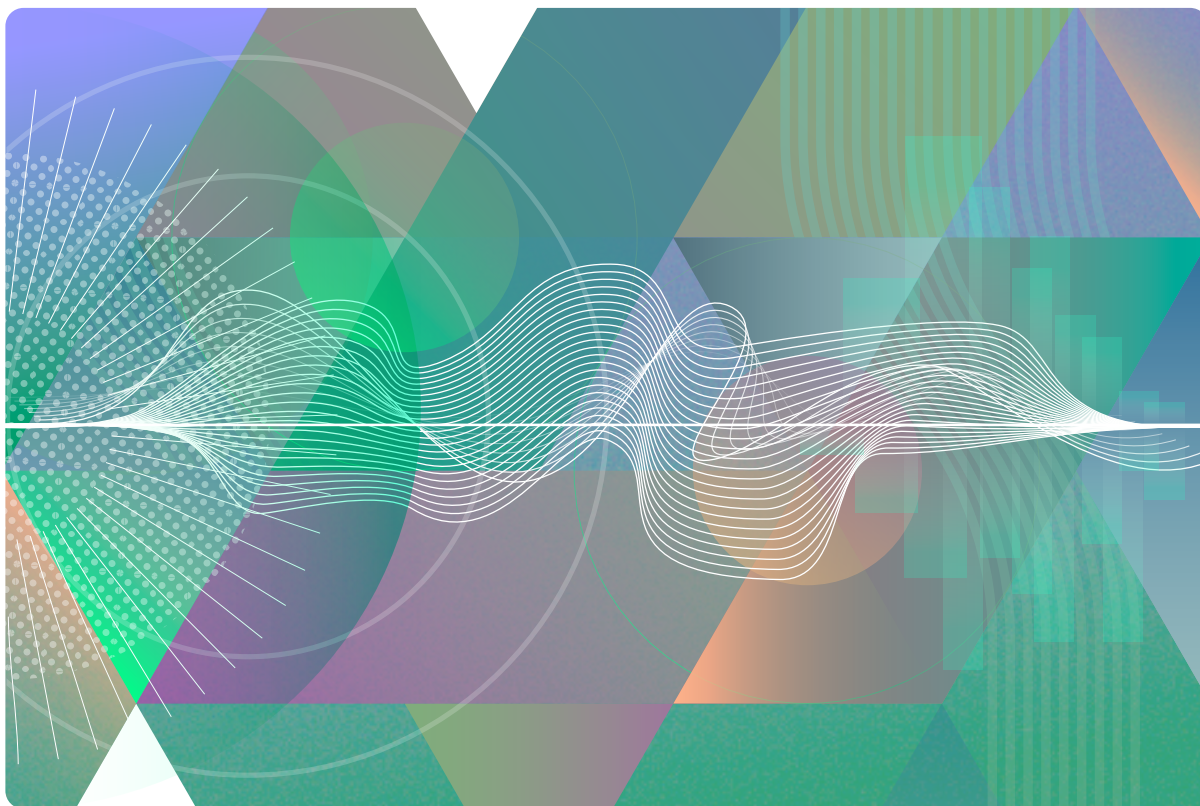




Turismo
Vol. 9, n° 19



Encuesta de ocupación hotelera

Agosto de 2025

Informes técnicos. Vol. 9, nº 259

ISSN 2545-6636

Turismo. Vol. 9, nº 19

Encuesta de ocupación hotelera

Agosto de 2025

ISSN 2545-6776

Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)

Dirección: Marco Lavagna

Dirección Técnica: Pedro Ignacio Lines

Dirección General de Difusión y Comunicación: María Silvina Viazzi

Coordinación de Producción Gráfica y Editorial: Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección Nacional de Estadísticas del Sector Externo y

Cuentas Internacionales

Cristian Martín Poveda

Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos

Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons.

Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, octubre de 2025

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- ° Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Publicaciones del INDEC

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en www.indec.gob.ar y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: ces@indec.gob.ar

Sitio web: www.indec.gob.ar

X: [@INDECArentina](https://twitter.com/INDECArentina)

Facebook: [/INDECArentina](https://www.facebook.com/INDECArentina)

Instagram: [@indecargentina](https://www.instagram.com/indecargentina)

Spotify: [/INDECArentina](https://open.spotify.com/playlist/INDECArentina)

Calendario anual anticipado de informes:

www.indec.gob.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0

Índice

Pág.

Resumen ejecutivo	3
Encuesta de ocupación hotelera	4
Gráfico 1. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país. Agosto 2019-agosto 2025	4
Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según regiones turísticas. Agosto de 2025	5
Gráfico 2. Pernoctaciones y estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Agosto de 2025	6
Gráfico 3. Pernoctaciones, por región de origen y condición de residencia de los viajeros. Agosto de 2025	6
Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Agosto de 2025	7
Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Agosto de 2025	8
Serie desestacionalizadas y tendencia-ciclo	8
Cuadro 2. Pernoctaciones totales. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Agosto 2024-agosto 2025	8
Gráfico 6. Pernoctaciones totales. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Agosto 2019-agosto 2025	9
Cuadro 3. Pernoctaciones de viajeros residentes. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Agosto 2024-agosto 2025	9
Gráfico 7. Pernoctaciones de viajeros residentes. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Agosto 2019-agosto 2025	10
Cuadro 4. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Agosto 2024-agosto 2025	10
Gráfico 8. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Agosto 2019-agosto 2025	11
Anexo estadístico	12
Cuadro 5. Pernoctaciones, por condición de residencia de los viajeros. Total del país. Enero 2024-agosto 2025	12
Cuadro 6. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2024-agosto 2025	13
Cuadro 7. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Agosto de 2025	13
Cuadro 8. Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Agosto de 2025	14
Cuadro 9. Pernoctaciones, por regiones de origen y destino de los viajeros. Agosto de 2025	14
Cuadro 10. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Agosto de 2025	15
Cuadro 11. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Agosto de 2025	15
Cuadro 12. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Agosto de 2025	15
Cuadro 13. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según destinos turísticos. Agosto de 2025	16
Cuadro 14. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por destinos turísticos. Agosto de 2025	17
Notas técnicas y definiciones utilizadas	18



Encuesta de ocupación hotelera

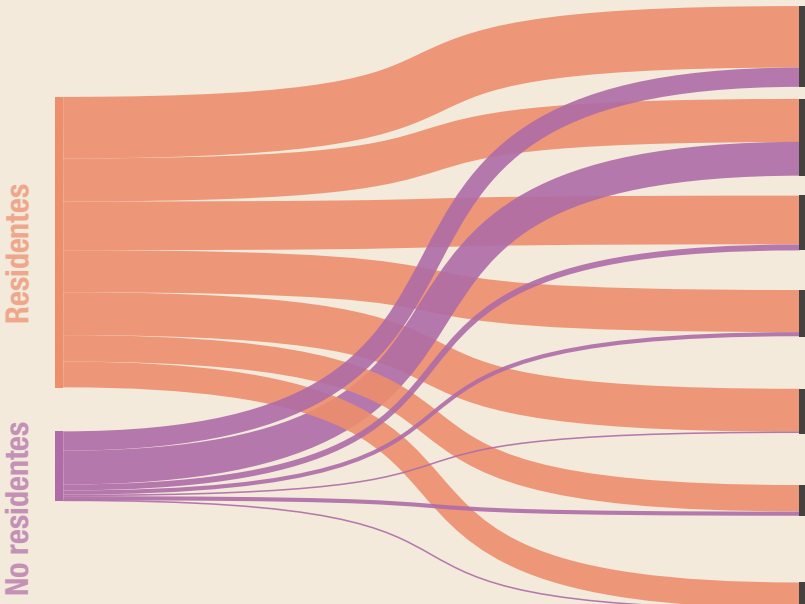
Resumen ejecutivo. Agosto de 2025



Total de viajeros: 1.448.131 ▲ 4,3%



Residentes: 1.169.654 ▲ 6,6% No residentes: 278.477 ▼ -4,1%



Viajeros por región	Residentes	No residentes
Patagonia 325.413 ▲ 12,0%	247.774 ▲ 14,3%	77.639 ▲ 5,1%
Ciudad Autónoma de Buenos Aires 309.928 ▼ -2,1%	173.564 ▲ 5,4%	136.364 ▼ -10,2%
Litoral 220.102 ▲ 2,6%	196.042 ▲ 4,4%	24.060 ▼ -10,1%
Norte 186.097 ▼ -3,5%	169.263 ▼ -5,5%	16.834 ▲ 23,5%
Córdoba 178.864 ▲ 14,1%	172.779 ▲ 14,6%	6.085 ▲ 1,0%
Cuyo 122.972 ▼ -2,3%	106.322 ▼ -2,5%	16.650 ▼ -1,0%
Buenos Aires 104.755 ▲ 15,1%	103.910 ▲ 16,1%	845 ▼ -44,1%

▲ ▼ Variación porcentual respecto a igual período del año anterior

Destinos turísticos más visitados

	TOH	TOHFS
Bariloche	72.536	67,9% 65,8%
Puerto Iguazú	51.846	50,2% 53,3%
Mar del Plata	49.771	17,8% 24,6%
Mendoza	41.074	41,8% 43,1%
Córdoba	40.712	52,8% 52,1%
Salta	37.143	31,8% 37,3%

Viajeros hospedados y tasas de ocupación por categoría

	TOH	TOHFS
4 y 5 estrellas	504.147	49,3% 49,8%
3 estrellas, apartments y boutiques	498.657	41,7% 44,3%
Parahotelero	235.308	26,0% 30,5%
1 y 2 estrellas	210.019	34,7% 36,5%

■ Viajeros no residentes

■ Viajeros residentes

TOH: Tasa de ocupación de habitaciones

TOHFS: Tasa de ocupación de habitaciones de fines de semana

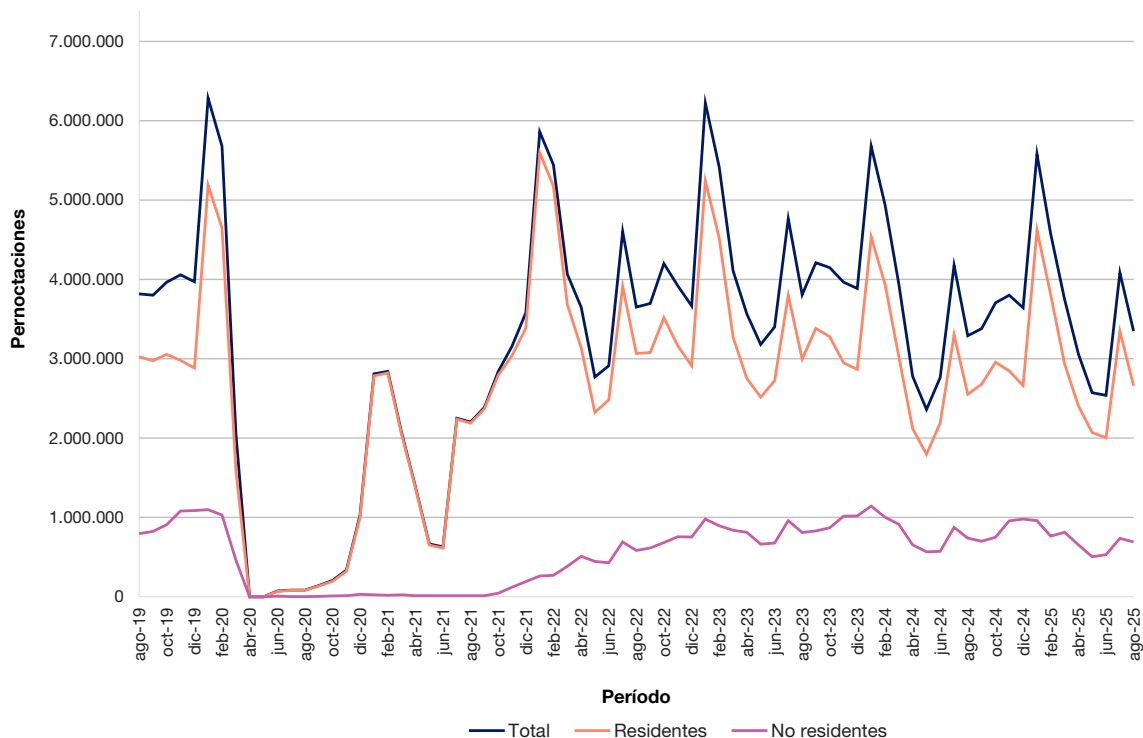
Encuesta de ocupación hotelera

Cifras estimadas de agosto de 2025

En el presente informe se muestran los datos para el total del país, 7 regiones¹ y 50 destinos turísticos², según la categoría del establecimiento.

En agosto de 2025, se estimaron 3,4 millones de pernотaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó un aumento de 1,8% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernотaciones de viajeros residentes se incrementaron 4,2% y las de no residentes registraron una baja de 6,5% (cuadro 1).

Gráfico 1. Pernотaciones, por condición de residencia. Total del país. Agosto 2019-agosto 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

¹ Ver composición de regiones en "Notas técnicas y definiciones utilizadas".

² Ver cuadros 13 y 14.

Nota: los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.

Según las regiones turísticas, Patagonia concentró el mayor porcentaje de pernотaciones en el mes, con 30,4%; seguida por CABA, con 19,7%.

Las pernотaciones de los viajeros residentes se distribuyeron principalmente entre las regiones Patagonia, que concentró el 29,3%; y Litoral, con el 14,5%.

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes: concentró el 45,4% del total de pernотaciones. Fue seguida por Patagonia, con el 34,3%.

El total de viajeros hospedados fue 1,4 millones y tuvo una variación positiva de 4,3% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes subió 6,6% y la de no residentes disminuyó 4,1%. El 80,8% de los viajeros hospedados fueron residentes (cuadro 1).

Las regiones turísticas que hospedaron el mayor número de viajeros fueron Patagonia, con 325.413 personas hospedadas, y CABA, con 309.928 (cuadro 1). Los destinos turísticos más visitados fueron: San Carlos de Bariloche (Patagonia), con 72.536; Puerto Iguazú (Litoral), con 51.846; Mar del Plata (Buenos Aires), con 49.771; ciudad de Mendoza (Cuyo), con 41.074; ciudad de Córdoba, con 40.712; y ciudad de Salta (Norte), con 37.143 (cuadro 13).

Cuadro 1. Pernотaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según regiones turísticas. Agosto de 2025

Regiones turísticas	Pernотaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
Total	3.350.292	1,8	2.659.846	4,2	690.446	-6,5	1.448.131	4,3	1.169.654	6,6	278.477	-4,1
Buenos Aires	248.730	0,8	246.531	1,7	2.199	-47,7	104.755	15,1	103.910	16,1	845	-44,1
CABA	660.646	-6,5	347.448	-0,9	313.198	-12,1	309.928	-2,1	173.564	5,4	136.364	-10,2
Córdoba	379.821	18,0	364.284	18,1	15.537	16,5	178.864	14,1	172.779	14,6	6.085	1,0
Cuyo	262.273	-7,4	223.673	-7,8	38.600	-5,2	122.972	-2,3	106.322	-2,5	16.650	-1,0
Litoral	438.775	7,9	386.426	9,7	52.349	-3,9	220.102	2,6	196.042	4,4	24.060	-10,1
Norte	343.082	-9,1	311.468	-11,1	31.614	18,3	186.097	-3,5	169.263	-5,5	16.834	23,5
Patagonia	1.016.965	7,3	780.016	10,6	236.949	-2,4	325.413	12,0	247.774	14,3	77.639	5,1

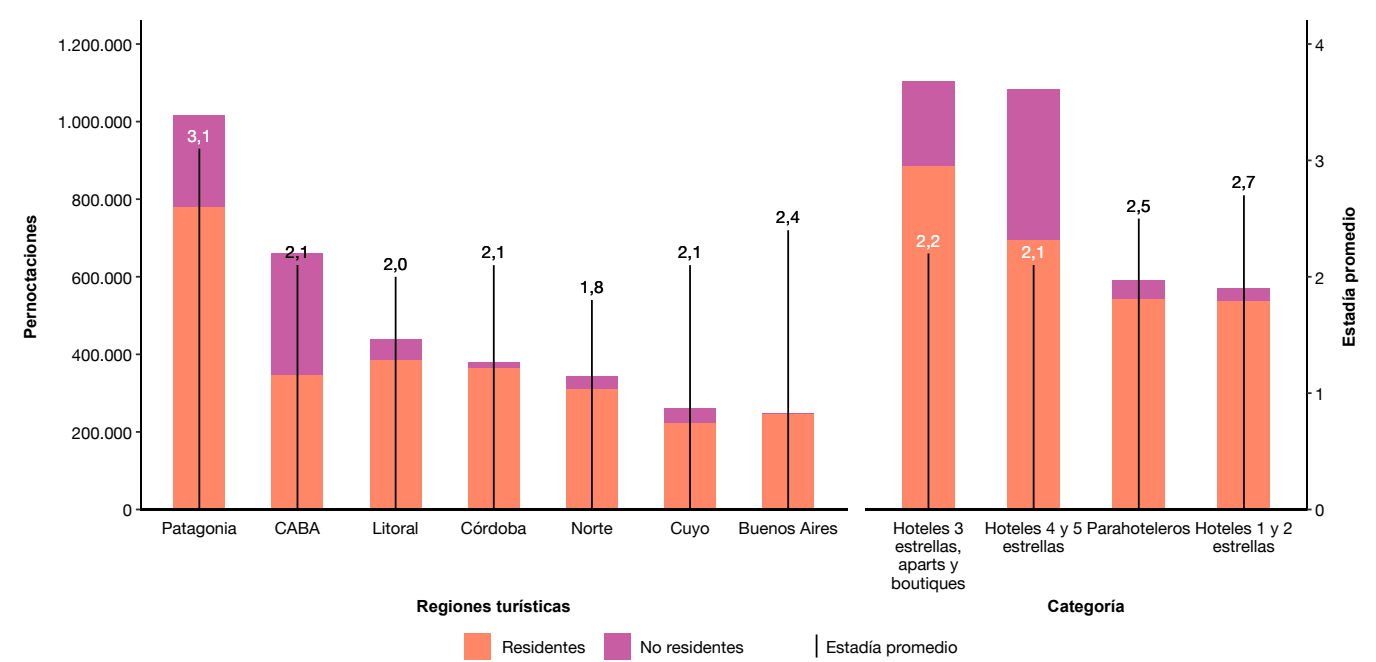
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El 33,0% de las pernотaciones se realizaron en Hoteles 3 estrellas, apart y boutiques; el 32,3%, en Hoteles 4 y 5 estrellas; el 17,6%, en establecimientos Parahoteleros; y el 17,0%, en Hoteles 1 y 2 estrellas.

Las pernотaciones de viajeros residentes se registraron principalmente en Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 33,3%; y en Hoteles 4 y 5 estrellas, con 26,1%; mientras que en las de viajeros no residentes se destacó la categoría Hoteles 4 y 5 estrellas, con 56,3%.

La estadía promedio de los viajeros fue 2,3 noches, 2,4% menos que el mismo mes del año anterior. Los Hoteles 1 y 2 estrellas y los establecimientos Parahoteleros tuvieron las mayores estadías promedio, con 2,7 y 2,5 noches, respectivamente. La región turística que presentó la mayor estadía promedio fue Patagonia, con 3,1 noches; seguida por Buenos Aires, con 2,4 noches (cuadro 8).

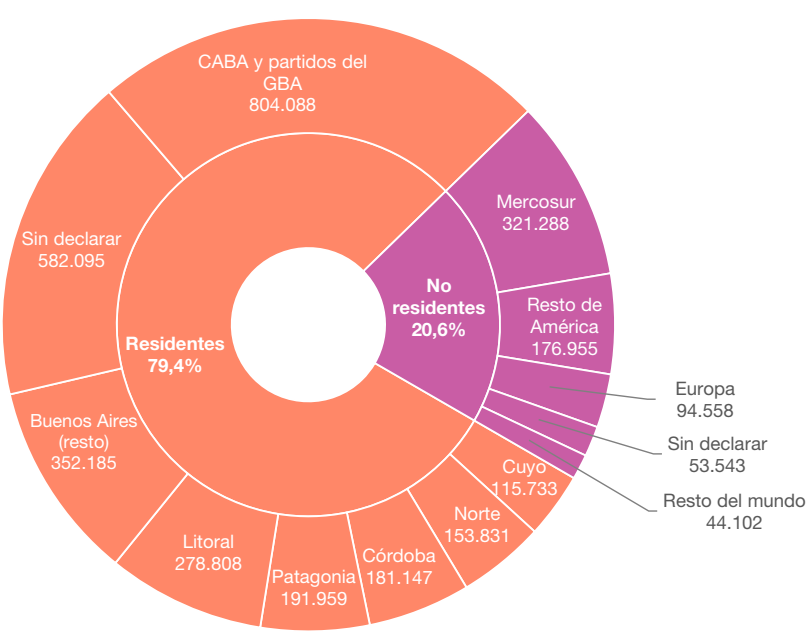
Gráfico 2. Pernoctaciones y estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Agosto de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

En agosto, el 79,4% de las pernoctaciones en el país correspondieron a viajeros residentes, mientras que el 20,6% fueron de viajeros no residentes. Según la región de origen, el mayor número de pernoctaciones de viajeros residentes provino de quienes viajaron desde CABA y partidos del Gran Buenos Aires, con 30,2%. Para los no residentes, la mayor cantidad de pernoctaciones fue de viajeros provenientes de Mercosur, con 46,5%; seguidos por los de los países que componen el bloque “Resto de América”, con 25,6%; y los de Europa, con 13,7%.

Gráfico 3. Pernoctaciones, por región de origen y condición de residencia de los viajeros. Agosto de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

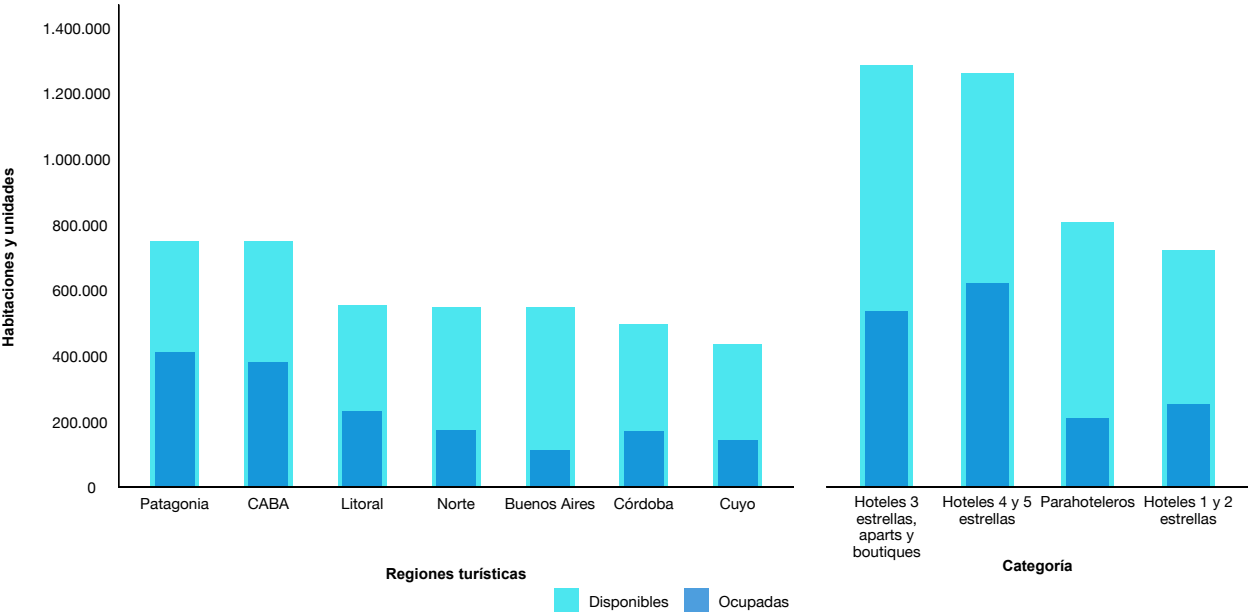
Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 10,9 millones, 0,6% menos que en agosto de 2024; mientras que las ocupadas totalizaron 3,4 millones y aumentaron 1,8% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 30,8% (cuadro 10).

A nivel nacional se registraron 4,1 millones de habitaciones y unidades disponibles, 0,6% menos que en agosto de 2024. Las habitaciones y unidades ocupadas sumaron 1,6 millones, 0,6% más que en el mismo período de 2024. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 39,7% (cuadro 10).

Los Hoteles 3 estrellas, apartments y boutiques registraron la mayor cantidad de habitaciones y unidades disponibles, 1,3 millones, de las cuales estuvieron ocupadas 0,5 millones. Los Hoteles 4 y 5 estrellas presentaron la mayor cantidad de habitaciones y unidades ocupadas, con 0,6 millones (gráfico 4).

Las regiones turísticas con mayor disponibilidad de habitaciones y unidades fueron Patagonia y CABA, ambas con 0,7 millones. Las regiones Patagonia y CABA también presentaron la mayor cantidad de habitaciones y unidades ocupadas, ambas con 0,4 millones (gráfico 4).

Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Agosto de 2025

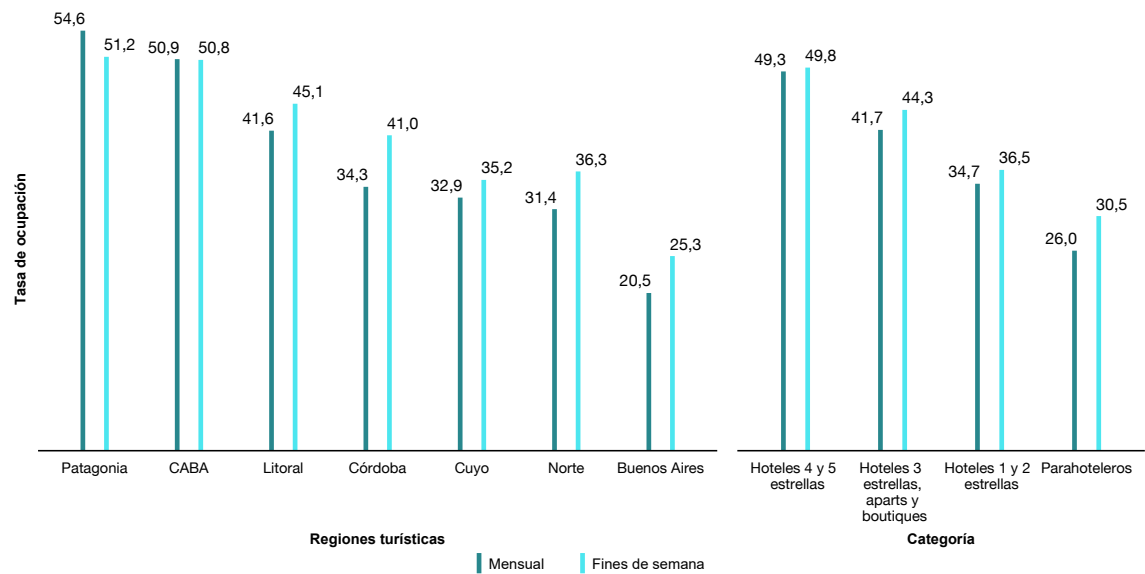


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El gráfico 5 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región Patagonia, con 54,6%; seguida por la región CABA, con 50,9% (cuadro 11). Las regiones turísticas con mayor tasa de ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron Patagonia, con 51,2%; y CABA, con 50,8% (cuadro 12).

Según la categoría del alojamiento, la mayor TOH mensual correspondió a la categoría Hoteles 4 y 5 estrellas, con 49,3%; seguida por Hoteles 3 estrellas, apartments y boutiques, con 41,7%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron los Hoteles 4 y 5 estrellas, con 49,8%; seguidos por los Hoteles 3 estrellas, apartments y boutiques, con 44,3% (cuadro 10).

Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Agosto de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo

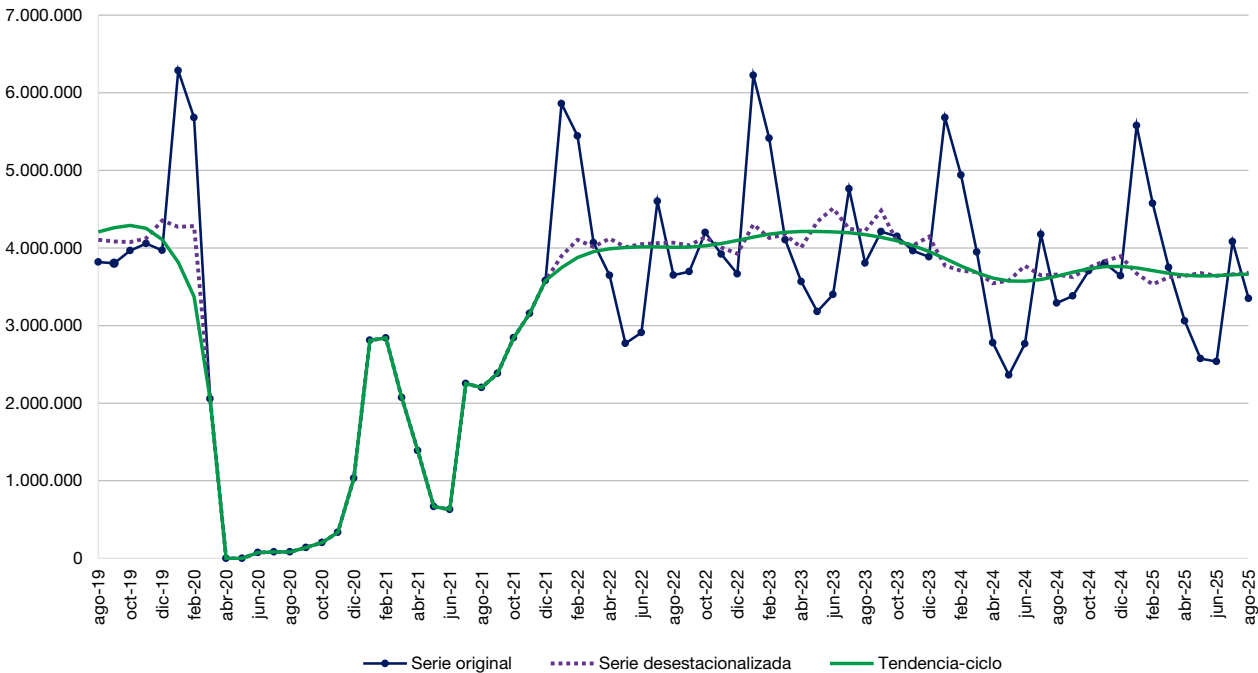
En agosto de 2025, las pernoctaciones totales desestacionalizadas aumentaron 0,5% con relación a julio de 2025. Por su parte, la tendencia-ciclo subió 0,2% con respecto al mes anterior.

Cuadro 2. Pernoctaciones totales. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Agosto 2024-agosto 2025

Período		Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
		Noches			%		
2024	Agosto	3.290.773	3.658.135	3.635.933	-13,5	0,3	1,2
	Septiembre	3.380.659	3.624.584	3.686.596	-19,7	-0,9	1,4
	Octubre	3.705.102	3.746.319	3.732.769	-10,7	3,4	1,3
	Noviembre	3.801.934	3.832.714	3.759.849	-4,1	2,3	0,7
	Diciembre	3.641.303	3.892.552	3.762.894	-6,3	1,6	0,1
2025	Enero	5.577.513	3.670.073	3.743.264	-1,8	-5,7	-0,5
	Febrero	4.574.831	3.531.137	3.709.734	-7,4	-3,8	-0,9
	Marzo	3.749.584	3.623.682	3.674.803	-5,0	2,6	-0,9
	Abril	3.058.971	3.642.593	3.649.190	10,1	0,5	-0,7
	Mayo	2.573.500	3.676.350	3.639.160	9,0	0,9	-0,3
	Junio	2.537.574	3.642.265	3.642.806	-8,2	-0,9	0,1
	Julio*	4.081.914	3.659.336	3.653.425	-2,3	0,5	0,3
	Agosto*	3.350.292	3.679.206	3.662.543	1,8	0,5	0,2

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 6. Pernotaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Agosto 2019-agosto 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

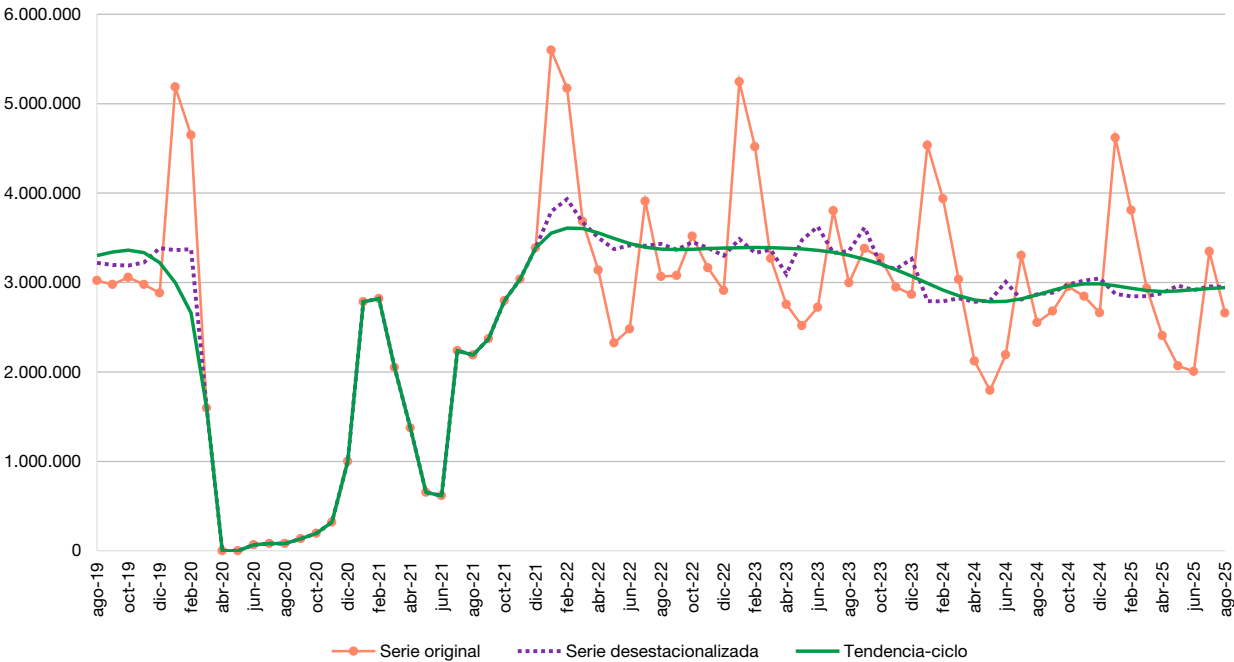
En términos desestacionalizados, las pernoctaciones de viajeros residentes de agosto disminuyeron 0,3% respecto del mes anterior. Por su parte, la tendencia-ciclo se incrementó 0,3% con relación a julio de 2025.

Cuadro 3. Pernotaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Agosto 2024-agosto 2025

Período		Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual periodo del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
		Noches			%		
2024	Agosto	2.552.438	2.869.015	2.862.367	-14,8	2,1	1,6
	Septiembre	2.679.560	2.887.910	2.914.004	-20,8	0,7	1,8
	Octubre	2.955.376	2.977.554	2.958.913	-9,8	3,1	1,5
	Noviembre	2.845.107	3.021.511	2.984.157	-3,5	1,5	0,9
	Diciembre	2.662.186	3.045.828	2.985.099	-7,1	0,8	0,0
2025	Enero	4.618.974	2.873.090	2.964.960	1,8	-5,7	-0,7
	Febrero	3.809.128	2.845.511	2.935.492	-3,3	-1,0	-1,0
	Marzo	2.935.337	2.848.729	2.910.679	-3,2	0,1	-0,8
	Abril	2.404.741	2.881.488	2.899.840	13,3	1,1	-0,4
	Mayo	2.069.005	2.966.087	2.905.045	15,3	2,9	0,2
	Junio	2.005.846	2.916.078	2.919.599	-8,5	-1,7	0,5
	Julio*	3.344.790	2.958.242	2.934.677	1,3	1,4	0,5
	Agosto*	2.659.846	2.949.995	2.943.949	4,2	-0,3	0,3

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 7. Pernoctaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Agosto 2019-agosto 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

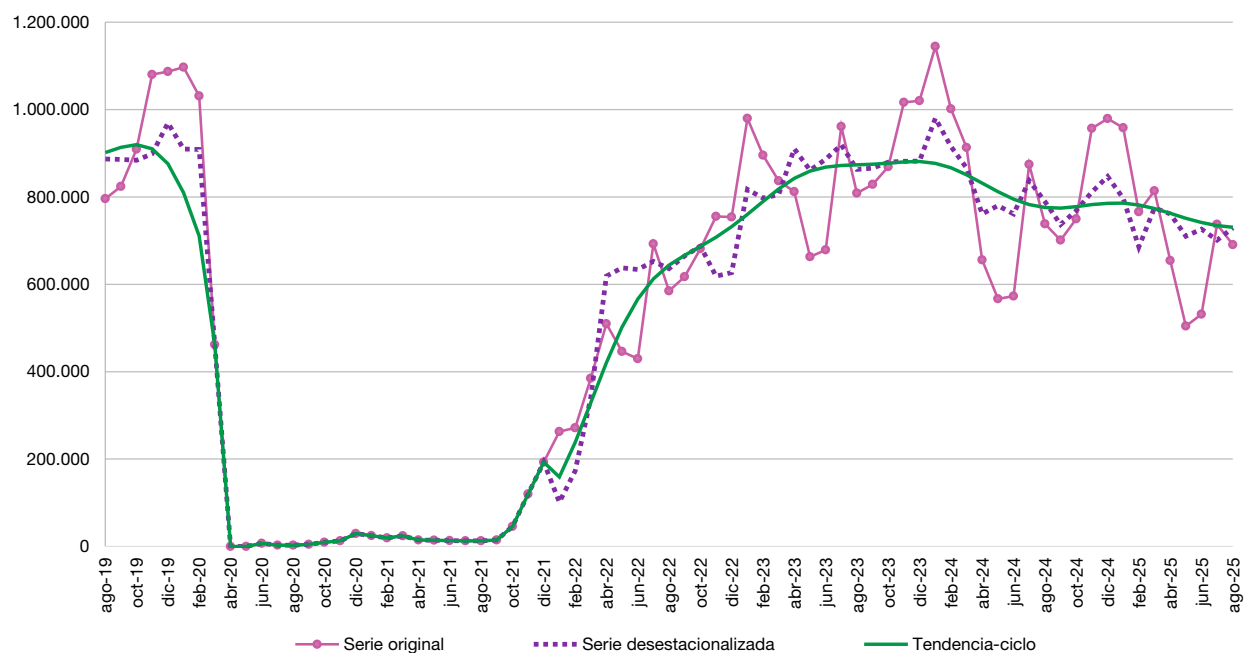
En términos desestacionalizados, las pernoctaciones de viajeros no residentes aumentaron 4,0% en agosto con respecto a julio de 2025. Por otra parte, la tendencia-ciclo bajó 0,6% con respecto al mes anterior.

Cuadro 4. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Agosto 2024-agosto 2025

Período		Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
		Noches			%		
2024	Agosto	738.335	789.121	775.701	-8,7	-5,7	-0,9
	Septiembre	701.099	736.673	774.694	-15,4	-6,6	-0,1
	Octubre	749.726	768.766	778.014	-13,7	4,4	0,4
	Noviembre	956.827	811.203	782.348	-5,9	5,5	0,6
	Diciembre	979.117	846.724	785.631	-4,0	4,4	0,4
2025	Enero	958.539	796.984	785.808	-16,3	-5,9	0,0
	Febrero	765.703	685.626	781.651	-23,6	-14,0	-0,5
	Marzo	814.247	774.952	773.511	-10,9	13,0	-1,0
	Abril	654.230	761.105	762.701	-0,2	-1,8	-1,4
	Mayo	504.495	710.263	751.171	-11,0	-6,7	-1,5
	Junio	531.728	726.188	741.487	-7,2	2,2	-1,3
	Julio*	737.124	701.093	734.621	-15,7	-3,5	-0,9
	Agosto*	690.446	729.211	730.422	-6,5	4,0	-0,6

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 8. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Agosto 2019-agosto 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Anexo estadístico

Cuadro 5. Pernotaciones, por condición de residencia de los viajeros. Total del país. Enero 2024-agosto 2025

Período	Pernotaciones			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			%		
Año 2024	44.465.704	34.611.008	9.854.696	-12,2	-14,1	-5,0
Enero-agosto	29.936.706	23.468.779	6.467.927	-13,1	-15,6	-2,5
Enero	5.680.116	4.535.461	1.144.655	-8,7	-13,5	16,8
Febrero	4.939.392	3.937.718	1.001.674	-8,8	-12,8	11,9
Marzo	3.946.539	3.033.184	913.355	-3,9	-7,2	9,1
Abril	2.777.228	2.121.582	655.646	-22,1	-23,0	-19,3
Mayo	2.361.519	1.794.570	566.949	-25,7	-28,7	-14,5
Junio	2.765.031	2.192.300	572.731	-18,7	-19,4	-15,6
Julio	4.176.108	3.301.526	874.582	-12,3	-13,2	-9,0
Agosto	3.290.773	2.552.438	738.335	-13,5	-14,8	-8,7
Septiembre	3.380.659	2.679.560	701.099	-19,7	-20,8	-15,4
Octubre	3.705.102	2.955.376	749.726	-10,7	-9,8	-13,7
Noviembre	3.801.934	2.845.107	956.827	-4,1	-3,5	-5,9
Diciembre	3.641.303	2.662.186	979.117	-6,3	-7,1	-4,0
Año 2025	///	///	///	///	///	///
Enero-agosto*	29.504.179	23.847.667	5.656.512	-1,4	1,6	-12,5
Enero	5.577.513	4.618.974	958.539	-1,8	1,8	-16,3
Febrero	4.574.831	3.809.128	765.703	-7,4	-3,3	-23,6
Marzo	3.749.584	2.935.337	814.247	-5,0	-3,2	-10,9
Abril	3.058.971	2.404.741	654.230	10,1	13,3	-0,2
Mayo	2.573.500	2.069.005	504.495	9,0	15,3	-11,0
Junio	2.537.574	2.005.846	531.728	-8,2	-8,5	-7,2
Julio*	4.081.914	3.344.790	737.124	-2,3	1,3	-15,7
Agosto*	3.350.292	2.659.846	690.446	1,8	4,2	-6,5

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 6. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2024-agosto 2025

Período	Viajeros hospedados			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Viajeros			%		
Año 2024	18.306.117	14.134.355	4.171.762	-10,9	-12,4	-5,3
Enero-julio	12.032.772	9.330.793	2.701.979	-12,7	-15,0	-3,9
Enero	1.974.373	1.482.828	491.545	-7,3	-13,3	16,9
Febrero	1.803.182	1.358.641	444.541	-8,2	-13,3	12,4
Marzo	1.628.678	1.224.165	404.513	-5,8	-9,9	9,4
Abril	1.262.290	980.909	281.381	-19,1	-18,8	-20,2
Mayo	1.108.000	871.390	236.610	-23,2	-24,2	-19,0
Junio	1.206.559	973.632	232.927	-19,7	-19,7	-20,0
Julio	1.661.508	1.341.532	319.976	-11,9	-11,9	-11,9
Agosto	1.388.182	1.097.696	290.486	-11,8	-12,0	-11,0
Septiembre	1.455.944	1.164.397	291.547	-15,1	-15,0	-15,4
Octubre	1.594.704	1.268.423	326.281	-7,4	-6,5	-10,7
Noviembre	1.692.982	1.264.323	428.659	-1,7	-0,5	-5,1
Diciembre	1.529.715	1.106.419	423.296	-3,6	-4,3	-1,6
Año 2025	///	///	///	///	///	///
Enero-agosto*	12.296.032	9.829.819	2.466.213	2,2	5,3	-8,7
Enero	1.956.901	1.531.958	424.943	-0,9	3,3	-13,5
Febrero	1.766.875	1.403.042	363.833	-2,0	3,3	-18,2
Marzo	1.625.672	1.250.236	375.436	-0,2	2,1	-7,2
Abril	1.382.152	1.089.542	292.610	9,5	11,1	4,0
Mayo	1.227.186	1.000.810	226.376	10,8	14,9	-4,3
Junio	1.188.789	968.940	219.849	-1,5	-0,5	-5,6
Julio*	1.700.326	1.415.637	284.689	2,3	5,5	-11,0
Agosto*	1.448.131	1.169.654	278.477	4,3	6,6	-4,1

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7. Pernotaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Agosto de 2025

Categoría	Pernotaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Residen- tes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
Total	3.350.292	1,8	2.659.846	4,2	690.446	-6,5	1.448.131	4,3	1.169.654	6,6	278.477	-4,1
Hotelero	2.759.628	1,7	2.118.200	3,4	641.428	-3,5	1.212.823	4,4	952.554	6,1	260.269	-1,3
1 y 2 estrellas	571.020	-4,5	537.331	-3,4	33.689	-19,4	210.019	-8,7	197.557	-7,3	12.462	-26,0
3 estrellas ⁽¹⁾	1.105.173	7,2	886.284	6,8	218.889	8,8	498.657	12,2	409.244	11,4	89.413	16,1
4 y 5 estrellas	1.083.435	-0,2	694.585	4,7	388.850	-7,9	504.147	3,4	345.753	8,9	158.394	-6,7
Parahotelero	590.664	2,5	541.646	7,7	49.018	-33,1	235.308	3,9	217.100	8,7	18.208	-32,1

⁽¹⁾ Incluye aparts y boutiques.
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 8. Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Agosto de 2025

Regiones turísticas y categoría del establecimiento	Estadía promedio*					
	Total	Var. ia	Residentes	Var. ia	No residentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%
Total	2,3	-2,4	2,3	-2,2	2,5	-2,5
Regiones turísticas						
Buenos Aires	2,4	-12,4	2,4	-12,4	2,6	-6,4
CABA	2,1	-4,5	2,0	-6,0	2,3	-2,1
Córdoba	2,1	3,5	2,1	3,1	2,6	15,4
Cuyo	2,1	-5,2	2,1	-5,4	2,3	-4,2
Litoral	2,0	5,1	2,0	5,0	2,2	7,0
Norte	1,8	-5,8	1,8	-6,0	1,9	-4,2
Patagonia	3,1	-4,2	3,1	-3,3	3,1	-7,2
Categoría del establecimiento						
Hotelero	2,3	-2,6	2,2	-2,6	2,5	-2,3
1 y 2 estrellas	2,7	4,6	2,7	4,2	2,7	8,9
3 estrellas, aparts y boutiques	2,2	-4,5	2,2	-4,1	2,4	-6,3
4 y 5 estrellas	2,1	-3,5	2,0	-3,8	2,5	-1,2
Parahotelero	2,5	-1,4	2,5	-1,0	2,7	-1,5

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 9. Pernoctaciones, por regiones de origen y destino de los viajeros. Agosto de 2025*

Regiones de origen	Regiones turísticas de destino							
	Total	Buenos Aires	CABA	Córdoba	Cuyo	Litoral	Norte	Patagonia
	Noches							
Total	3.350.292	248.730	660.646	379.821	262.273	438.775	343.082	1.016.965
Total de residentes	2.659.846	246.531	347.448	364.284	223.673	386.426	311.468	780.016
Buenos Aires (resto)	352.185	49.828	46.461	23.642	14.821	27.116	12.153	178.164
CABA y partidos del GBA ⁽¹⁾	804.088	128.534	63.610	45.317	73.373	106.942	91.518	294.794
Córdoba	181.147	1.787	19.422	80.887	17.762	13.264	36.181	11.844
Cuyo	115.733	926	19.758	17.277	43.701	6.179	15.263	12.629
Litoral	278.808	2.478	40.873	49.752	16.126	96.765	36.282	36.532
Norte	153.831	537	23.957	10.062	9.287	8.913	79.575	21.500
Patagonia	191.959	8.672	31.804	6.110	8.602	6.847	10.388	119.536
Sin declarar	582.095	53.769	101.563	131.237	40.001	120.400	30.108	105.017
Total de no residentes	690.446	2.199	313.198	15.537	38.600	52.349	31.614	236.949
Mercosur	321.288	558	119.599	4.567	19.141	20.042	10.507	146.874
Resto de América	176.955	576	102.838	3.210	9.066	11.341	5.174	44.750
Europa	94.558	303	47.232	2.232	1.710	10.019	10.929	22.133
Resto del mundo	44.102	153	29.295	1.496	906	2.926	2.298	7.028
Sin declarar	53.543	609	14.234	4.032	7.777	8.021	2.706	16.164

⁽¹⁾ Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 10. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Agosto de 2025

Categoría	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%	%	Plazas		%	%
Total	4.074.183	1.616.781	39,7	41,9	10.861.358	3.350.292	30,8	34,2
Hotelero	3.266.848	1.407.088	43,1	44,7	8.055.165	2.759.628	34,3	37,7
Hoteles 1 y 2 estrellas	721.452	250.644	34,7	36,5	1.855.009	571.020	30,8	32,7
Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques	1.284.629	535.387	41,7	44,3	3.374.278	1.105.173	32,8	36,6
Hoteles 4 y 5 estrellas	1.260.767	621.057	49,3	49,8	2.825.878	1.083.435	38,3	42,3
Parahotelero	807.335	209.693	26,0	30,5	2.806.193	590.664	21,0	24,2

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 11. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Agosto de 2025

Regiones turísticas	Tasa de ocupación de habitaciones*						Tasa de ocupación de plazas*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	39,7	0,5	43,1	0,2	26,0	1,3	30,8	0,7	34,3	0,3	21,0	1,4
Buenos Aires	20,5	-0,8	23,0	-0,6	14,1	-1,7	16,0	0,0	18,1	0,7	11,8	-1,5
CABA	50,9	-3,7	52,7	-4,4	30,2	0,9	39,5	-2,3	40,7	-2,6	27,8	-1,2
Córdoba	34,3	5,1	39,0	6,3	24,9	2,0	26,5	5,2	30,1	5,1	20,3	4,2
Cuyo	32,9	1,7	35,2	2,3	17,2	-2,9	23,2	-0,5	26,0	-0,3	11,6	-1,7
Litoral	41,6	2,7	43,8	3,3	32,0	-0,3	29,4	1,1	32,1	2,0	21,4	-1,4
Norte	31,4	-3,7	32,0	-6,6	29,3	5,6	24,5	-2,7	26,0	-5,3	21,0	3,1
Patagonia	54,6	1,9	59,5	2,3	34,1	1,2	46,8	3,0	52,4	2,7	31,6	3,3

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 12. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Agosto de 2025

Regiones turísticas	Tasa de ocupación de habitaciones fines de semana*						Tasa de ocupación de plazas fines de semana*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	41,9	1,8	44,7	1,2	30,5	3,9	34,2	2,0	37,7	1,2	24,2	3,6
Buenos Aires	25,3	-2,0	27,6	-2,6	19,2	-1,0	20,3	-1,8	22,6	-2,1	15,7	-1,2
CABA	50,8	-1,3	52,6	-2,1	31,7	4,1	42,1	-0,5	43,7	-1,0	27,5	1,4
Córdoba	41,0	10,1	45,1	9,8	32,6	9,9	33,5	9,4	37,7	8,3	26,3	9,6
Cuyo	35,2	4,1	37,5	4,7	19,1	-0,6	27,8	3,3	31,3	4,0	13,2	-0,3
Litoral	45,1	4,3	46,9	5,3	36,8	-0,2	33,9	2,9	36,6	3,8	26,0	0,3
Norte	36,3	-0,2	36,0	-2,8	37,1	8,2	29,7	0,5	30,6	-1,8	27,5	5,9
Patagonia	51,2	-0,7	55,5	-0,9	33,4	1,4	45,1	0,8	50,6	-0,8	29,7	4,4

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 13. Pernotaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según destinos turísticos. Agosto de 2025

Destinos turísticos	Pernotaciones*			Viajeros hospedados*			Estadía promedio*		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
Región Buenos Aires									
Bahía Blanca	18.567	18.090	477	12.135	11.934	201	1,5	1,5	2,4
Mar del Plata	128.074	127.102	972 ⁽¹⁾	49.771	49.400	371 ⁽¹⁾	2,6	2,6	2,6
Pinamar	29.527	29.527	///	12.523	12.523	///	2,4	2,4	///
Tandil	22.637	22.634	///	10.310	10.307	///	2,2	2,2	///
Villa Gesell	30.941	30.941	///	7.315	7.315	///	4,2	4,2	///
Región Córdoba									
Ciudad de Córdoba	81.982	70.362	11.620	40.712	36.478	4.234	2,0	1,9	2,7
La Falda	5.638	5.608	///	2.397	2.385	///	2,4	2,4	///
Miramar	4.275	4.275	///	1.712	1.712	///	2,5	2,5	///
Mina Clavero	6.958	6.946	///	3.094	3.090	///	2,2	2,2	///
Río Cuarto	10.707	10.378	329	6.697	6.511	186	1,6	1,6	1,8
Villa Carlos Paz	64.141	63.465	676 ⁽¹⁾	31.117	30.839	278 ⁽¹⁾	2,1	2,1	2,4 ⁽¹⁾
Villa General Belgrano	41.503	41.114	389 ⁽¹⁾	16.977	16.820	157 ⁽¹⁾	2,4	2,4	2,5
Región Cuyo									
Ciudad de La Rioja	5.568	5.342	226	3.607	3.507	100	1,5	1,5	2,3
Malargüe-Las Leñas	17.320	16.994	326	5.554	5.427	127	3,1	3,1	2,6
Ciudad de Mendoza	95.282	61.013	34.269	41.074	26.991	14.083	2,3	2,3	2,4
Merlo	21.636	21.582	///	8.042	8.027	///	2,7	2,7	///
Ciudad de San Juan	19.714	18.873	841 ⁽¹⁾	10.144	9.649	495	1,9	2,0	1,7
Ciudad de San Luis	12.393	11.927	466	7.576	7.279	297	1,6	1,6	1,6
San Rafael	16.651 ⁽¹⁾	16.250 ⁽¹⁾	401 ⁽¹⁾	6.096	5.891	205 ⁽¹⁾	2,7	2,8	2,0
Valle de Uco	6.544	4.179	2.365	2.433	1.479	954	2,7	2,8	2,5
Región Litoral									
Ciudad de Corrientes	14.958	13.258	1.700	8.212	7.441	771	1,8	1,8	2,2
Ciudad de Formosa	6.882	6.118	764	5.013	4.491	522	1,4	1,4	1,5
Gualectuaychú	13.070 ⁽¹⁾	12.125 ⁽¹⁾	945 ⁽¹⁾	4.997	4.523	474 ⁽¹⁾	2,6	2,7	2,0
Paraná	12.137	11.616	521	6.256	6.021	235	1,9	1,9	2,2
Posadas	23.799	22.081	1.718	12.171	11.171	1.000	2,0	2,0	1,7
Puerto Iguazú	129.691	108.198	21.493	51.846	42.336	9.510	2,5	2,6	2,3
Rafaela	6.425	5.561	864	4.025	3.752	273	1,6	1,5	3,2
Resistencia	22.121	20.210	1.911	12.598	11.430	1.168	1,8	1,8	1,6
Rosario	76.808	67.236	9.572 ⁽¹⁾	42.679	37.850	4.829 ⁽¹⁾	1,8	1,8	2,0 ⁽¹⁾
Ciudad de Santa Fe	19.852	17.547	2.305	12.234	11.279	955	1,6	1,6	2,4
Región Norte									
Cafayate	15.366	12.604	2.762 ⁽¹⁾	8.993	7.526	1.467 ⁽¹⁾	1,7	1,7	1,9
San Fernando del Valle de Catamarca	12.097	11.834	263	7.202	7.033	169	1,7	1,7	1,6
San Salvador de Jujuy	20.999	18.949	2.050	12.941	11.855	1.086	1,6	1,6	1,9
Valles jujeños	2.313 ⁽¹⁾	2.075 ⁽¹⁾	///	1.274 ⁽¹⁾	1.222 ⁽¹⁾	///	1,8	1,7	///
Quebrada de Humahuaca	26.717	23.070	3.647	14.115	11.931	2.184	1,9	1,9	1,7
Yungas jujeñas	4.320 ⁽¹⁾	4.264 ⁽¹⁾	///	3.214 ⁽¹⁾	3.164 ⁽¹⁾	///	1,3	1,3	///
Ciudad de Salta	72.629 ⁽¹⁾	58.527 ⁽¹⁾	14.102 ⁽¹⁾	37.143 ⁽¹⁾	29.596 ⁽¹⁾	7.547 ⁽¹⁾	2,0	2,0	1,9 ⁽¹⁾
Ciudad de Santiago del Estero	18.774	18.582	192	12.484	12.366	118	1,5	1,5	1,6
Termas de Río Hondo	67.709 ⁽¹⁾	67.577 ⁽¹⁾	///	29.003 ⁽¹⁾	28.927 ⁽¹⁾	///	2,3	2,3	///
San Miguel de Tucumán	35.940	34.563	1.377	17.594	16.820	774	2,0	2,1	1,8
Región Patagonia									
San Carlos de Bariloche	392.980	319.890	73.090 ⁽¹⁾	72.536	52.729	19.807 ⁽¹⁾	5,4	6,1	3,7
El Calafate	31.805	20.471	11.334	12.475	8.111	4.364	2,5	2,5	2,6
Villa La Angostura	20.077	15.877	4.200	8.381	6.787	1.594	2,4	2,3	2,6
Las Grutas ⁽²⁾	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Ciudad de Neuquén	36.856 ⁽¹⁾	35.063 ⁽¹⁾	1.793	23.032 ⁽¹⁾	21.965 ⁽¹⁾	1.067	1,6	1,6	1,7
Puerto Madryn	22.634	21.257	1.377	9.065	8.503 ⁽¹⁾	562	2,5	2,5	2,5
Río Gallegos	6.911	6.397	514	4.424	4.108	316	1,6	1,6	1,6
San Martín de los Andes	41.125	33.982	7.143 ⁽¹⁾	11.912	10.090	1.822 ⁽¹⁾	3,5	3,4	3,9
Santa Rosa	14.426	13.669	757	8.736	8.293	443	1,7	1,6	1,7
Ushuaia	102.049	62.804	39.245 ⁽¹⁾	32.397	19.032	13.365 ⁽¹⁾	3,1	3,3	2,9
Viedma	4.618	4.611	///	2.324	2.318	///	2,0	2,0	///

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

⁽²⁾ Las estimaciones correspondientes a la localidad de Las Grutas no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 14. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por destinos turísticos. Agosto de 2025

Destinos turísticos	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%		Plazas		%	
Región Buenos Aires								
Bahía Blanca	17.794	9.121	51,3	37,6	45.508	18.567	40,8	31,6
Mar del Plata	323.532	57.716	17,8	24,6	856.817	128.074	14,9	21,0
Pinamar	82.452	13.135	15,9	21,5	265.303	29.527	11,1	15,2
Tandil	33.604	11.025	32,8	39,7	117.335	22.637	19,3	24,3
Villa Gesell	69.311 ⁽¹⁾	10.795	15,6	19,8	221.501	30.941	14,0	17,5
Región Córdoba								
Ciudad de Córdoba	86.831	45.878	52,8	52,1	201.872	81.982	40,6	43,4
La Falda	42.956	2.599	6,1	10,6	128.532	5.638	4,4	7,7
Miramar	11.418	1.954	17,1	28,6	31.270	4.275	13,7	23,2
Mina Clavero	23.126	2.993	12,9	22,0	75.206	6.958	9,3	15,5
Río Cuarto	12.493	5.408	43,3	36,8	31.527	10.707	34,0	30,7
Villa Carlos Paz	98.475	23.079	23,4	30,8	309.113	64.141	20,8	26,6
Villa General Belgrano	42.707	16.997	39,8	54,8	133.036 ⁽¹⁾	41.503	31,2	44,4
Región Cuyo								
Ciudad de La Rioja	17.277	3.581	20,7	17,5	41.282	5.568	13,5	12,6
Malargüe-Las Leñas	23.854	7.034	29,5	30,7	69.468	17.320	24,9	26,0
Ciudad de Mendoza	119.827	50.064	41,8	43,1	286.867	95.282	33,2	38,3
Merlo	44.426	9.849	22,2	29,3	131.725	21.636	16,4	22,1
Ciudad de San Juan	28.210	12.022	42,6	46,8	68.200	19.714	28,9	37,2
Ciudad de San Luis	24.676	7.195	29,2	32,7	59.179	12.393	20,9	26,4
San Rafael	38.409	6.796 ⁽¹⁾	17,7	...	146.041	16.651 ⁽¹⁾	11,4	...
Valle de Uco	14.291	2.835	19,8	...	48.546	6.544	13,5	...
Región Litoral								
Ciudad de Corrientes	21.452	7.452	34,7	44,2	54.653	14.958	27,4	35,7
Ciudad de Formosa	14.415	3.235	22,4	17,1	32.674	6.882	21,1	14,8
Gualectuaychú	24.335	5.737 ⁽¹⁾	23,6	...	78.709	13.070 ⁽¹⁾	16,6	...
Paraná	15.593	6.399	41,0	42,9	48.918	12.137	24,8	28,8
Posadas	28.365	11.574	40,8	40,3	73.656	23.799	32,3	32,8
Puerto Iguazú	114.762	57.586	50,2	53,3	339.047	129.691	38,3	40,8
Rafaela	12.431	4.229	34,0	27,1	30.101	6.425	21,3	20,3
Resistencia	26.691	12.848	48,1	58,0	60.419	22.121	36,6	47,4
Rosario	99.479	44.602	44,8	50,7	237.801	76.808	32,3	38,9
Ciudad de Santa Fe	27.311	12.507	45,8	46,7	67.363	19.852	29,5	32,9
Región Norte								
Cafayate	22.785	6.727	29,5	40,1	71.114	15.366	21,6	30,8
San Fernando del Valle de Catamarca	21.421	7.347	34,3	28,9	51.708	12.097	23,4	21,6
San Salvador de Jujuy	27.125	11.271	41,6	46,0	67.363	20.999	31,2	36,1
Valles jujeños	6.975	987 ⁽¹⁾	14,2 ⁽¹⁾	18,4	32.705	2.313 ⁽¹⁾	7,1 ⁽¹⁾	10,2
Quebrada de Humahuaca	44.516	11.077	24,9	26,2	158.003	26.717	16,9	18,3
Yungas jujeñas	11.966	3.052 ⁽¹⁾	25,5 ⁽¹⁾	24,5	33.201	4.320 ⁽¹⁾	13,0 ⁽¹⁾	12,6
Ciudad de Salta	116.467	37.009 ⁽¹⁾	31,8 ⁽¹⁾	37,3	295.988	72.629 ⁽¹⁾	24,5 ⁽¹⁾	30,4
Ciudad de Santiago del Estero	27.900	9.786	35,1	37,3	61.969	18.774	30,3	32,8
Termas de Río Hondo	127.348	31.000 ⁽¹⁾	24,3 ⁽¹⁾	27,3	309.473	67.709 ⁽¹⁾	21,9 ⁽¹⁾	24,1
San Miguel de Tucumán	59.954	21.678	36,2	40,7	139.686	35.940	25,7	31,3
Región Patagonia								
San Carlos de Bariloche	177.600	120.611	67,9	65,8	619.694	392.980	63,4	59,8
El Calafate	41.579	11.627	28,0	26,7	113.299	31.805	28,1	24,5
Villa La Angostura	28.923	8.446	29,2	29,8	85.219	20.077	23,6	24,7
Las Grutas ⁽²⁾	...	...	...	...	...	...	...	...
Ciudad de Neuquén	40.362	21.822	54,1	42,7	100.440	36.856 ⁽¹⁾	36,7	34,9
Puerto Madryn	47.182	11.192	23,7	29,3	139.531	22.634	16,2	20,5
Río Gallegos	19.747 ⁽¹⁾	4.545	23,0	21,8	46.004 ⁽¹⁾	6.911	15,0	16,4
San Martín de los Andes	41.137	16.427	39,9	41,0	129.611	41.125	31,7	33,8
Santa Rosa	23.296	7.738	33,2	40,4	62.541	14.426	23,1	29,9
Ushuaia	62.403	43.727	70,1	67,2	170.686	102.049	59,8	57,3
Viedma	11.160	2.914	26,1	18,4	25.916	4.618	17,8	12,7

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

⁽²⁾ Las estimaciones correspondientes a la localidad de Las Grutas no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 destinos turísticos del país. En 2005, la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Los destinos fueron seleccionados entre aquellos que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 destinos turísticos y, en 2009, se agregaron 4 más. A partir de enero de 2025, se relevan 51 destinos en el país, distribuidos en siete regiones turísticas. La Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA) es considerada como una región turística debido a su importancia y características particulares.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas y equipamiento informático. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro, se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles y ocupadas, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, la tarifa promedio y los períodos de cierre.

A continuación, se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, aparts y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfasts*, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia: habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.

Composición de las regiones turísticas

La composición de las regiones turísticas se basa en el Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS), desarrollado por la Secretaría de Turismo, Ambiente y Deportes. Así, cada región turística comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región CABA: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Modelo de desestacionalización y tendencia-ciclo

Las series temporales pueden descomponerse básicamente en tres componentes: la tendencia-ciclo (TC), la irregularidad (I) y la estacionalidad (S). La componente estacional (S) tiene un comportamiento cuasi estable para cada mes o cada trimestre del año.

Los métodos de ajuste estacional identifican y eliminan los factores relacionados con la composición del calendario que son sistemáticos a lo largo de la historia de las series; es decir, los patrones típicos predecibles de cada mes o trimestre. Por ejemplo, los debidos a factores climáticos, a los feriados móviles como el de Pascua, así como también a la composición de los días de la semana para cada mes.

Entonces, las series desestacionalizadas solo conservan las otras dos componentes: la tendencia-ciclo (TC) y la irregular (I). La componente irregular contiene los efectos de eventos imprevisibles y no sistemáticos, tales como los producidos por una inundación, una parada técnica imprevista, una huelga, etc. Siempre está presente en las series desestacionalizadas e introduce una variabilidad que podría oscurecer la interpretación del fenómeno subyacente en el corto plazo. Es por eso que, en todas sus publicaciones, el INDEC presenta las series desestacionalizadas en conjunto con las estimaciones de la tendencia-ciclo, lo cual permite interpretar de forma integral el comportamiento de las series y detectar rápidamente los puntos de giro cíclicos que indican el inicio de períodos de expansión o contracción. Por este motivo, en períodos de mucha inestabilidad, como el que se registró debido a la pandemia de coronavirus, resulta conveniente analizar la evolución de la tendencia-ciclo en conjunto con la serie desestacionalizada para tener un mejor diagnóstico del corto plazo.

Las componentes del modelo utilizado y la serie desestacionalizada se estiman con el módulo X-11 del programa X-13ARIMA-SEATS, que estima la estacionalidad por medio de promedios móviles aplicados en forma iterativa. La estimación de la tendencia-ciclo se realiza por el método H13 modificado¹, que consiste en un posprocesamiento de la serie desestacionalizada.

Para los modelos de desestacionalización utilizados se supone que la relación entre las componentes inobservables (esencialmente, la tendencia-ciclo, la estacional y la irregular) se puede modelar en forma aditiva, multiplicativa o, a lo sumo, mixta.

Por otra parte, cuando se ajustan estacionalmente series que resultan del agregado de otras, hay dos formas posibles de realizar el ajuste: método directo o método indirecto. El método directo consiste en ajustar estacionalmente la serie de datos agregados. En cambio, el método indirecto primero ajusta cada serie en forma independiente y luego calcula la serie agregada como un promedio ponderado de las series ajustadas. En particular para la EOH se utilizó el método de descomposición indirecta para el ajuste estacional del total de pernoctaciones, considerando que este se basa en la agregación de los totales de pernoctaciones de residentes y no residentes.

Las principales características del ajuste estacional en la EOH con los datos a enero de 2025 son:

Opciones utilizadas	Residentes	No residentes
Transformación	No	No
Modelo de descomposición	Aditivo	Aditivo
Modelo ARIMA	(0 1 2) (1 1 0)	(0 1 1) (0 1 1)
Ajusta Pascua	Sí	Sí
Ajusta año bisiesto	No	No
Ajusta variación por días de actividad	Sí	Sí
Ajusta <i>outliers</i>	Sí	Sí
Filtro estacional	3x5	3x5
Filtro tendencia	H13	H13

¹ Dagum, E. B. (1996). A new method to reduce unwanted ripples and revisions in trend-cycle estimates from X-11-ARIMA. *Survey Methodology*, 22(1), 77-83.

Las opciones para este posprocesamiento son:

1. Extensión con un año de pronósticos de la serie desestacionalizada corregida por valores extremos utilizando el modelo $(0\ 1\ 1)\ (0\ 0\ 1)_{12}$
2. Corrección más estricta de valores extremos.
3. Estimación de la tendencia utilizando el filtro Henderson de 13 términos.

Por las características propias del método X-11, los factores estimados sufren modificaciones cada vez que se incorpora un nuevo dato a la serie original y esto puede producir revisiones de los valores ya publicados. Normalmente, para el ajuste estacional, se aplica el método semiconcurrente, o sea, las opciones se revisan una vez al año y se fijan por un año calendario hasta la siguiente revisión.

Por otra parte, cuando el modelo de descomposición es multiplicativo, la serie desestacionalizada se obtiene dividiendo la serie original por los factores estacionales que difieren mes a mes y año a año; y, opcionalmente, por los factores combinados de Pascua y la variación por días laborales (efecto calendario), que también cambian mes a mes y año a año. Por esta razón, debido a las no linealidades involucradas, no es recomendable forzar que los totales de la serie desestacionalizada sumen igual que la serie original, ya que podría afectar la calidad del ajuste estacional, especialmente cuando el patrón estacional no es estable (*X-13ARIMA-SEATS Reference Manual*, versión 1.1, p. 102).

Nota aclaratoria sobre el ajuste estacional y tendencia-ciclo

A partir de la publicación de los resultados de enero de 2025 se decidió reanudar la difusión de las series desestacionalizadas y las tendencias-ciclo. Para ello, se adoptó una política de publicación que considera que el procedimiento de desestacionalización genera revisiones de todos los valores publicados cada vez que se incorpora un nuevo dato a las series. De este modo, la política de publicación adoptada para las series de pernoctaciones totales, de viajeros residentes y de no residentes contempla tres períodos:

De enero de 2008 a febrero de 2020: se mantienen los resultados publicados hasta esa fecha. Estos valores no sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

De marzo de 2020 a octubre de 2021: estos datos no se desestacionalizan ya que la serie no presenta un patrón estacional durante este período. Por esta razón, se considera que las series desestacionalizadas y tendencias-ciclo coincidirán con las series originales publicadas. Estos valores no sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

A partir de enero de 2022: se publican resultados de las series desestacionalizadas y tendencia-ciclo. Solo estos valores sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

Enlaces

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en:

https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf

Los cuadros estadísticos del presente informe pueden descargarse desde:

<https://www.indec.gob.ar/indec/web/Nivel4-Tema-3-13-56>

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es realizada por la Secretaría de Turismo, Ambiente y Deportes y por la Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos del INDEC, en conjunto con las direcciones provinciales de estadística (DPE).