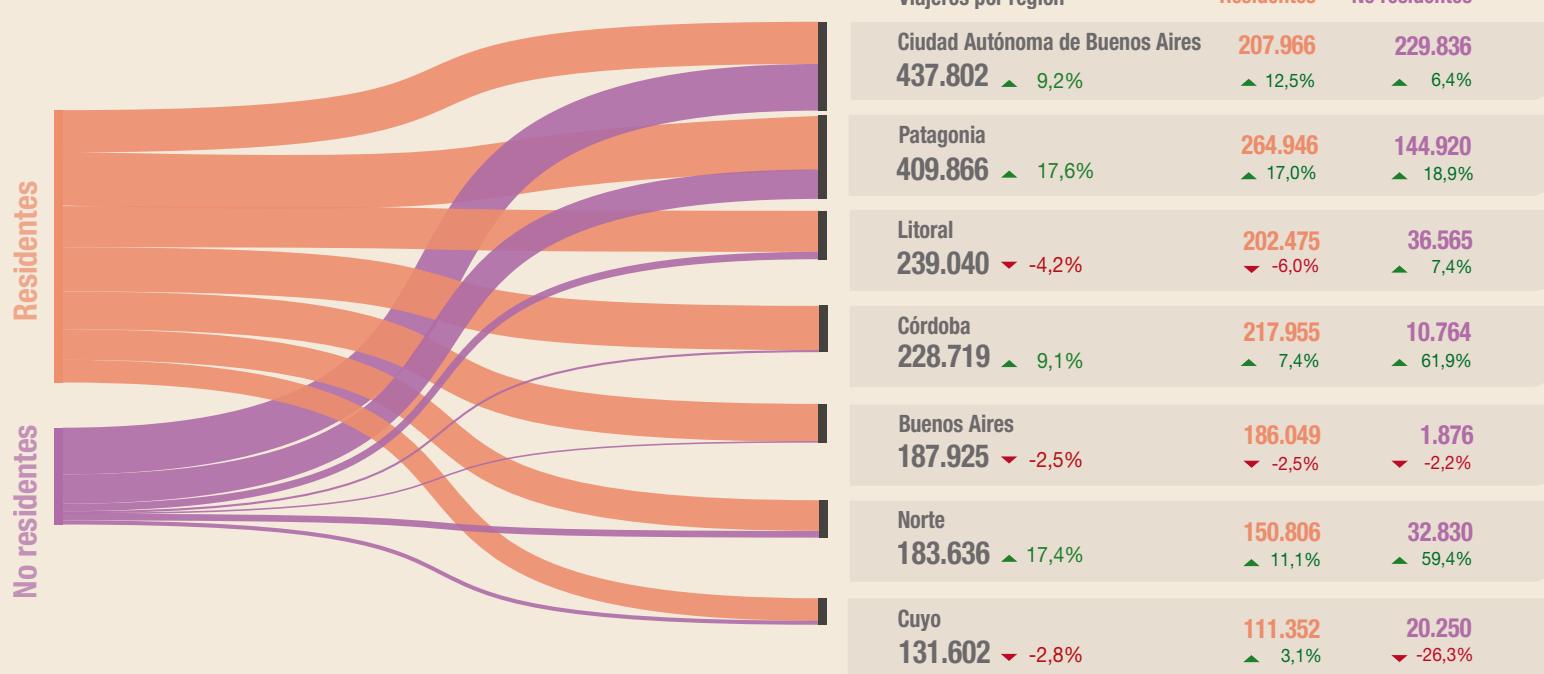
Encuesta de ocupación hotelera

Resumen ejecutivo. Noviembre de 2025



Total de viajeros: 1.818.590 ▲ 7,4%

Residents: 1.341.549 ▲ 6,1% Non residents: 477.041 ▲ 11,3%



▲▼ Variación porcentual respecto a igual período del año anterior

Localidad más visitada por región turística

	TOH	TOHFS
Mar del Plata	103.871	38,5% 53,3%
Puerto Iguazú	63.684	64,2% 64,5%
Villa Carlos Paz	55.688	42,1% 48,8%
El Calafate	50.379	62,9% 58,8%
Salta	49.379	39,3% 43,3%
Mendoza	47.753	53,3% 59,8%

Viajeros hospedados y tasas de ocupación por categoría

	TOH	TOHFS
4 y 5 estrellas	662.559	64,1% 67,3%
3 estrellas, aparts y boutiques	592.791	51,8% 56,9%
Parahotelero	303.849	33,3% 43,9%
1 y 2 estrellas	259.391	39,3% 44,2%

█ Viajeros no residentes█ Viajeros residentes

TOH: Tasa de ocupación de habitaciones

TOHFS: Tasa de ocupación de habitaciones de fines de semana



Encuesta de ocupación hotelera

Información importante sobre las estadísticas de turismo internacional y de ocupación hotelera nacional

Luego de dos décadas ininterrumpidas de trabajo conjunto con el ex Ministerio de Turismo de la Nación y, dado que no se renovará el convenio de financiamiento con la actual Secretaría de Turismo y Ambiente, el INDEC informa que, a partir de enero de 2026, se producirán cambios en la difusión que afectarán la presentación de la información y su periodicidad. El Instituto hará todos los esfuerzos a su alcance para mantener la mayor cantidad de indicadores del sector disponibles para las personas usuarias, de acuerdo con las definiciones internacionales y la metodología de cálculo vigente.

Las estadísticas de turismo internacional con base en el registro de movimientos migratorios de la Dirección Nacional de Migraciones no tendrán modificaciones. En cambio, se reformulará la operación de la Encuesta de Turismo Internacional (ETI) y de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), para lo cual, consecuentemente, se reprogramará la difusión en el calendario anticipado. Mayores detalles se darán a conocer oportunamente por las vías habituales de comunicación.

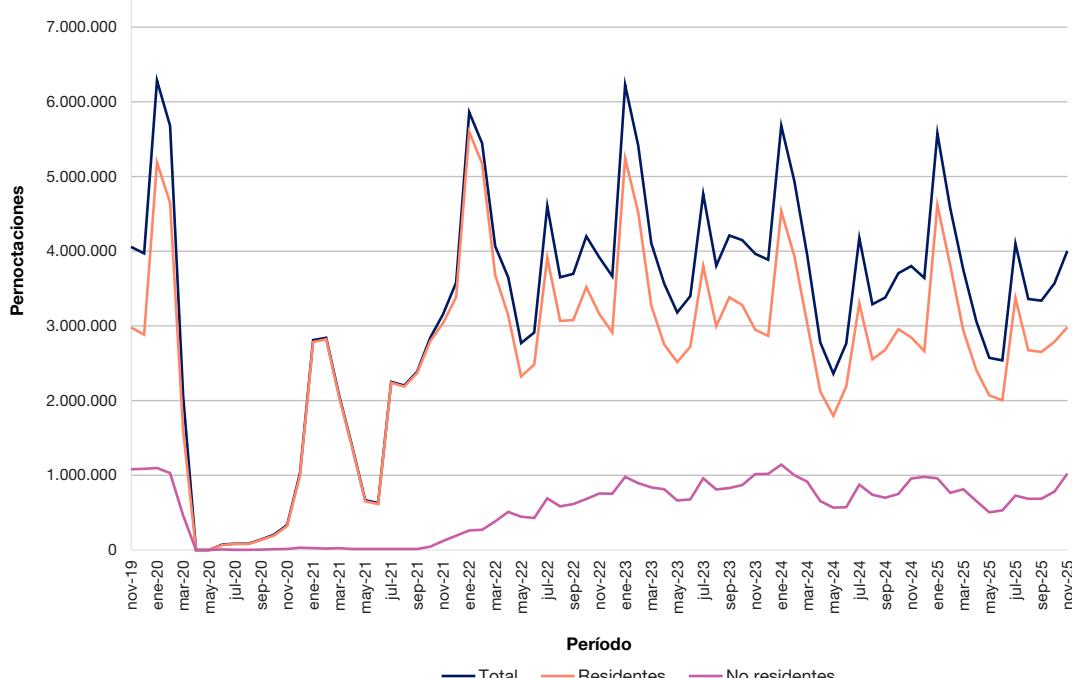
Cabe destacar que la finalización del convenio de financiamiento no afecta los datos provenientes de ambas encuestas que sirven de insumo para la producción de indicadores de las Cuentas Nacionales y de las Cuentas Internacionales, los cuales están asegurados. En este marco, este informe constituye el último del sector bajo el actual esquema de difusión.

Cifras estimadas de noviembre de 2025

En el presente informe se muestran los datos para el total del país, 7 regiones¹ y 48 destinos turísticos², según la categoría del establecimiento.

En noviembre de 2025, se estimaron 4,0 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó un incremento de 5,3% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones de viajeros residentes aumentaron 4,8% y las de no residentes, 6,8% (cuadro 1).

Gráfico 1. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país. Noviembre 2019-noviembre 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

¹ Ver composición de regiones en “Notas técnicas y definiciones utilizadas”.

² Ver cuadros 13 y 14.

Nota: los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.

Según las regiones turísticas, CABA concentró el mayor porcentaje de pernoctaciones en el mes, con 23,6%; seguida por Patagonia, con 22,0%.

Las pernoctaciones de los viajeros residentes tuvieron como principal destino la región Patagonia, que representó el 19,4% del total. Le siguieron las regiones Buenos Aires y Córdoba, con una participación de 18,3% y 16,9%, respectivamente.

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes: registró el 49,5% del total de pernoctaciones. Fue seguida por Patagonia, con el 29,7%.

El total de viajeros hospedados fue de 1,8 millones y tuvo una variación positiva de 7,4% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes subió 6,1% y la de no residentes, 11,3%. El 73,8% de los viajeros hospedados fueron residentes (cuadro 1).

Las regiones turísticas que hospedaron el mayor número de viajeros fueron CABA, con 437.802 personas hospedadas, y Patagonia, con 409.866 (cuadro 1). Los destinos turísticos más visitados fueron: Mar del Plata (Buenos Aires), con 103.871; Puerto Iguazú (Litoral), con 63.684; Villa Carlos Paz (Córdoba), con 55.688; El Calafate (Patagonia), con 50.379; ciudad de Salta (Norte), con 49.379; y ciudad de Mendoza (Cuyo), con 47.753 (cuadro 13).

Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según regiones turísticas. Noviembre de 2025

Regiones turísticas	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi-dentes	Var. ia	No resi-dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Resi-dentes	Var. ia	No resi-dentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
Total	4.003.093	5,3	2.980.741	4,8	1.022.352	6,8	1.818.590	7,4	1.341.549	6,1	477.041	11,3
Buenos Aires	551.623	-1,5	545.117	-1,7	6.506	17,2	187.925	-2,5	186.049	-2,5	1.876	-2,2
CABA	943.269	7,9	437.441	12,3	505.828	4,3	437.802	9,2	207.966	12,5	229.836	6,4
Córdoba	526.049	8,4	502.671	6,9	23.378	55,0	228.719	9,1	217.955	7,4	10.764	61,9
Cuyo	317.122	5,6	262.737	12,0	54.385	-17,4	131.602	-2,8	111.352	3,1	20.250	-26,3
Litoral	469.162	-3,5	394.445	-5,3	74.717	7,1	239.040	-4,2	202.475	-6,0	36.565	7,4
Norte	314.420	13,0	260.593	7,4	53.827	51,4	183.636	17,4	150.806	11,1	32.830	59,4
Patagonia	881.448	7,9	577.737	7,6	303.711	8,4	409.866	17,6	264.946	17,0	144.920	18,9

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

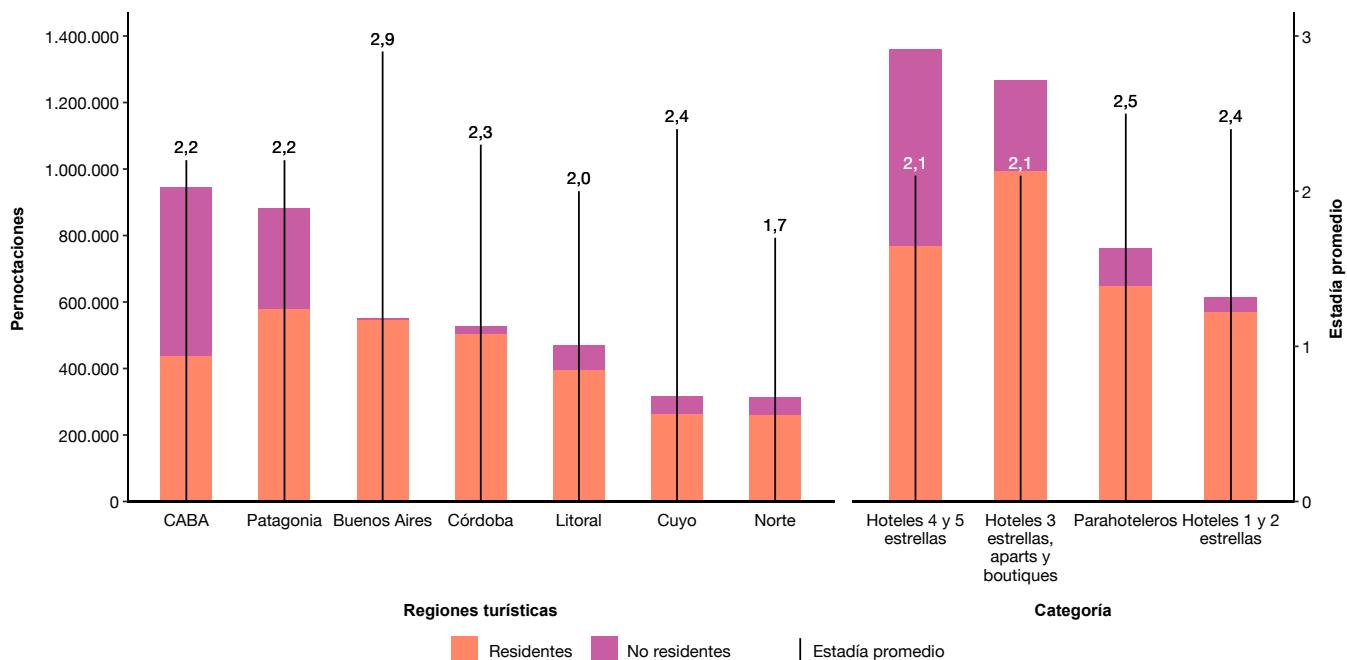
Las pernoctaciones se distribuyeron de manera equilibrada entre las categorías superiores: los Hoteles 4 y 5 estrellas concentraron el 34,0% y los Hoteles 3 estrellas, apart y boutiques registraron un porcentaje similar, 31,7%. En menor medida, se ubicaron los establecimientos Parahoteleros, con 19,0%, y los Hoteles 1 y 2 estrellas, con 15,3%.

Las pernoctaciones de viajeros residentes se registraron principalmente en Hoteles 3 estrellas, apart y boutiques, con 33,3%; y en Hoteles 4 y 5 estrellas, con 25,8%; mientras que en las de viajeros no residentes se destacó la categoría Hoteles 4 y 5 estrellas, con 57,9%.

La estadía promedio de los viajeros fue 2,2 noches, 2,0% menos que el mismo mes del año anterior. Los establecimientos Parahoteleros y los Hoteles 1 y 2 estrellas tuvieron las mayores estadías promedio, con 2,5 y 2,4 noches, respectivamente. La región turística que presentó la mayor estadía promedio fue Buenos Aires, con 2,9 noches; seguida por Cuyo, con 2,4 noches (cuadro 8).

Gráfico 2.

Pernoctaciones y estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Noviembre de 2025

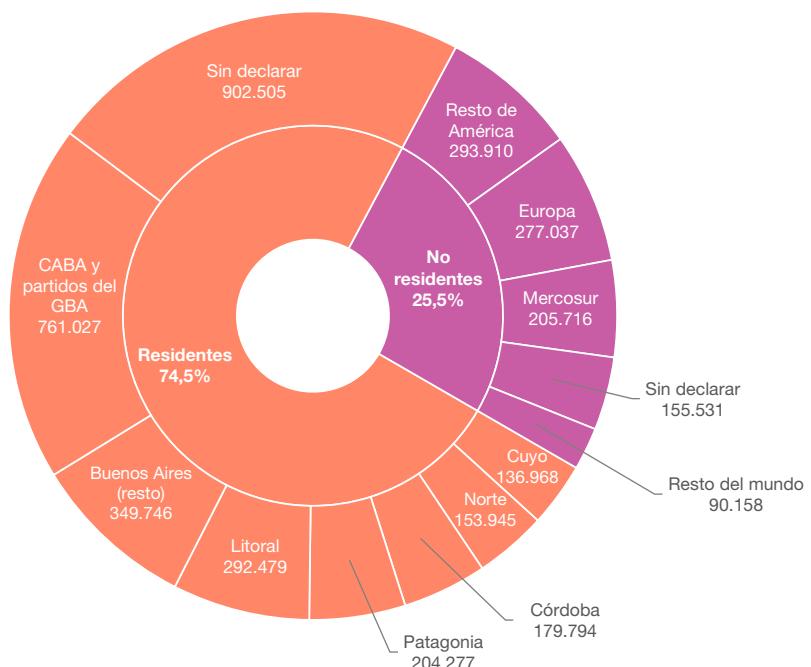


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

En noviembre, el 74,5% de las pernoctaciones en el país correspondieron a viajeros residentes, mientras que el 25,5% fueron de viajeros no residentes. Según la región de origen, el mayor número de pernoctaciones de viajeros residentes provino de quienes viajaron desde CABA y partidos del Gran Buenos Aires, con 25,5%. Para los no residentes, la mayor cantidad de pernoctaciones fue de viajeros provenientes de los países que componen el bloque "Resto de América", con 28,7%; seguido por Europa, con 27,1%; y los de Mercosur, con 20,1%.

Gráfico 3.

Pernoctaciones, por región de origen y condición de residencia de los viajeros. Noviembre de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

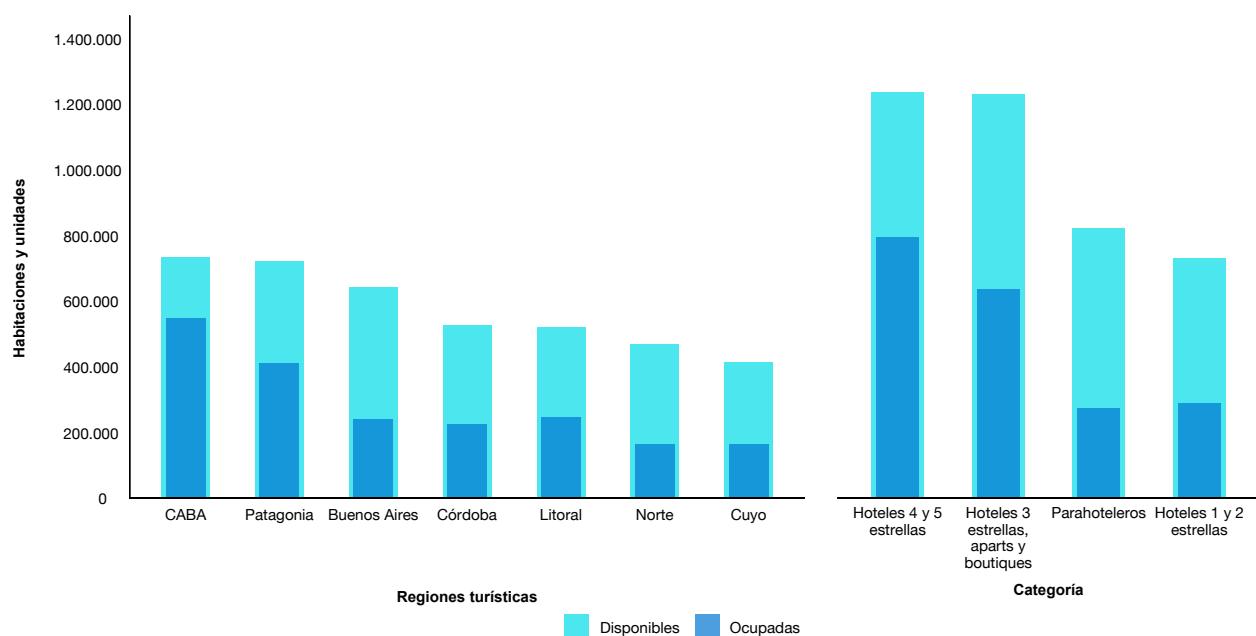
Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 10,7 millones, 2,5% menos que en noviembre de 2024; mientras que las ocupadas totalizaron 4,0 millones y aumentaron 5,3% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 37,4% (cuadro 10).

A nivel nacional se registraron 4,0 millones de habitaciones y unidades disponibles, 2,9% menos que en noviembre de 2024. Las habitaciones y unidades ocupadas sumaron 2,0 millones, 4,6% más que en el mismo período de 2024. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 49,5% (cuadro 10).

Los Hoteles 4 y 5 estrellas registraron la mayor cantidad de habitaciones y unidades disponibles, 1,2 millones, de las cuales estuvieron ocupadas 0,8 millones (gráfico 4).

La mayor disponibilidad de habitaciones y unidades se registró en las regiones turísticas de CABA y Patagonia, con 0,7 millones, respectivamente. Ambas regiones también presentaron los niveles más elevados de ocupación de habitaciones y unidades, con 0,5 millones en CABA y 0,4 millones en Patagonia (gráfico 4).

Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Noviembre de 2025

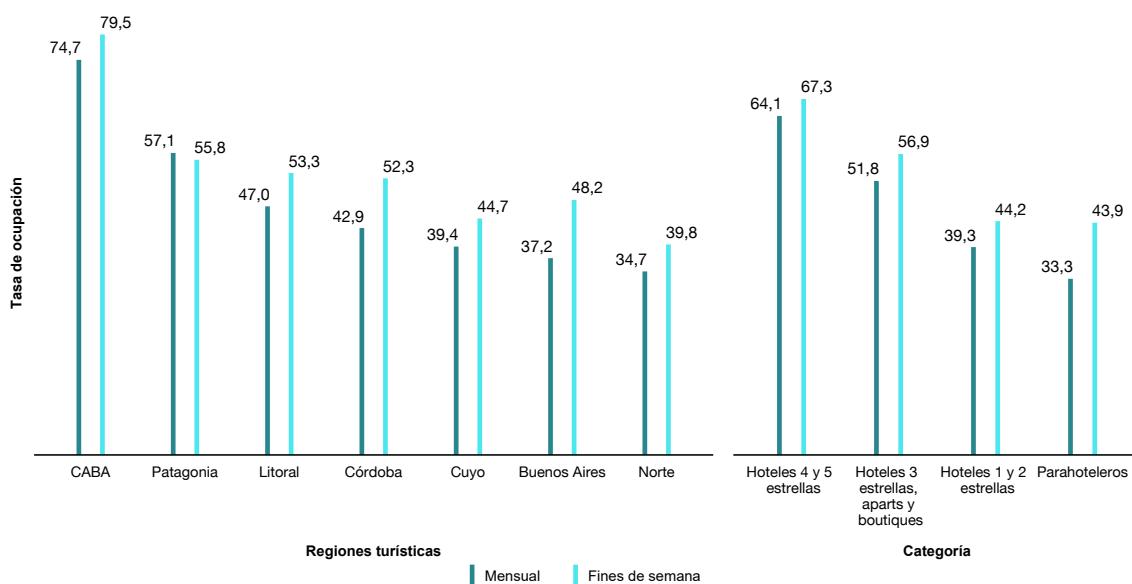


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El gráfico 5 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región CABA, con 74,7%; seguida por la región Patagonia, con 57,1% (cuadro 11). Las regiones turísticas con mayor tasa de ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron CABA, con 79,5%; y Patagonia, con 55,8% (cuadro 12).

Según la categoría del alojamiento, la mayor TOH mensual correspondió a la categoría Hoteles 4 y 5 estrellas, con 64,1%; seguida por Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 51,8%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron los Hoteles 4 y 5 estrellas, con 67,3%; y los Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 56,9% (cuadro 10).

Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Noviembre de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo

En noviembre de 2025, las pernoctaciones totales desestacionalizadas aumentaron 4,1% con relación a octubre de 2025. Por su parte, la tendencia-ciclo subió 0,7% con respecto al mes anterior.

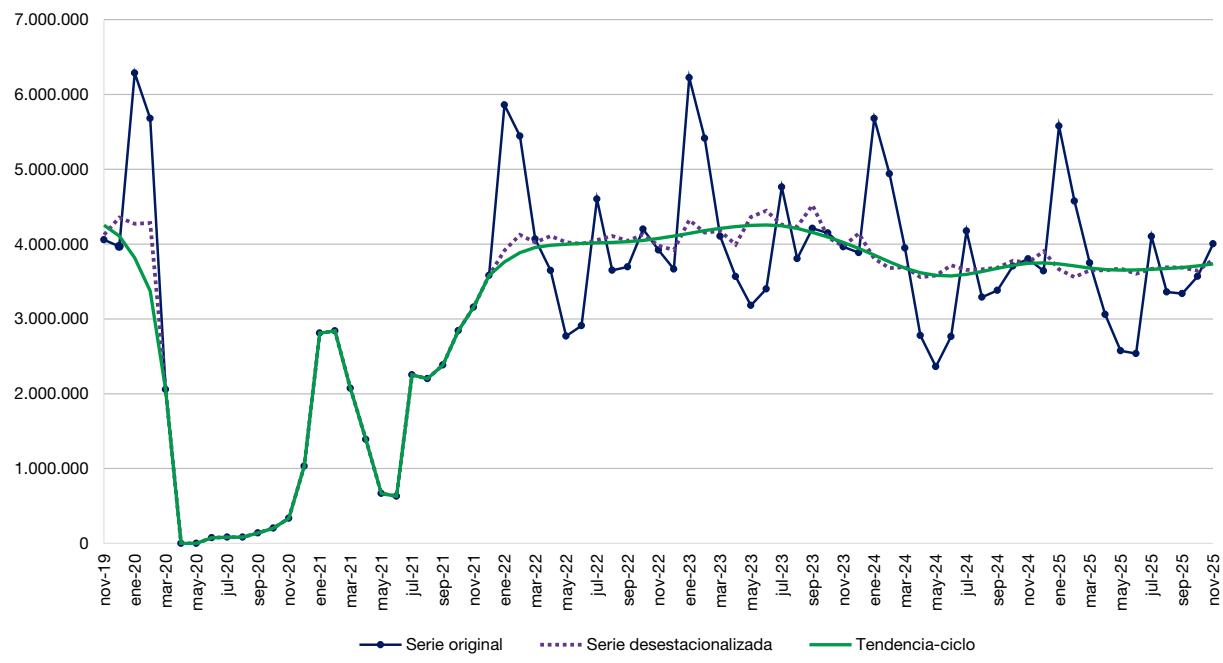
Cuadro 2. Pernoctaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Noviembre 2024-noviembre 2025

Período	Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
2024	Noches				%	
	Noviembre	3.801.934	3.751.021	3.743.145	-4,1	-0,7
2025	Diciembre	3.641.303	3.904.693	3.748.748	-6,3	4,1
	Enero	5.577.513	3.662.282	3.734.859	-1,8	-6,2
	Febrero	4.574.831	3.558.185	3.708.261	-7,4	-2,8
	Marzo	3.749.584	3.649.578	3.680.115	-5,0	2,6
	Abril	3.058.971	3.650.066	3.660.567	10,1	0,0
	Mayo	2.573.500	3.674.317	3.652.404	9,0	0,7
	Junio	2.537.574	3.602.750	3.654.828	-8,2	-1,9
	Julio	4.101.352	3.666.923	3.662.769	-1,8	1,8
	Agosto	3.359.577	3.689.401	3.673.174	2,1	0,6
	Septiembre	3.337.947	3.687.837	3.687.550	-1,3	-0,0
	Octubre*	3.569.989	3.643.673	3.709.272	-3,6	-1,2
	Noviembre*	4.003.093	3.793.862	3.734.810	5,3	4,1

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 6.

Pernoctaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo.
Noviembre 2019-noviembre 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

En términos desestacionalizados, las pernoctaciones de viajeros residentes de noviembre aumentaron 3,9% respecto al mes anterior. Por su parte, la tendencia-ciclo subió 0,3% con relación a octubre de 2025.

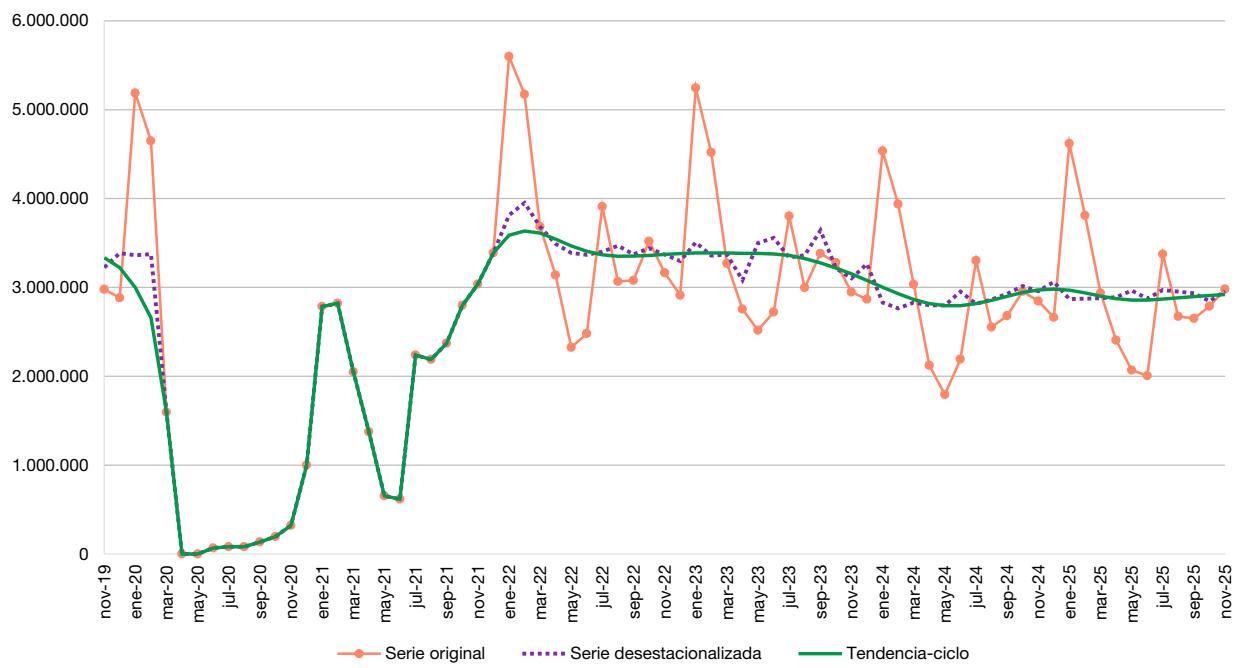
Cuadro 3.

Pernoctaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo.
Noviembre 2024-noviembre 2025

Período	Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
2024	Noviembre	2.845.107	2.958.324	2.971.977	-3,5	-1,9
	Diciembre	2.662.186	3.062.509	2.981.214	-7,1	3,5
2025	Enero	4.618.974	2.869.726	2.969.163	1,8	-6,3
	Febrero	3.809.128	2.873.051	2.938.557	-3,3	0,1
	Marzo	2.935.337	2.877.637	2.901.884	-3,2	0,2
	Abril	2.404.741	2.890.524	2.872.562	13,3	0,4
	Mayo	2.069.005	2.963.122	2.857.402	15,3	2,5
	Junio	2.005.846	2.872.551	2.858.290	-8,5	-3,1
	Julio	3.373.762	2.971.623	2.869.807	2,2	3,4
	Agosto	2.673.789	2.953.224	2.883.573	4,8	-0,6
	Septiembre	2.650.820	2.934.096	2.896.527	-1,1	-0,6
	Octubre*	2.788.347	2.846.057	2.909.311	-5,7	-3,0
	Noviembre*	2.980.741	2.956.894	2.919.289	4,8	3,9

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 7. Pernoctaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Noviembre 2019-noviembre 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

En términos desestacionalizados, las pernoctaciones de viajeros no residentes aumentaron 4,9% en noviembre con respecto a octubre de 2025. Por otra parte, la tendencia-ciclo subió 2,3% con respecto al mes anterior.

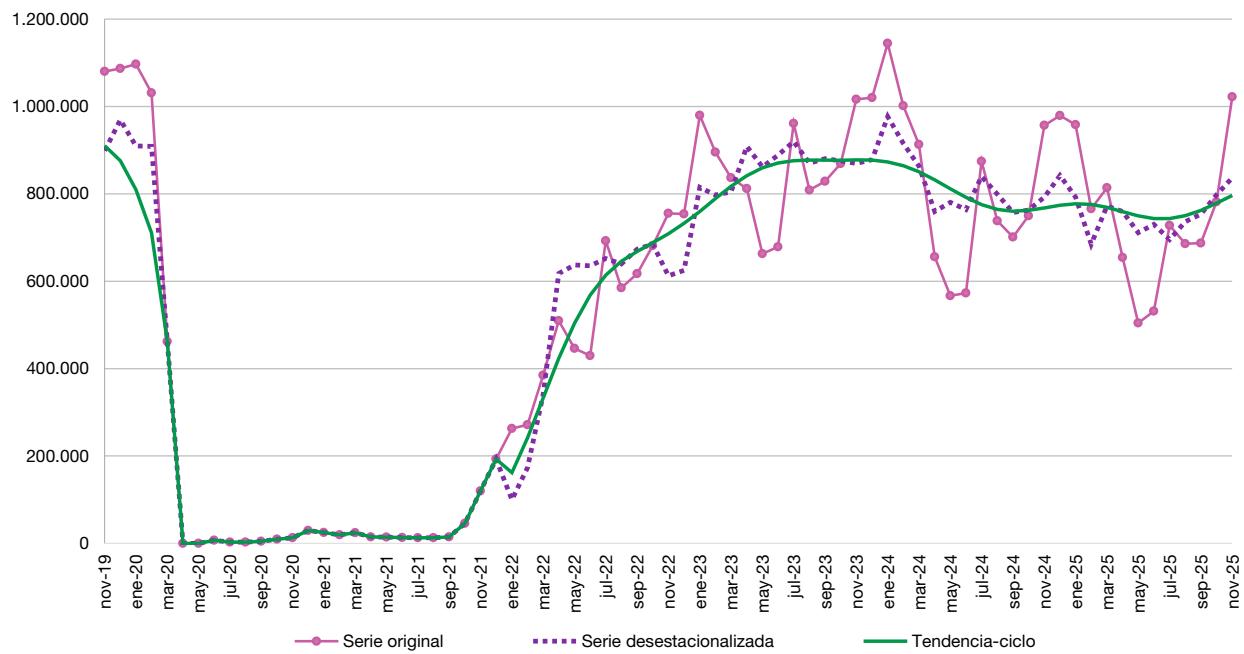
Cuadro 4. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Noviembre 2024-noviembre 2025

Período	Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
2024	Noviembre	956.827	792.697	767.839	-5,9	3,9
	Diciembre	979.117	842.184	773.885	-4,0	6,2
2025	Enero	958.539	792.556	777.221	-16,3	-5,9
	Febrero	765.703	685.134	775.684	-23,6	-13,6
	Marzo	814.247	771.943	769.336	-10,9	12,7
	Abril	654.230	759.542	759.458	-0,2	-1,6
	Mayo	504.495	711.194	749.590	-11,0	-6,4
	Junio	531.728	730.199	743.561	-7,2	2,7
	Julio	727.590	695.300	743.567	-16,8	-4,8
	Agosto	685.788	736.176	749.997	-7,1	5,9
	Septiembre	687.127	753.741	762.231	-2,0	2,4
	Octubre*	781.642	797.616	778.678	4,3	5,8
	Noviembre*	1.022.352	836.968	796.323	6,8	4,9
						2,3

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 8.

Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo.
Noviembre 2019-noviembre 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Anexo estadístico

Cuadro 5. Pernoctaciones, por condición de residencia de los viajeros. Total del país. Enero 2024-noviembre 2025

Período	Pernoctaciones			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
Noches						%
Año 2024	44.465.704	34.611.008	9.854.696	-12,2	-14,1	-5,0
Enero-noviembre	40.824.401	31.948.822	8.875.579	-12,7	-14,6	-5,1
Enero	5.680.116	4.535.461	1.144.655	-8,7	-13,5	16,8
Febrero	4.939.392	3.937.718	1.001.674	-8,8	-12,8	11,9
Marzo	3.946.539	3.033.184	913.355	-3,9	-7,2	9,1
Abril	2.777.228	2.121.582	655.646	-22,1	-23,0	-19,3
Mayo	2.361.519	1.794.570	566.949	-25,7	-28,7	-14,5
Junio	2.765.031	2.192.300	572.731	-18,7	-19,4	-15,6
Julio	4.176.108	3.301.526	874.582	-12,3	-13,2	-9,0
Agosto	3.290.773	2.552.438	738.335	-13,5	-14,8	-8,7
Septiembre	3.380.659	2.679.560	701.099	-19,7	-20,8	-15,4
Octubre	3.705.102	2.955.376	749.726	-10,7	-9,8	-13,7
Noviembre	3.801.934	2.845.107	956.827	-4,1	-3,5	-5,9
Diciembre	3.641.303	2.662.186	979.117	-6,3	-7,1	-4,0
Año 2025	///	///	///	///	///	///
Enero-noviembre*	40.443.931	32.310.490	8.133.441	-0,9	1,1	-8,4
Enero	5.577.513	4.618.974	958.539	-1,8	1,8	-16,3
Febrero	4.574.831	3.809.128	765.703	-7,4	-3,3	-23,6
Marzo	3.749.584	2.935.337	814.247	-5,0	-3,2	-10,9
Abril	3.058.971	2.404.741	654.230	10,1	13,3	-0,2
Mayo	2.573.500	2.069.005	504.495	9,0	15,3	-11,0
Junio	2.537.574	2.005.846	531.728	-8,2	-8,5	-7,2
Julio	4.101.352	3.373.762	727.590	-1,8	2,2	-16,8
Agosto	3.359.577	2.673.789	685.788	2,1	4,8	-7,1
Septiembre	3.337.947	2.650.820	687.127	-1,3	-1,1	-2,0
Octubre*	3.569.989	2.788.347	781.642	-3,6	-5,7	4,3
Noviembre*	4.003.093	2.980.741	1.022.352	5,3	4,8	6,8

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 6. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2024-noviembre 2025

Período	Viajeros hospedados			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
Viajeros					%	
Año 2024	18.306.117	14.134.355	4.171.762	-10,9	-12,4	-5,3
Enero-noviembre	16.776.402	13.027.936	3.748.466	-11,5	-13,0	-5,7
Enero	1.974.373	1.482.828	491.545	-7,3	-13,3	16,9
Febrero	1.803.182	1.358.641	444.541	-8,2	-13,3	12,4
Marzo	1.628.678	1.224.165	404.513	-5,8	-9,9	9,4
Abril	1.262.290	980.909	281.381	-19,1	-18,8	-20,2
Mayo	1.108.000	871.390	236.610	-23,2	-24,2	-19,0
Junio	1.206.559	973.632	232.927	-19,7	-19,7	-20,0
Julio	1.661.508	1.341.532	319.976	-11,9	-11,9	-11,9
Agosto	1.388.182	1.097.696	290.486	-11,8	-12,0	-11,0
Septiembre	1.455.944	1.164.397	291.547	-15,1	-15,0	-15,4
Octubre	1.594.704	1.268.423	326.281	-7,4	-6,5	-10,7
Noviembre	1.692.982	1.264.323	428.659	-1,7	-0,5	-5,1
Diciembre	1.529.715	1.106.419	423.296	-3,6	-4,3	-1,6
Año 2025	///	///	///	///	///	///
Enero-noviembre*	17.186.036	13.608.906	3.577.130	2,4	4,5	-4,6
Enero	1.956.901	1.531.958	424.943	-0,9	3,3	-13,5
Febrero	1.766.875	1.403.042	363.833	-2,0	3,3	-18,2
Marzo	1.625.672	1.250.236	375.436	-0,2	2,1	-7,2
Abril	1.382.152	1.089.542	292.610	9,5	11,1	4,0
Mayo	1.227.186	1.000.810	226.376	10,8	14,9	-4,3
Junio	1.188.789	968.940	219.849	-1,5	-0,5	-5,6
Julio	1.716.238	1.433.612	282.626	3,3	6,9	-11,7
Agosto	1.438.616	1.164.506	274.110	3,6	6,1	-5,6
Septiembre	1.473.919	1.180.520	293.399	1,2	1,4	0,6
Octubre*	1.591.098	1.244.191	346.907	-0,2	-1,9	6,3
Noviembre*	1.818.590	1.341.549	477.041	7,4	6,1	11,3

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Noviembre de 2025

Categoría	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Residen- tes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
Total	4.003.093	5,3	2.980.741	4,8	1.022.352	6,8	1.818.590	7,4	1.341.549	6,1	477.041	11,3
Hotelero	3.240.897	6,4	2.331.779	7,9	909.118	2,7	1.514.741	9,5	1.086.248	10,0	428.493	8,1
1 y 2 estrellas	613.143	-0,7	570.243	5,1	42.900	-42,9	259.391	2,2	240.441	6,3	18.950	-31,4
3 estrellas ⁽¹⁾	1.267.538	8,6	992.916	9,4	274.622	5,7	592.791	12,7	463.839	12,1	128.952	14,6
4 y 5 estrellas	1.360.216	7,9	768.620	8,1	591.596	7,5	662.559	9,7	381.968	9,9	280.591	9,4
Parahotelero	762.196	0,9	648.962	-5,1	113.234	57,9	303.849	-1,7	255.301	-7,8	48.548	51,0

⁽¹⁾ Incluye aparts y boutiques.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 8. Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Noviembre de 2025

Regiones turísticas y categoría del establecimiento	Estadía promedio*						
	Total	Noches	Var. ia	Residentes	Var. ia	No residentes	Var. ia
Total	2,2		-2,0	2,2	-1,3	2,1	-4,0
Regiones turísticas							
Buenos Aires	2,9		1,0	2,9	0,8	3,5	19,9
CABA	2,2		-1,2	2,1	-0,2	2,2	-1,9
Córdoba	2,3		-0,6	2,3	-0,4	2,2	-4,3
Cuyo	2,4		8,6	2,4	8,6	2,7	12,1
Litoral	2,0		0,7	1,9	0,7	2,0	-0,3
Norte	1,7		-3,8	1,7	-3,3	1,6	-5,0
Patagonia	2,2		-8,3	2,2	-8,0	2,1	-8,8
Categoría del establecimiento							
Hotelero	2,1		-2,8	2,1	-1,9	2,1	-5,0
1 y 2 estrellas	2,4		-2,9	2,4	-1,1	2,3	-16,7
3 estrellas, aparts y boutiques	2,1		-3,6	2,1	-2,4	2,1	-7,8
4 y 5 estrellas	2,1		-1,7	2,0	-1,6	2,1	-1,7
Parahotelero	2,5		2,6	2,5	2,9	2,3	4,6

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 9. Pernoctaciones, por regiones de origen y destino de los viajeros. Noviembre de 2025*

Regiones de origen	Regiones turísticas de destino							
	Total	Buenos Aires	CABA	Córdoba	Cuyo	Litoral	Norte	Patagonia
Noches								
Total	4.003.093	551.623	943.269	526.049	317.122	469.162	314.420	881.448
Total de residentes	2.980.741	545.117	437.441	502.671	262.737	394.445	260.593	577.737
Buenos Aires (resto)	349.746	117.900	60.637	45.804	10.530	33.579	15.347	65.949
CABA y partidos del GBA ⁽¹⁾	761.027	255.291	75.846	62.161	75.967	90.525	60.947	140.290
Córdoba	179.794	2.782	26.954	80.760	23.531	14.338	21.193	10.236
Cuyo	136.968	5.302	26.909	14.347	58.470	4.704	10.137	17.099
Litoral	292.479	9.064	55.506	67.074	22.772	96.074	23.793	18.196
Norte	153.945	4.052	30.372	20.613	12.575	6.462	73.633	6.238
Patagonia	204.277	5.331	44.316	7.214	9.839	5.300	8.053	124.224
Sin declarar	902.505	145.395	116.901	204.698	49.053	143.463	47.490	195.505
Total de no residentes	1.022.352	6.506	505.828	23.378	54.385	74.717	53.827	303.711
Mercosur	205.716	1.139	125.717	7.237	11.487	17.849	10.225	32.062
Resto de América	293.910	2.012	162.664	5.868	25.812	18.563	9.751	69.240
Europa	277.037	727	118.110	3.478	6.337	24.091	21.882	102.412
Resto del mundo	90.158	303	49.793	2.579	1.132	5.263	3.372	27.716
Sin declarar	155.531	2.325	49.544	4.216	9.617	8.951	8.597	72.281

⁽¹⁾ Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 10. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Noviembre de 2025

Categoría	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
		Habitaciones	%	%		Plazas	%	%
Total	4.016.253	1.989.394	49,5	55,1	10.716.423	4.003.093	37,4	43,2
Hotelero	3.195.875	1.716.363	53,7	58,0	7.847.676	3.240.897	41,3	46,6
Hoteles 1 y 2 estrellas	730.605	286.817	39,3	44,2	1.829.719	613.143	33,5	38,2
Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques	1.228.834	636.797	51,8	56,9	3.262.450	1.267.538	38,9	44,7
Hoteles 4 y 5 estrellas	1.236.436	792.749	64,1	67,3	2.755.507	1.360.216	49,4	54,4
Parahotelero	820.378	273.031	33,3	43,9	2.868.747	762.196	26,6	34,0

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 11. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Noviembre de 2025

Regiones turísticas	Tasa de ocupación de habitaciones*						Tasa de ocupación de plazas*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
		%	p.p.	%	p.p.	%		%	p.p.	%	p.p.	%
Total	49,5	3,5	53,7	3,7	33,3	1,8	37,4	2,8	41,3	3,0	26,6	1,7
Buenos Aires	37,2	1,6	39,9	0,4	30,1	2,7	30,0	1,2	32,7	0,4	24,7	2,1
CABA	74,7	4,9	77,6	4,4	41,4	4,8	57,8	4,9	59,9	4,8	37,8	4,3
Córdoba	42,9	3,2	48,7	5,1	30,3	-1,8	35,0	3,3	40,2	4,8	25,9	-0,2
Cuyo	39,4	3,7	40,8	3,2	29,1	7,6	29,3	2,8	31,4	2,4	20,6	4,0
Litoral	47,0	0,9	49,3	2,3	36,9	-5,2	33,2	-1,3	35,7	0,1	25,5	-5,6
Norte	34,7	5,4	36,1	4,1	30,5	9,8	25,8	3,6	27,6	2,3	22,0	6,5
Patagonia	57,1	2,9	62,1	4,6	38,4	-2,0	43,5	4,0	48,2	4,9	32,0	2,3

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 12. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Noviembre de 2025

Regiones turísticas	Tasa de ocupación de habitaciones fines de semana*						Tasa de ocupación de plazas fines de semana*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
		%	p.p.	%	p.p.	%		%	p.p.	%	p.p.	%
Total	55,1	7,3	58,0	7,0	43,9	8,0	43,2	6,0	46,6	6,2	34,0	5,0
Buenos Aires	48,2	6,1	50,0	4,5	43,7	8,5	39,0	4,5	41,5	4,0	34,0	4,7
CABA	79,5	11,0	81,5	9,2	56,5	25,3	64,9	10,5	66,7	9,6	48,5	16,0
Córdoba	52,3	9,8	54,8	9,8	47,0	9,4	44,7	9,7	47,6	10,1	39,6	8,2
Cuyo	44,7	8,0	45,8	7,1	36,8	14,0	33,9	5,3	36,4	5,1	24,1	6,2
Litoral	53,3	3,5	55,3	5,6	44,2	-6,1	39,5	1,3	42,3	3,7	31,1	-5,9
Norte	39,8	8,1	40,4	6,6	38,3	13,1	31,2	5,8	32,6	4,6	27,9	8,6
Patagonia	55,8	3,5	59,4	4,6	42,5	1,0	43,3	4,6	47,2	5,5	33,8	3,1

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 13.

Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según destinos turísticos. Noviembre de 2025

Destinos turísticos	Pernoctaciones*			Viajeros hospedados*			Estadía promedio*		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
Región Buenos Aires									
Bahía Blanca	20.022	18.539	1.483	11.422	11.134	288	1,8	1,7	5,1
Mar del Plata	343.265	340.875	2.390	103.871	102.894	977	3,3	3,3	2,4
Pinamar ⁽²⁾
Tandil	32.756	32.708	...	15.156	15.132	...	2,2	2,2	...
Villa Gesell	63.403	63.403	...	16.696 ⁽¹⁾	16.696 ⁽¹⁾	...	3,8	3,8	...
Región Córdoba									
Ciudad de Córdoba	87.635	73.011	14.624	43.669	37.529	6.140	2,0	1,9	2,4
La Falda	13.319	13.241	...	4.883	4.857	...	2,7	2,7	...
Miramar	7.341	7.309	...	3.498	3.482	...	2,1	2,1	...
Mina Clavero	9.465	9.373	...	3.653	3.603	...	2,6	2,6	...
Río Cuarto	12.891	12.343	548	7.571	7.198	373	1,7	1,7	1,5
Villa Carlos Paz	143.116	141.708	1.408 ⁽¹⁾	55.688	54.541	1.147 ⁽¹⁾	2,6	2,6	1,2
Villa General Belgrano	48.907 ⁽¹⁾	48.490 ⁽¹⁾	417	19.207	19.022	185	2,5	2,5	2,3
Región Cuyo									
Ciudad de La Rioja	5.616	4.963	653 ⁽¹⁾	3.245	3.052	193	1,7	1,6	3,4
Malargüe-Las Leñas ⁽²⁾
Ciudad de Mendoza	117.098	71.447	45.651	47.753	30.332	17.421	2,5	2,4	2,6
Merlo	35.059	34.879	...	12.001	11.932	...	2,9	2,9	...
Ciudad de San Juan	22.580	21.337	1.243 ⁽¹⁾	9.089	8.729	360 ⁽¹⁾	2,5	2,4	3,5
Ciudad de San Luis	16.756	15.973	783 ⁽¹⁾	9.829	9.335	494	1,7	1,7	1,6
San Rafael ⁽²⁾
Valle de Uco	5.018	2.542	2.476	1.967	1.013	954	2,6	2,5	2,6
Región Litoral									
Ciudad de Corrientes	15.433	14.003	1.430	7.958	7.194	764	1,9	1,9	1,9
Ciudad de Formosa	7.021	6.084	937	5.538	4.848	690	1,3	1,3	1,4
Gualeguaychú	14.831 ⁽¹⁾	13.824 ⁽¹⁾	1.007	5.736	5.202	534 ⁽¹⁾	2,6	2,7	1,9
Paraná	14.974	14.248	726	7.592	7.204	388	2,0	2,0	1,9
Posadas	22.306	19.795	2.511	10.891	9.585	1.306	2,0	2,1	1,9
Puerto Iguazú	150.880	104.144	46.736	63.684	41.805	21.879	2,4	2,5	2,1
Rafaela	5.652	5.652	...	4.041	4.041	...	1,4	1,4	...
Resistencia	23.370	21.530	1.840	15.374	14.309	1.065	1,5	1,5	1,7
Rosario	67.188	59.869	7.319	37.220	33.037	4.183 ⁽¹⁾	1,8	1,8	1,7
Ciudad de Santa Fe	19.969	17.701	2.268	12.657	11.533	1.124	1,6	1,5	2,0
Región Norte									
Cafayate	18.912	14.040	4.872 ⁽¹⁾	11.230	8.246	2.984 ⁽¹⁾	1,7	1,7	1,6
San Fernando del Valle de Catamarca	11.239	9.735	1.504 ⁽¹⁾	7.051	6.544	507	1,6	1,5	3,0
San Salvador de Jujuy	17.209	15.795	1.414	10.400	9.534	866	1,7	1,7	1,6
Valles jujeños	2.765 ⁽¹⁾	2.299 ⁽¹⁾	...	1.418 ⁽¹⁾	1.332	...	1,9	1,7	...
Quebrada de Humahuaca	22.605	16.699	5.906	12.927	9.216	3.711	1,7	1,8	1,6
Yungas jujeñas	3.548 ⁽¹⁾	3.424 ⁽¹⁾	...	1.794	1.717	...	2,0	2,0	...
Ciudad de Salta	86.150 ⁽¹⁾	63.320 ⁽¹⁾	22.830 ⁽¹⁾	49.379 ⁽¹⁾	34.719	14.660 ⁽¹⁾	1,7	1,8	1,6 ⁽¹⁾
Ciudad de Santiago del Estero	15.929	15.368	561	10.527	10.247	280	1,5	1,5	2,0
Termas de Río Hondo	28.265 ⁽¹⁾	28.032 ⁽¹⁾	233 ⁽¹⁾	13.760	13.623	137 ⁽¹⁾	2,1	2,1	1,7
San Miguel de Tucumán	31.124	29.244	1.880 ⁽¹⁾	18.848	17.709	1.139 ⁽¹⁾	1,7	1,7	1,7
Región Patagonia									
San Carlos de Bariloche	137.774	100.326	37.448 ⁽¹⁾	48.505	33.779	14.726 ⁽¹⁾	2,8	3,0	2,5
El Calafate	102.278	44.842	57.436	50.379	22.905	27.474	2,0	2,0	2,1
Villa La Angostura	26.996	23.368	3.628	9.987	8.387	1.600	2,7	2,8	2,3
Las Grutas	11.279	11.207	...	2.318	2.278	...	4,9	4,9	...
Ciudad de Neuquén	39.379	36.174	3.205	24.124	22.145 ⁽¹⁾	1.979	1,6	1,6	1,6
Puerto Madryn	43.687	29.814	13.873 ⁽¹⁾	18.956	14.155	4.801 ⁽¹⁾	2,3	2,1	2,9
Río Gallegos	10.881 ⁽¹⁾	9.504 ⁽¹⁾	1.377 ⁽¹⁾	7.270	6.424	846	1,5 ⁽¹⁾	1,5 ⁽¹⁾	1,6 ⁽¹⁾
San Martín de los Andes	42.190	36.847	5.343	14.264	12.662	1.602	3,0	2,9	3,3
Santa Rosa	15.597	15.012	585	10.138	9.804	334	1,5	1,5	1,8
Ushuaia	99.087 ⁽¹⁾	42.727 ⁽¹⁾	56.360 ⁽¹⁾	45.653 ⁽¹⁾	17.169 ⁽¹⁾	28.484 ⁽¹⁾	2,2	2,5	2,0
Viedma	4.559	4.501	...	2.713	2.681	...	1,7	1,7	...

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

⁽²⁾ Las estimaciones correspondientes a las localidades de Pinamar, Malargüe-Las Leñas y San Rafael no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 14. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por destinos turísticos. Noviembre de 2025

Destinos turísticos	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
Habitaciones				%	Plazas			
Región Buenos Aires								
Bahía Blanca	17.370	10.549	60,7	55,9	44.730	20.022	44,8	44,6
Mar del Plata	380.081	146.365	38,5	53,3	1.020.898	343.265	33,6	46,7
Pinamar ⁽²⁾
Tandil	33.060	15.596	47,2	60,1	112.800	32.756	29,0	38,1
Villa Gesell	99.383 ⁽¹⁾	24.497 ⁽¹⁾	24,6	33,4	302.837	63.403	20,9	27,0
Región Córdoba								
Ciudad de Córdoba	82.860	48.436	58,5	59,3	190.080	87.635	46,1	50,7
La Falda	46.591	6.230	13,4 ⁽¹⁾	18,6	136.268	13.319	9,8 ⁽¹⁾	15,2
Miramar	11.430	3.239	28,3	45,7	32.628	7.341	22,5	38,4
Mina Clavero	25.920	4.236	16,3	30,4	83.910	9.465	11,3	21,2
Río Cuarto	11.700	6.006	51,3	46,0	30.780	12.891	41,9	39,7
Villa Carlos Paz	129.174	54.370	42,1	48,8	369.700	143.116	38,7	45,3
Villa General Belgrano	41.648	18.884	45,3	67,9	134.040 ⁽¹⁾	48.907	36,5	55,6
Región Cuyo								
Ciudad de La Rioja	15.868	3.318	20,9	21,6	37.724	5.616	14,9	14,4
Malargüe-Las Leñas ⁽²⁾
Ciudad de Mendoza	115.080	61.326	53,3	59,8	283.170	117.098	41,4	49,5
Merlo	49.276	15.335	31,1	39,4	141.135	35.059	24,8	30,9
Ciudad de San Juan	27.270	12.282	45,0	52,5	65.850	22.580	34,3	40,3
Ciudad de San Luis	24.090	9.291	38,6	43,0	57.720	16.756	29,0	33,8
San Rafael ⁽²⁾
Valle de Uco	14.130	2.237	15,8	16,8	45.060	5.018	11,1	12,5
Región Litoral								
Ciudad de Corrientes	21.000	8.095	38,5	49,0	53.370	15.433	28,9	37,4
Ciudad de Formosa	13.950	3.276	23,5	22,6	31.620	7.021	22,2	19,5
Gualeguaychú	21.300	6.643	31,2	45,9	72.300	14.831 ⁽¹⁾	20,5	32,1
Paraná	15.570	8.013	51,5	57,7	47.640	14.974	31,4	38,2
Posadas	26.040	10.957	42,1	49,2	66.120	22.306	33,7	40,8
Puerto Iguazú	107.562	69.097	64,2	64,5	321.114	150.880	47,0	47,3
Rafaela	10.620	3.920	36,9	32,8	26.100	5.652	21,7	22,3
Resistencia	25.620	13.118	51,2	57,8	58.500	23.370	39,9	48,6
Rosario	91.440	38.997	42,6	53,2	220.200	67.188	30,5	39,9
Ciudad de Santa Fe	26.070	11.950	45,8	53,0	65.040	19.969	30,7	39,5
Región Norte								
Cafayate	22.380	8.556	38,2	50,8	67.590	18.912	28,0	36,8
San Fernando del Valle de Catamarca	20.070	6.740	33,6	35,0	49.890	11.239	22,5	25,8
San Salvador de Jujuy	26.250	9.550	36,4	39,2	67.500	17.209	25,5	26,9
Valles jujeninos	7.410	1.064 ⁽¹⁾	14,4 ⁽¹⁾	19,7	30.660	2.765 ⁽¹⁾	9,0	15,6
Quebrada de Humahuaca	42.080	9.818	23,3	25,5	149.292	22.605	15,1	16,8
Yungas jujeninas	11.610	2.001 ⁽¹⁾	17,2	16,2	32.070	3.548 ⁽¹⁾	11,1	11,4
Ciudad de Salta	109.752	43.117 ⁽¹⁾	39,3 ⁽¹⁾	43,3	285.450	86.150 ⁽¹⁾	30,2	35,4
Ciudad de Santiago del Estero	26.550	9.211	34,7	36,0	59.760	15.929	26,7	28,3
Termas de Río Hondo	60.389	13.107 ⁽¹⁾	21,7	25,7	153.373	28.265 ⁽¹⁾	18,4	22,6
San Miguel de Tucumán	57.450	19.415	33,8	38,9	135.840	31.124	22,9	30,6
Región Patagonia								
San Carlos de Bariloche	127.039	58.138	45,8	47,5	410.011	137.774	33,6	36,0
El Calafate	76.599	48.164	62,9	58,8	200.041	102.278	51,1	46,9
Villa La Angostura	24.324	10.107	41,6	48,5	78.378	26.996	34,4	40,7
Las Grutas	12.540	4.207	33,5	35,0	39.720	11.279	28,4	30,7
Ciudad de Neuquén	39.150	23.058	58,9	46,1	98.586	39.379	39,9	34,8
Puerto Madryn	42.180	20.567	48,8	53,1	125.280	43.687	34,9	36,4
Río Gallegos	19.620	7.163 ⁽¹⁾	36,5 ⁽¹⁾	30,6	46.800	10.881 ⁽¹⁾	23,3 ⁽¹⁾	23,3
San Martín de los Andes	36.060	17.354	48,1	54,1	118.320	42.190	35,7	39,4
Santa Rosa	22.570	8.457	37,5	51,2	60.510	15.597	25,8	36,5
Ushuaia	61.710 ⁽¹⁾	44.414 ⁽¹⁾	72,0	72,5	168.150 ⁽¹⁾	99.087 ⁽¹⁾	58,9	57,2
Viedma	9.900	2.705	27,3	27,1	23.340	4.559	19,5	23,2

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

⁽²⁾ Las estimaciones correspondientes a las localidades de Pinamar, Malargüe-Las Leñas y San Rafael no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 destinos turísticos del país. En 2005, la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Los destinos fueron seleccionados entre aquellos que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 destinos turísticos y, en 2009, se agregaron 4 más. A partir de enero de 2025, se relevan 51 destinos en el país, distribuidos en siete regiones turísticas. La Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA) es considerada como una región turística debido a su importancia y características particulares.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas y equipamiento informático. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro, se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles y ocupadas, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, la tarifa promedio y los períodos de cierre.

A continuación, se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, aparts y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfasts*, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia: habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.

Composición de las regiones turísticas

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región CABA: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Modelo de desestacionalización y tendencia-ciclo

Las series temporales pueden descomponerse básicamente en tres componentes: la tendencia-ciclo (TC), la irregularidad (I) y la estacionalidad (S). La componente estacional (S) tiene un comportamiento quasi estable para cada mes o cada trimestre del año.

Los métodos de ajuste estacional identifican y eliminan los factores relacionados con la composición del calendario que son sistemáticos a lo largo de la historia de las series; es decir, los patrones típicos predecibles de cada mes o trimestre. Por ejemplo, los debidos a factores climáticos, a los feriados móviles como el de Pascua, así como también a la composición de los días de la semana para cada mes.

Entonces, las series desestacionalizadas solo conservan las otras dos componentes: la tendencia-ciclo (TC) y la irregular (I). La componente irregular contiene los efectos de eventos imprevisibles y no sistemáticos, tales como los producidos por una inundación, una parada técnica imprevista, una huelga, etc. Siempre está presente en las series desestacionalizadas e introduce una variabilidad que podría oscurecer la interpretación del fenómeno subyacente en el corto plazo. Es por eso que, en todas sus publicaciones, el INDEC presenta las series desestacionalizadas en conjunto con las estimaciones de la tendencia-ciclo, lo cual permite interpretar de forma integral el comportamiento de las series y detectar rápidamente los puntos de giro cílicos que indican el inicio de períodos de expansión o contracción. Por este motivo, en períodos de mucha inestabilidad, como el que se registró debido a la pandemia de coronavirus, resulta conveniente analizar la evolución de la tendencia-ciclo en conjunto con la serie desestacionalizada para tener un mejor diagnóstico del corto plazo.

Las componentes del modelo utilizado y la serie desestacionalizada se estiman con el módulo X-11 del programa X-13ARIMA-SEATS, que estima la estacionalidad por medio de promedios móviles aplicados en forma iterativa. La estimación de la tendencia-ciclo se realiza por el método H13 modificado¹, que consiste en un posprocesamiento de la serie desestacionalizada.

Para los modelos de desestacionalización utilizados se supone que la relación entre las componentes inobservables (esencialmente, la tendencia-ciclo, la estacional y la irregular) se puede modelar en forma aditiva, multiplicativa o, a lo sumo, mixta.

Por otra parte, cuando se ajustan estacionalmente series que resultan del agregado de otras, hay dos formas posibles de realizar el ajuste: método directo o método indirecto. El método directo consiste en ajustar estacionalmente la serie de datos agregados. En cambio, el método indirecto primero ajusta cada serie en forma independiente y luego calcula la serie agregada como un promedio ponderado de las series ajustadas. En particular para la EOH se utilizó el método de descomposición indirecta para el ajuste estacional del total de pernoctaciones, considerando que este se basa en la agregación de los totales de pernoctaciones de residentes y no residentes.

Las principales características del ajuste estacional en la EOH con los datos a enero de 2025 son:

Opciones utilizadas	Residentes	No residentes
Transformación	No	No
Modelo de descomposición	Aditivo	Aditivo
Modelo ARIMA	(0 1 2) (1 1 0)	(0 1 1) (0 1 1)
Ajusta Pascua	Sí	Sí
Ajusta año bisiesto	No	No
Ajusta variación por días de actividad	Sí	Sí
Ajusta <i>outliers</i>	Sí	Sí
Filtro estacional	3x5	3x5
Filtro tendencia	H13	H13

¹ Dagum, E. B. (1996). A new method to reduce unwanted ripples and revisions in trend-cycle estimates from X-11-ARIMA. *Survey Methodology*, 22(1), 77-83.

Las opciones para este posprocesamiento son:

1. Extensión con un año de pronósticos de la serie desestacionalizada corregida por valores extremos utilizando el modelo $(0 \ 1 \ 1) (0 \ 0 \ 1)_{12}$
2. Corrección más estricta de valores extremos.
3. Estimación de la tendencia utilizando el filtro Henderson de 13 términos.

Por las características propias del método X-11, los factores estimados sufren modificaciones cada vez que se incorpora un nuevo dato a la serie original y esto puede producir revisiones de los valores ya publicados. Normalmente, para el ajuste estacional, se aplica el método semiconcurrente, o sea, las opciones se revisan una vez al año y se fijan por un año calendario hasta la siguiente revisión.

Por otra parte, cuando el modelo de descomposición es multiplicativo, la serie desestacionalizada se obtiene dividiendo la serie original por los factores estacionales que difieren mes a mes y año a año; y, opcionalmente, por los factores combinados de Pascua y la variación por días laborales (efecto calendario), que también cambian mes a mes y año a año. Por esta razón, debido a las no linearidades involucradas, no es recomendable forzar que los totales de la serie desestacionalizada sumen igual que la serie original, ya que podría afectar la calidad del ajuste estacional, especialmente cuando el patrón estacional no es estable (*X-13ARIMA-SEATS Reference Manual*, versión 1.1, p. 102).

Nota aclaratoria sobre el ajuste estacional y tendencia-ciclo

A partir de la publicación de los resultados de enero de 2025 se decidió reanudar la difusión de las series desestacionalizadas y las tendencias-ciclo. Para ello, se adoptó una política de publicación que considera que el procedimiento de desestacionalización genera revisiones de todos los valores publicados cada vez que se incorpora un nuevo dato a las series. De este modo, la política de publicación adoptada para las series de pernoctaciones totales, de viajeros residentes y de no residentes contempla tres períodos:

De enero de 2008 a febrero de 2020: se mantienen los resultados publicados hasta esa fecha. Estos valores no sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

De marzo de 2020 a octubre de 2021: estos datos no se desestacionalizan ya que la serie no presenta un patrón estacional durante este período. Por esta razón, se considera que las series desestacionalizadas y tendencias-ciclo coincidirán con las series originales publicadas. Estos valores no sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

A partir de enero de 2022: se publican resultados de las series desestacionalizadas y tendencia-ciclo. Solo estos valores sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

Enlaces

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en:

https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf

Los cuadros estadísticos del presente informe pueden descargarse desde:

<https://www.indec.gob.ar/indec/web/Nivel4-Tema-3-13-56>

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es realizada por la Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos del INDEC, en conjunto con las direcciones provinciales de estadística (DPE).