

Turismo Vol. 7, n° 16



Encuesta de ocupación hotelera

Junio de 2023



Informes técnicos. Vol. 7, nº 172

ISSN 2545-6636

Turismo. Vol. 7, nº 16

Encuesta de ocupación hotelera Junio de 2023 ISSN 2545-6776

Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)

Dirección: Marco Lavagna

Dirección Técnica: Pedro Ignacio Lines

Dirección de Gestión: Santiago Tettamanti

Dirección General de Difusión y Comunicación: María Silvina Viazzi Coordinación de Producción Gráfica y Editorial: Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección Nacional de Estadísticas del Sector Externo y Cuentas Internacionales

Silvia Alejandra Amiel

Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons. Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, agosto de 2023

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- .. Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Publicaciones del INDEC

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en www.indec.gob.ar y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: ces@indec.gob.ar

Sitio web: www.indec.gob.ar Twitter: @INDECArgentina
Facebook: /INDECArgentina Instagram: @indecargentina

Spotify: /INDECArgentina

Calendario anual anticipado de informes:

www.indec.gob.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0



Índice Pág.
Resumen ejecutivo3
Encuesta de ocupación hotelera4
Introducción4
Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de
residencia, según región de destino. Junio de 2023 4
Gráfico 1. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país.
Junio 2017-junio 20235
Gráfico 2 . Pernoctaciones y estadía promedio, por región de destino y por
categoría del establecimiento, según condición de residencia.
Junio de 20236
Gráfico 3. Pernoctaciones, por región de origen, según condición de
residencia. Junio de 20236
Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por categoría
del establecimiento. Total del país. Junio de 20237
Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de
semana, por región de destino y categoría del establecimiento.
Junio de 20237
Anexo estadístico8
Cuadro 2. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país.
Enero 2022-junio 20238
Cuadro 3. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del
país. Enero 2022-junio 20239
Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de
residencia, según categoría del establecimiento. Total del país.
Junio de 2023
Cuadro 5. Estadía promedio, por condición de residencia, según región
de destino y categoría del establecimiento. Junio de 202310
Cuadro 6. Pernoctaciones, por región de destino, según región de origen
de la Argentina y del exterior. Junio de 202311
Cuadro 7. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas,
y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del
establecimiento. Total del país. Junio de 202311
Cuadro 8. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría
del establecimiento, según región de destino. Junio de 202312
Cuadro 9. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de
semana, por categoría del establecimiento, según región de destino.
Junio de 2023
Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio,
por condición de residencia, según localidad de destino.
Junio de 2023
Cuadro 11. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas,
y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad de
destino. Junio de 202314
Notas técnicas y definiciones utilizadas15





Turismo

Encuesta de ocupación hotelera

Junio de 2023

Resumen eiecutivo

Buenos Aires, 23 de agosto de 2023

Total de viajeros: 1.520.558 ▲ 17,2%

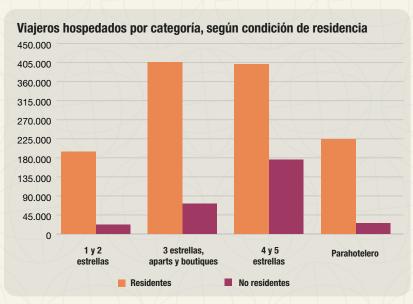


Residentes: 1.224.944

9,4%













Buenos Aires, 23 de agosto de 2023

Encuesta de ocupación hotelera

Introducción

En el presente informe, se muestran los datos de disponibilidad y ocupación de los establecimientos hoteleros y parahoteleros del país, como así también la cantidad de viajeros residentes y no residentes alojados, su estadía promedio y las tasas de ocupación mensual y de fines de semana de habitaciones y plazas. La información se presenta para el total del país, 7 regiones¹ y 47 localidades², según la categoría del establecimiento.

Cifras estimadas a junio de 2023

En junio de 2023, se estimaron 3,4 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó un aumento de 17,1% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones de viajeros residentes registraron un incremento de 9,8% y las de no residentes se incrementaron 59,4% (cuadro 1).

El total de viajeros hospedados fue 1,5 millones y tuvo una variación positiva de 17,2% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes subió 9,4% y la de no residentes aumentó 66,1%. El 80,6% de los viajeros hospedados fueron viajeros residentes (cuadro 1).

Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según región de destino.

Junio de 2023

			Pernocta	ciones*				ia dentes ia dentes iajeros % Viajeros % Viajeros 20.558 17,2 1.224.944 9,4 295.614 95.465 14,7 94.751 14,5 714 75.123 20,4 198.481 -2,2 176.642 60.160 16,7 154.695 15,5 5.465 49.733 -5,3 130.702 -8,8 19.031		Viajeros hospedados*				
Región de destino	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total					Var. ia		
	Noches	%	Noches	%	Noches	%	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%		
Total	3.407.706	17,1	2.722.757	9,8	684.949	59,4	1.520.558	17,2	1.224.944	9,4	295.614	66,1		
Buenos Aires	254.052	22,1	252.268	21,9	1.784	82,4	95.465	14,7	94.751	14,5	714	56,6		
CABA	849.748	21,5	441.941	-0,5	407.807	59,9	375.123	20,4	198.481	-2,2	176.642	62,5		
Córdoba	363.829	19,9	351.644	18,6	12.185	73,8	160.160	16,7	154.695	15,5	5.465	67,9		
Cuyo	354.150	4,1	305.771	-0,8	48.379	51,4	149.733	-5,3	130.702	-8,8	19.031	29,5		
Litoral	440.850	12,9	388.055	9,7	52.795	44,0	235.510	20,6	207.314	15,1	28.196	85,6		
Norte	445.543	10,6	418.033	8,5	27.510	56,0	225.809	14,5	210.733	11,9	15.076	68,8		
Patagonia	699.534	23,5	565.045	16,3	134.489	67,2	278.758	29,8	228.268	21,4	50.490	89,1		

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Nota: los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.



¹ Ver composición de regiones en "Notas técnicas y definiciones utilizadas".

² Ver cuadros 10 y 11.

A continuación se presenta la serie de pernoctaciones, por condición de residencia, desde junio de 2017 a junio de 2023.

7.000.000 6.000.000 5.000.000 Pernoctaciones 4.000.000 3.000.000 2.000.000 1.000.000 feb-20 jun-20 ago-20 oct-20 dic-20 jun-21 Período No residentes Total Residentes

Gráfico 1. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país. Junio 2017-junio 2023

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

La región CABA concentró el mayor porcentaje de pernoctaciones en el mes, 24,9%; seguida por Patagonia, con 20,5% (cuadro 1).

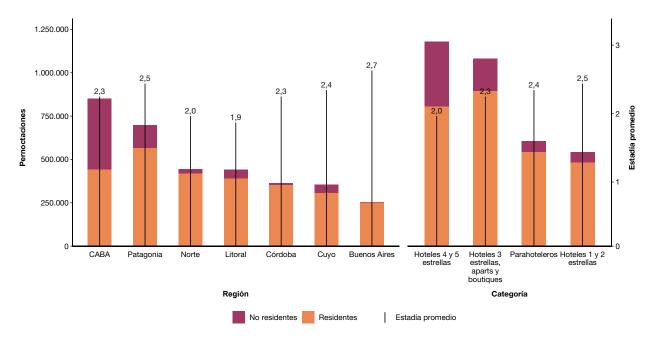
Las pernoctaciones de los viajeros residentes se distribuyeron principalmente entre las regiones Patagonia, que concentró el 20,8%, y CABA, con el 16,2% (cuadro 1).

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes: concentró el 59,5% del total de pernoctaciones. Fue seguida por Patagonia, con el 19,6% (cuadro 1).

El 34,6% de las pernoctaciones se realizaron en Hoteles 4 y 5 estrellas; y el 31,7%, en Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques. Las pernoctaciones de viajeros no residentes se registraron principalmente en Hoteles 4 y 5 estrellas, 54,9%; mientras que en las de viajeros residentes se destacaron las categorías: Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, 32,9%; y Hoteles 4 y 5 estrellas, 29,5% (cuadro 4).

La estadía promedio de los viajeros fue 2,2 noches, 0,1% menos que el mismo mes del año anterior. La región que presentó la mayor estadía promedio fue Buenos Aires, con 2,7 noches. Los Hoteles 1 y 2 estrellas tuvieron la mayor estadía promedio: 2,5 noches (cuadro 5).

Gráfico 2. Pernoctaciones y estadía promedio, por región de destino y por categoría del establecimiento, según condición de residencia. Junio de 2023

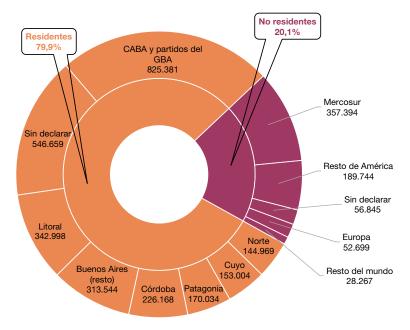


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

La región que hospedó el mayor número de viajeros fue CABA, con 375.123 personas hospedadas (cuadro 1). Las localidades más visitadas despúes de CABA fueron: San Carlos de Bariloche, con 63.376; Salta, con 57.516; Mendoza, con 53.967; y Mar del Plata, con 50.675 (cuadro 10).

Según su origen, el mayor número de pernoctaciones fueron realizadas por viajeros residentes de CABA y partidos del Gran Buenos Aires, y representó el 30,3% del total. Para los viajeros no residentes, la mayor cantidad de pernoctaciones fue de viajeros provenientes del bloque de países que componen el Mercosur, con 52,2%; y "Resto de América", con 27,7% (cuadro 6).

Gráfico 3. Pernoctaciones, por región de origen, según condición de residencia. Junio de 2023



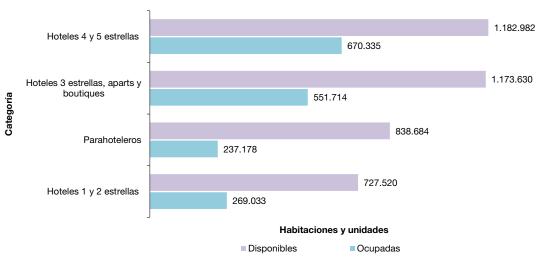


Se registraron 3,9 millones de habitaciones y unidades disponibles, 11,8% más que en junio de 2022. Las habitaciones y unidades ocupadas sumaron 1,7 millones, 19,0% más con respecto al mismo período de 2022. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 44,1% (cuadro 7).

Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 10,3 millones, 11,7% más que en junio de 2022; mientras que las ocupadas totalizaron 3,4 millones y aumentaron 17,1% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 33,0% (cuadro 7).

Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por categoría del establecimiento. Total del país.

Junio de 2023

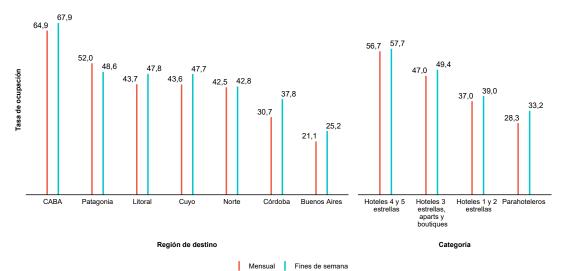


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El gráfico 5 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región CABA, con el 64,9%; seguida por la región Patagonia, con el 52,0% (cuadro 8). Las regiones con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron CABA, 67,9%; y Patagonia, 48,6% (cuadro 9).

Según la categoría del alojamiento, la mayor TOH mensual correspondió a Hoteles 4 y 5 estrellas, 56,7%; seguidos por la categoría Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, 47,0%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron: Hoteles 4 y 5 estrellas, 57,7%; y Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, 49,4% (cuadro 7).

Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por región de destino y categoría del establecimiento. Junio de 2023



Anexo estadístico

Cuadro 2. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país. Enero 2022-junio 2023

Davía da		Pernoctaciones			Variación interanua	ıl
Período	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
		Noches			%	
Año 2022	48.431.311	42.040.696	6.390.615	80,6	59,8	1.156,9
Enero-junio	24.698.501	22.393.994	2.304.507	137,3	117,5	1.994,1
Enero	5.860.140	5.597.221	262.919	108,6	101,0	975,9
Febrero	5.444.011	5.172.565	271.446	91,7	83,4	1.307,0
Marzo	4.066.908	3.682.338	384.570	96,2	79,7	1.493,3
Abril	3.647.293	3.137.829	509.464	162,5	128,2	3.361,7
Mayo	2.769.722	2.323.313	446.409	315,5	256,1	3.072,3
Junio	2.910.427	2.480.728	429.699	362,2	302,5	3.109,1
Julio	4.602.474	3.909.905	692.569	104,4	74,7	5.307,3
Agosto	3.650.323	3.065.461	584.862	65,8	40,1	4.549,5
Septiembre	3.695.713	3.078.222	617.491	55,0	29,9	4.108,9
Octubre	4.199.873	3.518.226	681.647	47,8	25,8	1.389,4
Noviembre	3.919.402	3.163.761	755.641	24,2	4,2	531,3
Diciembre	3.665.025	2.911.127	753.898	2,4	-14,0	290,8
Año 2023	///	///	///	///	///	///
Enero-junio*	25.902.324	21.027.347	4.874.977	4,9	-6,1	111,5
Enero	6.224.087	5.244.335	979.752	6,2	-6,3	272,6
Febrero	5.413.146	4.517.856	895.290	-0,6	-12,7	229,8
Marzo	4.105.564	3.268.528	837.036	1,0	-11,2	117,7
Abril	3.566.179	2.754.137	812.042	-2,2	-12,2	59,4
Mayo*	3.185.642	2.519.734	665.908	15,0	8,5	49,2
Junio*	3.407.706	2.722.757	684.949	17,1	9,8	59,4

Cuadro 3. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2022-junio 2023

D / 1		Viajeros hospedado	s		Variación interanua	ıl
Período	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
		Viajeros			%	
Año 2022	19.288.212	16.604.266	2.683.946	81,8	59,8	1.112,5
Enero-junio	9.366.216	8.411.534	954.682	140,3	118,6	1.792,4
Enero	1.863.695	1.754.885	108.810	100,9	91,6	828,7
Febrero	1.805.051	1.689.736	115.315	82,3	72,4	1.040,7
Marzo	1.591.701	1.430.227	161.474	97,6	80,0	1.365,0
Abril	1.550.218	1.343.215	207.003	168,8	135,5	3.116,8
Mayo	1.258.218	1.074.112	184.106	304,8	252,1	3.104,1
Junio	1.297.333	1.119.359	177.974	352,6	298,0	3.184,3
Julio	1.850.652	1.580.416	270.236	103,8	75,0	5.275,7
Agosto	1.544.921	1.304.060	240.861	63,4	38,6	4.999,7
Septiembre	1.581.046	1.324.805	256.241	56,8	32,1	4.693,1
Octubre	1.755.444	1.464.388	291.056	47,5	25,3	1.276,5
Noviembre	1.686.530	1.350.560	335.970	30,2	8,5	560,2
Diciembre	1.503.403	1.168.503	334.900	10,0	-8,9	299,7
Año 2023	///	///	///	///	///	///
Enero-junio*	10.349.175	8.221.786	2.127.389	10,5	-2,3	122,8
Enero	2.130.541	1.709.893	420.648	14,3	-2,6	286,6
Febrero	1.963.378	1.567.955	395.423	8,8	-7,2	242,9
Marzo	1.728.105	1.358.337	369.768	8,6	-5,0	129,0
Abril	1.560.784	1.208.295	352.489	0,7	-10,0	70,3
Mayo*	1.445.809	1.152.362	293.447	14,9	7,3	59,4
Junio*	1.520.558	1.224.944	295.614	17,2	9,4	66,1

Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento.

Total del país. Junio de 2023

			Pernocta	ciones*					Viajeros ho	spedados'	*	
Categoría	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Residen- tes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
Total	3.407.706	17,1	2.722.757	9,8	684.949	59,4	1.520.558	17,2	1.224.944	9,4	295.614	66,1
Hotelero	2.802.666	13,8	2.181.627	6,0	621.039	53,0	1.271.633	12,9	1.001.413	4,6	270.220	59,7
1 y 2 estrellas	541.381	14,7	483.085	8,5	58.296	118,7	217.379	6,4	194.929	0,5	22.450	118,9
3 estrellas (1)	1.081.318	12,3	894.877	5,9	186.441	58,0	477.416	8,3	405.603	3,1	71.813	51,4
4 y 5 estrellas	1.179.967	14,7	803.665	4,7	376.302	44,1	576.838	19,8	400.881	8,4	175.957	57,8
Parahotelero	605.040	35,4	541.130	27,9	63.910	167,9	248.925	45,6	223.531	37,8	25.394	189,4

(1) Incluye aparts y boutiques.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 5. Estadía promedio, por condición de residencia, según región de destino y categoría del establecimiento.

Junio de 2023

			Estadía pro	omedio*		
Región de destino y categoría	Total	Var. ia	Residentes	Var. ia	No residentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%
Total Control	2,2	-0,1	2,2	0,3	2,3	-4,0
Región de destino						
Buenos Aires	2,7	6,4	2,7	6,4	2,5	16,5
CABA	2,3	1,0	2,2	1,7	2,3	-1,6
Córdoba	2,3	2,7	2,3	2,7	2,2	3,5
Cuyo	2,4	9,9	2,3	8,8	2,5	16,9
Litoral	1,9	-6,4	1,9	-4,7	1,9	-22,4
Norte	2,0	-3,4	2,0	-3,0	1,8	-7,6
Patagonia	2,5	-4,9	2,5	-4,2	2,7	-11,6
Categoría del establecimiento						
Hotelero	2,2	0,8	2,2	1,3	2,3	-4,2
1 y 2 estrellas	2,5	7,8	2,5	8,0	2,6	-0,1
3 estrellas, aparts y boutiques	2,3	3,7	2,2	2,7	2,6	4,4
4 y 5 estrellas	2,0	-4,3	2,0	-3,5	2,1	-8,7
Parahotelero	2,4	-7,0	2,4	-7,2	2,5	-7,4

Cuadro 6. Pernoctaciones, por región de destino, según región de origen de la Argentina y del exterior.

Junio de 2023*

				Región de	destino			
Región de origen	Total	Buenos Aires	САВА	Córdoba	Cuyo	Litoral	Norte	Patagonia
				Noc	hes			
Total	3.407.706	254.052	849.748	363.829	354.150	440.850	445.543	699.534
Total de residentes	2.722.757	252.268	441.941	351.644	305.771	388.055	418.033	565.045
Buenos Aires (resto)	313.544	56.505	67.479	29.694	18.717	39.547	24.496	77.106
CABA y partidos del GBA (1)	825.381	141.897	75.286	74.020	92.431	101.493	130.391	209.863
Córdoba	226.168	1.619	22.402	92.934	21.737	19.235	49.056	19.185
Cuyo	153.004	1.155	21.856	33.347	51.306	6.509	22.656	16.175
Litoral	342.998	1.775	54.141	79.436	29.502	99.592	42.299	36.253
Norte	144.969	591	21.944	11.575	13.827	6.636	82.021	8.375
Patagonia	170.034	7.589	34.867	12.236	8.113	5.457	11.214	90.558
Sin declarar	546.659	41.137	143.966	18.402	70.138	109.586	55.900	107.530
Total de no residentes	684.949	1.784	407.807	12.185	48.379	52.795	27.510	134.489
Mercosur	357.394	545	209.574	7.489	22.591	37.321	8.776	71.098
Resto de América	189.744	686	112.927	3.172	17.446	5.469	5.860	44.184
Europa	52.699	309	33.386	1.128	4.039	1.892	7.036	4.909
Resto del mundo	28.267	-	18.839	135	1.517	659	2.848	4.237
Sin declarar	56.845	212	33.081	261	2.786	7.454	2.990	10.061

(¹) Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2023

		Habitaciones	s y unidades*		Plazas*					
Categoría	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana		
	Habita	ciones	%	%	Pla	zas	%	%		
Total	3.922.816	1.728.260	44,1	46,5	10.326.721	3.407.706	33,0	36,7		
Hotelero	3.084.132	1.491.082	48,3	50,1	7.530.655	2.802.666	37,2	40,8		
Hoteles 1 y 2 estrellas	727.520	269.033	37,0	39,0	1.827.287	541.381	29,6	32,0		
Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques	1.173.630	551.714	47,0	49,4	3.042.682	1.081.318	35,5	39,6		
Hoteles 4 y 5 estrellas	1.182.982	670.335	56,7	57,7	2.660.686	1.179.967	44,3	48,3		
Parahotelero	838.684	237.178	28,3	33,2	2.796.066	605.040	21,6	25,5		

Cuadro 8. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según región de destino. Junio de 2023

Donién do		Tasa (de ocupación	de habita	aciones*			Та	sa de ocupac	ión de pla	azas*	
Región de destino	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para- hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para- hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	44,1	2,7	48,3	2,7	28,3	3,9	33,0	1,5	37,2	1,1	21,6	3,2
Buenos Aires	21,1	2,4	23,6	1,9	16,0	3,5	16,1	1,7	17,9	2,0	13,2	1,3
CABA	64,9	7,9	66,6	///	47,7	///	51,5	5,6	52,8	///	41,3	///
Córdoba	30,7	-1,3	34,6	-2,2	23,3	1,5	25,3	-0,4	29,1	-2,4	19,7	3,2
Cuyo	43,6	-0,7	46,8	-1,0	23,8	4,5	32,0	-1,2	36,2	-1,5	15,4	2,5
Litoral	43,7	2,3	45,5	1,1	36,4	7,7	32,4	1,3	34,5	0,0	26,2	5,2
Norte	42,5	-0,4	46,3	-0,2	29,1	-1,2	33,0	-0,1	37,7	-0,4	21,5	0,3
Patagonia	52,0	5,2	55,7	3,8	37,3	12,5	37,9	2,5	42,0	0,5	26,7	7,9

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 9. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según región de destino. Junio de 2023

Región de	Tasa	de ocupa	ción de habit	aciones f	ines de sema	na*	Т	asa de oc	upación de pl	azas fine	s de semana	ŧ
destino	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para- hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para- hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	46,5	-2,3	50,1	-2,5	33,2	-0,4	36,7	-2,1	40,8	-2,7	25,5	0,0
Buenos Aires	25,2	-2,2	27,5	-3,7	20,6	1,1	20,3	-1,5	22,2	-2,0	17,1	-0,4
CABA	67,9	4,0	69,6	///	50,7	///	57,9	2,8	59,2	///	46,7	///
Córdoba	37,8	-4,2	40,0	-3,6	33,7	-4,8	32,2	-2,7	35,2	-3,2	28,1	-1,6
Cuyo	47,7	-5,6	50,4	-6,8	30,8	5,0	36,1	-6,8	40,9	-7,4	17,7	-1,5
Litoral	47,8	-2,1	49,4	-2,7	41,4	0,9	36,0	-2,6	37,7	-5,2	30,9	5,2
Norte	42,8	-5,5	45,5	-6,1	33,5	-3,4	34,4	-5,0	38,3	-6,4	24,9	-1,9
Patagonia	48,6	-3,1	51,7	-4,7	36,2	4,9	37,5	-1,1	42,0	-2,1	25,2	1,6

Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según localidad de destino. Junio de 2023

_		Pernoctaciones*		Via	jeros hospedad	os* 	ı	Estadía promedio [*]	•
Localidad	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
		Noches			Viajeros			Noches	
Región Buenos Aires		44.000							
Bahía Blanca	14.707	14.299	408	9.023	8.853	170	1,6	1,6	2,4
Mar del Plata	157.296	156.570	726 (1)	50.675	50.340	335 (1)	3,1	3,1	2,2
Pinamar	24.970	24.946	///	9.818	9.810	///	2,5	2,5	///
Tandil	22.616	22.411	///	11.398	11.371	///	2,0	2,0	///
Villa Gesell	14.793	14.793	///	4.384	4.384	///	3,4	3,4	///
Región CABA									
CABA	849.748	441.941	407.807	375.123	198.481	176.642	2,3	2,2	2,3
Región Córdoba									
Ciudad de Córdoba	72.833	65.208	7.625	35.448	32.107	3.341	2,1	2,0	2,3
La Falda	12.007 (, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	///	3.843	3.771	///	3,1	3,1	///
Miramar	4.937	4.937	///	2.196	2.196	///	2,2	2,2	///
Mina Clavero	5.244 (¹) 5.228 (¹)	///	1.852 (1)	1.844 (¹)	///	2,8	2,8	///
Río Cuarto	11.003	10.787	216	7.307	7.142	165	1,5	1,5	1,3
Villa Carlos Paz	72.487	72.362	///	27.748	27.699	///	2,6	2,6	///
Villa General Belgrano	35.183	34.406	777 (¹)	13.068	12.772	296 (1)	2,7	2,7	2,6
Región Cuyo									
Ciudad de La Rioja	11.218	10.993	///	6.528	6.458	///	1,7	1,7	///
Malargüe-Las Leñas	9.334	8.931	403 (1)	3.114	2.901	213 (1)	3,0	3,1	1,9
Ciudad de Mendoza	134.930	96.200	38.730	53.967	39.017	14.950	2,5	2,5	2,6
Merlo	47.128 (1) 47.088 (1)	///	14.358	14.346	///	3,3	3,3	///
Ciudad de San Juan	17.824	15.600	2.224 (1)	8.925	8.038	887	2,0	1,9	2,5 (1)
Ciudad de San Luis	16.527	15.717	810 (1)	8.188	7.786	402 (1)	2,0	2,0	2,0
San Rafael	28.882	28.538	344	8.773	8.606	167	3,3	3,3	2,1
Valle de Uco	8.301	5.681	2.620	3.475	2.507	968	2,4	2,3	2,7
Región Litoral	0.301	3.001	2.020	3.473	2.507	300	۷,4	2,0	2,1
Ciudad de Corrientes	17.039	14.871	2.168	8.535	7.338	1.197	2,0	2,0	1,8
Ciudad de Formosa	7.365	5.430	1.935	5.979	4.395	1.584	1,2	1,2	1,2
Gualeguaychú	17.770	11.467	6.303 (1)	8.941	5.943 (¹)	2.998 (1)	2,0	1,9	2,1
Paraná	14.412	14.100	312	8.185	7.990	195	1,8	1,8	1,6
Posadas	36.572	31.834	4.738	20.462	17.700	2.762	1,8	1,8	1,7
Puerto Iguazú (²)									
Rafaela	4.425	4.363	///	2.860	2.801	///	 1,5	 1,6	///
Resistencia	16.286	15.269	1.017	10.079	9.472	607	1,6	1,6	1,7
Rosario	60.123	54.463	5.660 (¹)	37.868	34.280	3.588 (1)	1,6	1,6	1,7
Ciudad de Santa Fe	19.124	17.432	1.692	12.693	11.744	949	1,5	1,5	1,8
Región Norte	13.124	17.432	1.032	12.093	11.744	343	1,0	1,0	1,0
Cafayate	19.048	17.327	1.721	11.371	10.401	970	1,7	1,7	1,8
San Fernando del Valle									
de Catamarca	14.314	13.992	322	8.078	7.950	128	1,8	1,8	2,5
San Salvador de Jujuy	16.835	15.725	1.110	11.672	10.853	819	1,4	1,4	1,4
Ciudad de Salta	120.402	106.806	13.596	57.516	49.913	7.603	2,1	2,1	1,8
Ciudad de Santiago del Estero	22.119	21.383	736	12.963	12.682	281	1,7	1,7	2,6
Termas de Río Hondo	82.399	81.947	452 (¹)	26.549	26.407	142 (1)	3,1	3,1	3,2
San Miguel de Tucumán	49.693	48.531	1.162	27.186	26.533	653	1,8	1,8	1,8
Región Patagonia									-
San Carlos de Bariloche	222.950	158.435	64.515	63.376	43.047	20.329	3,5	3,7	3,2
El Calafate (²)									
Villa La Angostura	9.530	8.043	1.487	3.487	2.750	737	2,7	2,9	2,0
Las Grutas	1.062 (///	895 (¹)	851 (¹)	///	1,2	1,2	///
Ciudad de Neuguén	32.449 (2.985 (1)	19.355 (¹)	17.423 (¹)	1.932	1,7	1,7	1,5
Puerto Madryn	14.270	13.231	1.039	4.779	4.495	284 (1)	3,0	2,9	3,7
Río Gallegos	14.479	13.508	971	8.998	8.375	623	1,6	1,6	1,6
San Martín de los Andes	35.118	26.161	8.957	13.196	9.627	3.569	2,7	2,7	2,5
Santa Rosa	12.832	11.836	996 (1)	9.447 (¹)	8.661 (¹)	786 (¹)	1,4	1,4	1,3
Ushuaia	61.526	50.634	10.892	20.480	16.648	3.832	3,0	3,0	2,8
Viedma	3.117	3.100	///	1.824	1.814	///	1,7	1,7	///

⁽¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

⁽²) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Puerto Iguazú y Calafate no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 11. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad de destino. Junio de 2023

		Habitaciones	y unidades*		Plazas*					
Localidad	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupaciór fines de semana		
	Habitad	ciones	9/	Ď	Pla	zas	9	6		
Región Buenos Aires	40.050				4= 000					
Bahía Blanca	19.950	9.188	46,1	34,4	45.600	14.707	32,3	27,7		
Mar del Plata	376.735	71.371	18,9	24,0	1.002.955	157.296	15,7	20,1		
Pinamar	59.278	10.884	18,4	24,1	201.418	24.970	12,4	16,6		
Tandil	33.870	10.304 (¹)	30,4	36,2	110.340	22.616	20,5	28,2		
Villa Gesell	41.966 (¹)	5.995	14,3	19,9	137.060	14.793	10,8	15,7		
Región CABA										
CABA	734.130	476.170	64,9	67,9	1.649.160	849.748	51,5	57,9		
Región Córdoba	00.000	20.661	47.0	40.4	100 100	70.000	20.7	41.0		
Ciudad de Córdoba	82.980	39.661	47,8	48,4	188.130	72.833	38,7	41,8		
La Falda Miramar	35.916 7.835	4.645 (¹)	12,9	21,7	103.486 25.980	12.007 (¹) 4.937	11,6	20,5		
Miramar Mira Clauses		1.933	24,7	41,7			19,0	32,0		
Mina Clavero	20.820	2.169 (¹)	10,4	17,7	63.120	5.244 (1)	8,3	14,2		
Río Cuarto	13.235	4.650	35,1	34,6	33.095	11.003	33,2	33,0		
Villa Carlos Paz	134.610	28.124	20,9	26,8	382.846	72.487	18,9	23,8		
Villa General Belgrano	35.980	12.923	35,9	50,7	126.084	35.183	27,9	39,7		
Región Cuyo Ciudad de La Rioja	17.160	6.166	35,9	31,7	42.780	11.218	26,2	24,4		
Malargüe-Las Leñas	12.288	3.173	25,8	24,4	42.760	9.334	23,1	20,8		
Ciudad de Mendoza	115.050	65.989	57,4	59,1	278.580	134.930	48,4	52,7		
Merlo	53.026	21.376 (¹)	40,3	44,9	149.496	47.128 (¹)	31,5	35,3		
Ciudad de San Juan						.,				
	24.990	10.797	43,2	56,8	66.000	17.824	27,0	37,2		
Ciudad de San Luis	24.090	8.827	36,6	42,0	60.020	16.527	27,5	33,3		
San Rafael	39.910	11.891	29,8	31,1	142.240	28.882	20,3	21,5		
Valle de Uco	13.224	3.603	27,2	36,7	41.058	8.301	20,2	26,1		
Región Litoral										
Ciudad de Corrientes	20.940	8.612	41,1	47,9	48.090	17.039	35,4	45,2		
Ciudad de Formosa	15.120	3.461	22,9	10,0	34.770	7.365	21,2	4,7		
Gualeguaychú	24.138	7.686	31,8	51,7	77.244	17.770	23,0	36,7		
Paraná	16.050	7.360	45,9	46,3	47.230	14.412	30,5	31,1		
Posadas	25.890	16.061	62,0	61,7	70.200	36.572	52,1	50,0		
Puerto Iguazú (²)										
Rafaela	11.970	2.642	22,1	19,8	27.570	4.425	16,1	15,0		
Resistencia	19.230	9.980	51,9	53,9	43.722	16.286	37,2	39,8		
Rosario	86.670	36.380	42,0	43,8	201.810	60.123	29,8	32,9		
Ciudad de Santa Fe	25.050	11.037	44,1	49,0	62.520	19.124	30,6	35,1		
Región Norte										
Cafayate	20.730	8.245	39,8	44,8	65.790	19.048	29,0	33,4		
San Fernando del Valle	20.460	7.679	37,5	35,1	54.030	14.314	26,5	25,3		
de Catamarca San Salvador de Jujuy	24.790	9.102	36,7	34,2	60.170	16.835	28,0	27,8		
Ciudad de Salta	117.390	59.411	50,6	52,3	302.040	120.402	39,9	41,8		
Ciudad de Santiago del Estero	26.520	12.610	47,5	44,5	58.770	22.119	37,6	37,4		
Termas de Río Hondo	123.690	39.136	31,6	31,1	297.180	82.399	27,7	27,2		
San Miguel de Tucumán	57.870	29.065	50,2	48,6	135.180	49.693	36,8	38,2		
Región Patagonia	07.070	20.000	00,2	40,0	100.100	40.000	00,0	00,2		
	152 276	99 049	E0 1	50.0	A75 100	222.950	46 O	47.9		
San Carlos de Bariloche	152.276	88.948	58,4	59,0	475.189	222.900	46,9	47,3		
El Calafate (2)										
Villa La Angostura	14.112	3.627	25,7	29,2	49.198	9.530	19,4	21,5		
Las Grutas	7.350 (1)	636 (¹)	8,7 (1)	9,3	24.330 (1)	1.062 (1)	4,4	4,9		
Ciudad de Neuquén	40.830 (1)	24.117 (¹)	59,1	46,4	86.430 (1)	32.449 (1)	37,5	32,2		
Puerto Madryn	37.830	8.418	22,3	22,4	113.934	14.270	12,5	14,5		
Río Gallegos	20.280	8.036	39,6	34,7	47.400	14.479	30,5	24,3		
San Martín de los Andes	36.654	14.043	38,3	45,9	123.528	35.118	28,4	34,6		
Santa Rosa	21.510	6.896	32,1	37,6	56.640	12.832	22,7	26,5		
Ushuaia	55.530	31.206	56,2	53,9	148.746	61.526	41,4	43,2		
Viedma	9.774	1.950	20,0	18,4	25.020	3.117	12,5	12,2		

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.



⁽²) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Puerto Iguazú y Calafate no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 localidades turísticas del país. En 2005, la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Las localidades fueron seleccionadas (excepto CABA) entre aquellas que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 localidades y, en 2009, se agregaron 5 más. Actualmente, se relevan 49 localidades del país.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas, personal ocupado, equipamiento informático y período de cierre. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro, se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, las habitaciones o unidades y plazas ocupadas, y la tarifa promedio.

A continuación, se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, aparts y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfasts, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia: habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.

Composición de las regiones turísticas

Si bien el Ministerio de Turismo y Deportes define seis regiones, en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo

Suspensión temporaria de la publicación a partir de la cuarentena por la COVID-19

El INDEC produce las versiones desestacionalizadas y tendencias-ciclo de ciertos indicadores de actividades económicas para ayudar a comprender la evolución subyacente de los datos, o bien para el análisis de coyuntura de dichas series temporales.

Las medidas de aislamiento y distanciamiento social, preventivo y obligatorio decretadas para reducir la exposición al contagio de la COVID-19 en el marco de la emergencia sanitaria afectaron en forma diferencial a cada actividad económica.

En particular, el turismo es una de las actividades económicas que más sufrieron el impacto de la pandemia, tal como lo reflejan los indicadores asociados a la EOH y a la Encuesta de Turismo Internacional (ETI). Dichas series se vieron fuertemente afectadas por un cambio estructural drástico que se visualiza como actividad nula o reducida desde abril de 2020. A partir de mayo de 2020 –y hasta que la actividad turística muestre una recuperación suficiente—, se decidió no presentar las series desestacionalizadas y la tendencia-ciclo de las pernoctaciones totales, las de viajeros residentes y las de viajeros no residentes.

Enlaces

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en: https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf.

Los cuadros estadísticos del presente informe pueden descargarse desde: https://www.indec.gob.ar/indec/web/Nivel4-Tema-3-13-56

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es realizada por la Dirección Nacional de Mercados y Estadísticas de la Subsecretaría de Desarrollo Turístico, dependiente del Ministerio de Turismo y Deportes, y por la Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos del INDEC, en conjunto con las direcciones provinciales de estadística (DPE).

