

Turismo
Vol. 7, n° 24



Encuesta de ocupación hotelera

Octubre de 2023

Informes técnicos. Vol. 7, nº 275

ISSN 2545-6636

Turismo. Vol. 7, nº 24

Encuesta de ocupación hotelera

Octubre de 2023

ISSN 2545-6776

Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)

Dirección: Marco Lavagna

Dirección Técnica: Pedro Ignacio Lines

Dirección de Gestión: Santiago Tettamanti

Dirección General de Difusión y Comunicación: María Silvina Viazzi

Coordinación de Producción Gráfica y Editorial: Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos

Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons.

Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, diciembre de 2023

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- ° Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Publicaciones del INDEC

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en www.indec.gob.ar y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: ces@indec.gob.ar

Sitio web: www.indec.gob.ar

Twitter: [@INDECArgentina](https://twitter.com/INDECArgentina)

Facebook: [/INDECArgentina](https://www.facebook.com/INDECArgentina)

Instagram: [@indecargentina](https://www.instagram.com/indecargentina)

Spotify: [/INDECArgentina](https://open.spotify.com/playlist/INDECArgentina)

Calendario anual anticipado de informes:

www.indec.gob.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0

Índice	Pág.
Resumen ejecutivo	3
Encuesta de ocupación hotelera	4
Introducción	4
Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según región de destino. Octubre de 2023.....	4
Gráfico 1. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país. Octubre 2017-octubre 2023	5
Gráfico 2. Pernoctaciones y estadía promedio, por región de destino y por categoría del establecimiento, según condición de residencia. Octubre de 2023.....	6
Gráfico 3. Pernoctaciones, por región de origen, según condición de residencia. Octubre de 2023	6
Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por categoría del establecimiento. Total del país. Octubre de 2023	7
Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por región de destino y categoría del establecimiento. Octubre de 2023.....	7
Anexo estadístico	8
Cuadro 2. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país. Enero 2022-octubre 2023	8
Cuadro 3. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2022-octubre 2023	9
Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Octubre de 2023.....	10
Cuadro 5. Estadía promedio, por condición de residencia, según región de destino y categoría del establecimiento. Octubre de 2023	10
Cuadro 6. Pernoctaciones, por región de destino, según región de origen de la Argentina y del exterior. Octubre de 2023	11
Cuadro 7. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Octubre de 2023.....	11
Cuadro 8. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según región de destino. Octubre de 2023	12
Cuadro 9. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según región de destino. Octubre de 2023.....	12
Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según localidad de destino. Octubre de 2023.....	13
Cuadro 11. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad de destino. Octubre de 2023.....	14
Notas técnicas y definiciones utilizadas	15



Encuesta de ocupación hotelera

Buenos Aires, 22 de diciembre de 2023

Octubre de 2023

Resumen ejecutivo

Total de viajeros: 1.742.117 ▼ -0,8%



Residentes: 1.370.888 ▼ -6,4%



No residentes: 371.229 ▲ 27,5%

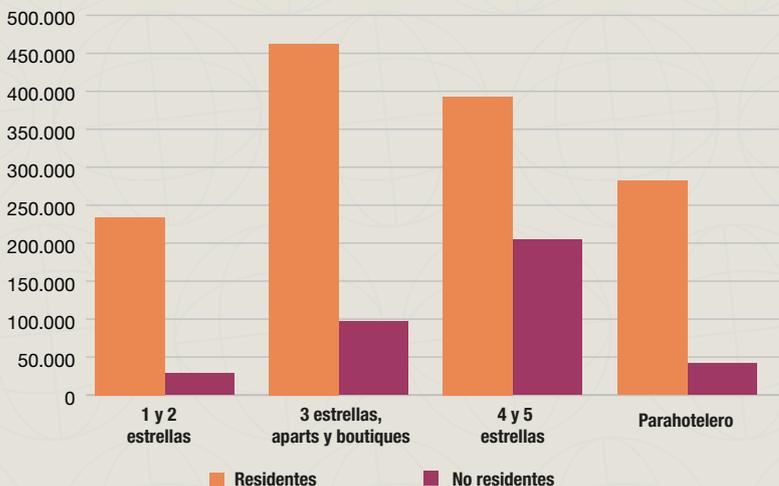
Viajeros por regiones turísticas



Región	Residentes	No residentes
CABA ▼ -2,6%	208.190 ▼ -12,1%	181.719 ▲ 11,3%
Patagonia ▲ 9,0%	280.483 ▼ -0,3%	84.702 ▲ 57,8%
Litoral ▲ 6,6%	215.704 ▲ 0,9%	39.236 ▲ 54,8%
Córdoba ▲ 10,7%	195.782 ▲ 9,8%	9.012 ▲ 36,4%
Norte ▼ -8,0%	177.078 ▼ -13,3%	25.702 ▲ 58,0%
Buenos Aires ▼ -16,7%	166.577 ▼ -16,2%	1.529 ▼ -48,7%
Cuyo ▼ -10,0%	127.074 ▼ -15,8%	29.329 ▲ 28,2%

▲ ▼ Variación porcentual respecto a igual período del año anterior

Viajeros hospedados por categoría, según condición de residencia



Localidades más visitadas





Encuesta de ocupación hotelera

Introducción

En el presente informe, se muestran los datos de disponibilidad y ocupación de los establecimientos hoteleros y parahoteleros del país, como así también la cantidad de viajeros residentes y no residentes alojados, su estadía promedio y las tasas de ocupación mensual y de fines de semana de habitaciones y plazas. La información se presenta para el total del país, 7 regiones¹ y 49 localidades², según la categoría del establecimiento.

Cifras estimadas a octubre de 2023

En octubre de 2023, se estimaron 4,2 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó una disminución de 0,6% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones de viajeros residentes registraron una baja de 6,4% y las de no residentes se incrementaron 29,2% (cuadro 1).

El total de viajeros hospedados fue 1,7 millones y tuvo una variación negativa de 0,8% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes bajó 6,4% y la de no residentes aumentó 27,5%. El 78,7% de los viajeros hospedados fueron viajeros residentes (cuadro 1).

Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según región de destino. Octubre de 2023

Región de destino	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
Total	4.173.017	-0,6	3.292.070	-6,4	880.947	29,2	1.742.117	-0,8	1.370.888	-6,4	371.229	27,5
Buenos Aires	512.617	-21,5	508.869	-21,3	3.748	-41,8	168.106	-16,7	166.577	-16,2	1.529	-48,7
CABA	904.103	0,5	455.854	-12,0	448.249	17,4	389.909	-2,6	208.190	-12,1	181.719	11,3
Córdoba	511.698	14,7	492.269	13,8	19.429	40,7	204.794	10,7	195.782	9,8	9.012	36,4
Cuyo	372.333	-7,8	294.266	-14,7	78.067	32,0	156.403	-10,0	127.074	-15,8	29.329	28,2
Litoral	499.380	8,3	421.716	3,5	77.664	45,0	254.940	6,6	215.704	0,9	39.236	54,8
Norte	390.643	-5,8	339.078	-11,4	51.565	60,3	202.780	-8,0	177.078	-13,3	25.702	58,0
Patagonia	982.243	6,6	780.018	-0,9	202.225	50,2	365.185	9,0	280.483	-0,3	84.702	57,8

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

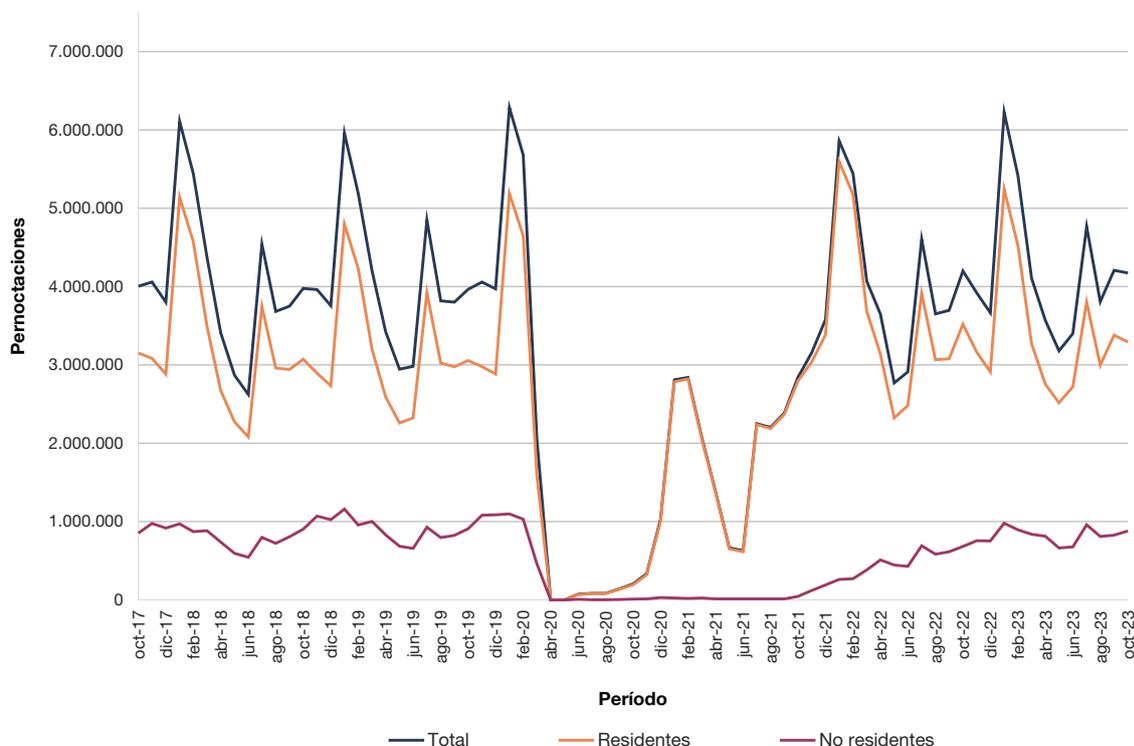
¹ Ver composición de regiones en "Notas técnicas y definiciones utilizadas".

² Ver cuadros 10 y 11.

Nota: los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.

A continuación se presenta la serie de pernoctaciones, por condición de residencia, desde octubre de 2017 a octubre de 2023.

Gráfico 1. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país. Octubre 2017-octubre 2023



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

La región Patagonia concentró el mayor porcentaje de pernoctaciones en el mes, 23,5%; seguida por CABA, con 21,7% (cuadro 1).

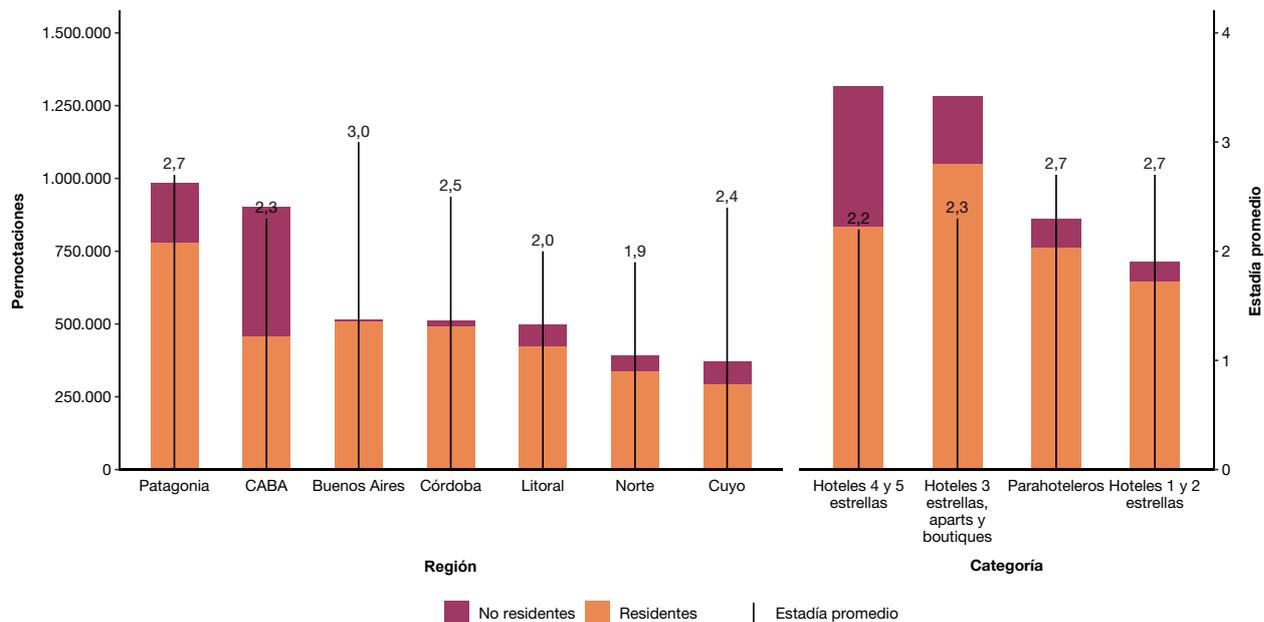
Las pernoctaciones de los viajeros residentes se distribuyeron principalmente entre las regiones Patagonia, que concentró el 23,7%; y Buenos Aires, con el 15,5% (cuadro 1).

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes: concentró el 50,9% del total de pernoctaciones. Fue seguida por Patagonia, con el 23,0% (cuadro 1).

El 31,6% de las pernoctaciones se realizaron en Hoteles 4 y 5 estrellas; y el 30,7%, en Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques. Las pernoctaciones de viajeros no residentes se registraron principalmente en Hoteles 4 y 5 estrellas, con 54,9%; mientras que en las de viajeros residentes se destacaron las categorías: Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 31,9%; y Hoteles 4 y 5 estrellas, con 25,3% (cuadro 4).

La estadía promedio de los viajeros fue 2,4 noches, 0,1% más que el mismo mes del año anterior. La región que presentó la mayor estadía promedio fue Buenos Aires, con 3,0 noches. Los Hoteles 1 y 2 estrellas y los establecimientos Parahoteleros tuvieron la mayor estadía promedio: 2,7 noches (cuadro 5).

Gráfico 2. Pernoctaciones y estadia promedio, por región de destino y por categoría del establecimiento, según condición de residencia. Octubre de 2023

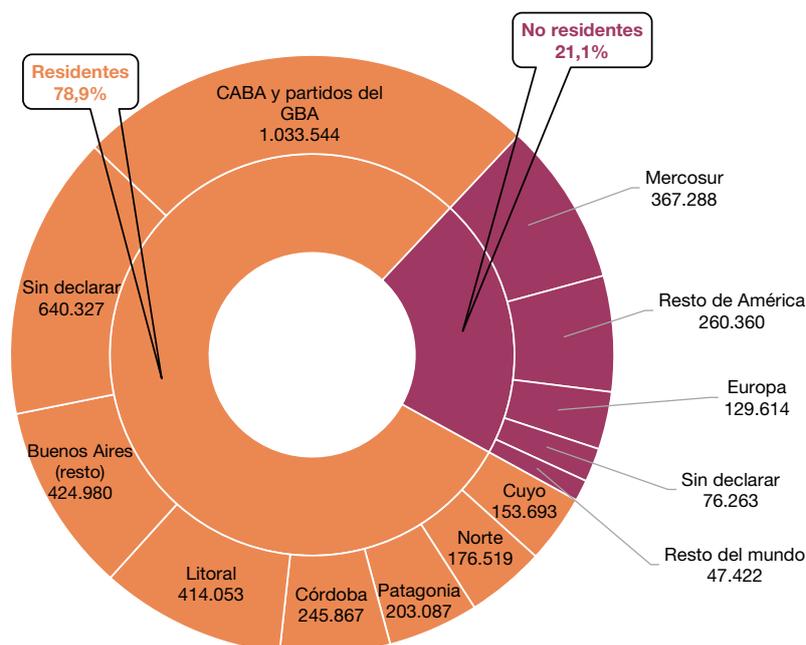


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

La región que hospedó el mayor número de viajeros fue CABA, con 389.909 personas hospedadas (cuadro 1). Las localidades más visitadas después de CABA fueron: Mar del Plata, con 97.305; San Carlos de Bariloche, con 69.100; Puerto Iguazú, con 60.191; y Mendoza, con 57.855 (cuadro 10).

Dentro de los viajeros residentes, el mayor número de pernoctaciones fueron realizadas por viajeros de CABA y partidos del Gran Buenos Aires, con 31,4%. Para los viajeros no residentes, la mayor cantidad de pernoctaciones fue de viajeros provenientes del bloque de países que componen el Mercosur, con 41,7%; y "Resto de América", con 29,6% (cuadro 6).

Gráfico 3. Pernoctaciones, por región de origen, según condición de residencia. Octubre de 2023

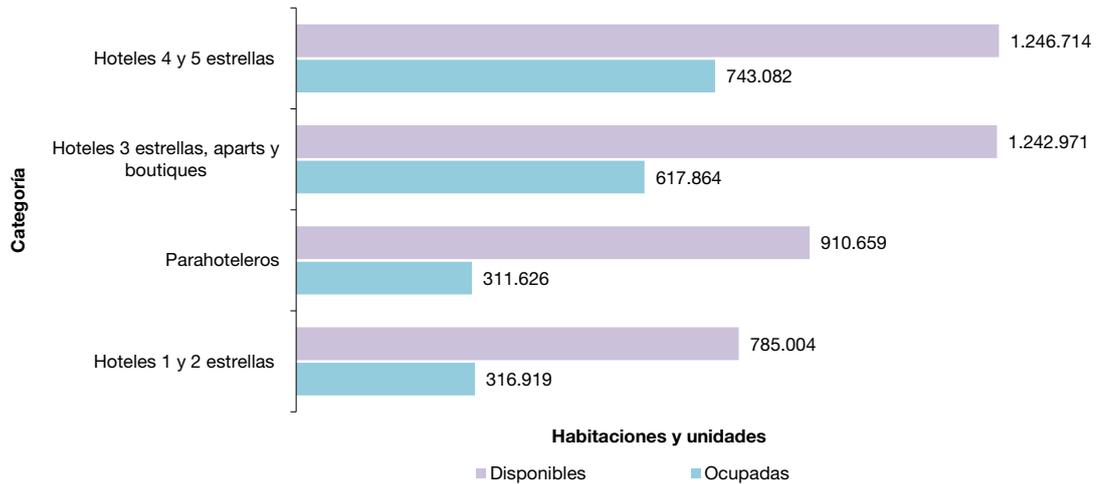


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Se registraron 4,2 millones de habitaciones y unidades disponibles, 6,9% más que en octubre de 2022. Las habitaciones y unidades ocupadas sumaron 2,0 millones, 0,5% menos con respecto al mismo período de 2022. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 47,5% (cuadro 7).

Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 11,1 millones, 6,3% más que en octubre de 2022; mientras que las ocupadas totalizaron 4,2 millones y disminuyeron 0,6% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 37,6% (cuadro 7).

Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por categoría del establecimiento. Total del país. Octubre de 2023

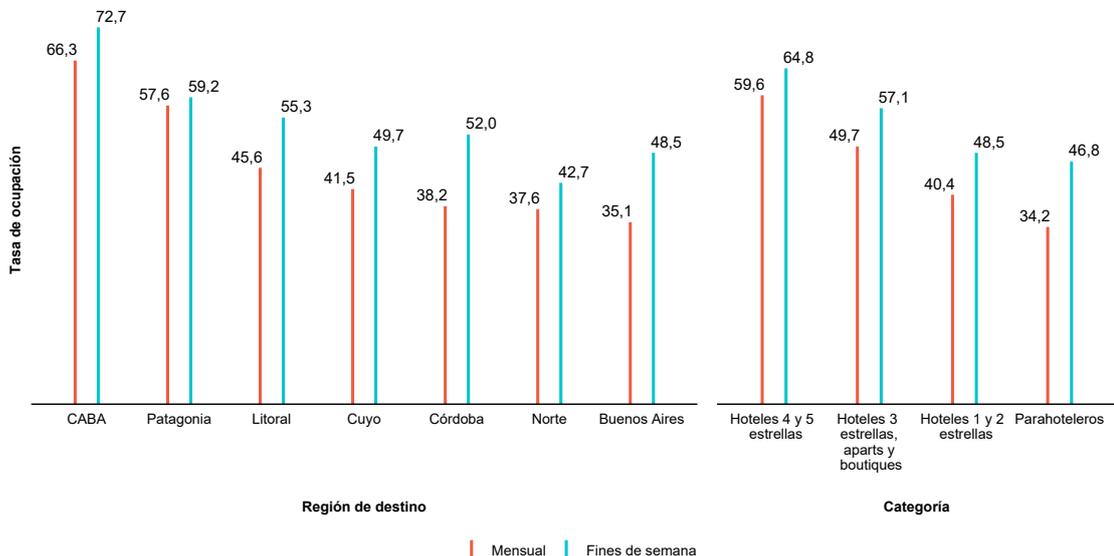


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El gráfico 5 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región CABA, con el 66,3%; seguida por la región Patagonia, con el 57,6% (cuadro 8). Las regiones con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron CABA, con 72,7%; y Patagonia, con 59,2% (cuadro 9).

Según la categoría del alojamiento, la mayor TOH mensual correspondió a Hoteles 4 y 5 estrellas, con 59,6%; seguidos por la categoría Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 49,7%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron: Hoteles 4 y 5 estrellas, con 64,8%; y Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 57,1% (cuadro 7).

Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por región de destino y categoría del establecimiento. Octubre de 2023



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Anexo estadístico

Cuadro 2. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país. Enero 2022-octubre 2023

Período	Pernoctaciones			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
		Noches			%	
Año 2022	48.431.311	42.040.696	6.390.615	80,6	59,8	1.156,9
Enero-octubre	40.846.884	35.965.808	4.881.076	103,4	80,8	2.392,0
Enero	5.860.140	5.597.221	262.919	108,6	101,0	975,9
Febrero	5.444.011	5.172.565	271.446	91,7	83,4	1.307,0
Marzo	4.066.908	3.682.338	384.570	96,2	79,7	1.493,3
Abril	3.647.293	3.137.829	509.464	162,5	128,2	3.361,7
Mayo	2.769.722	2.323.313	446.409	315,5	256,1	3.072,3
Junio	2.910.427	2.480.728	429.699	362,2	302,5	3.109,1
Julio	4.602.474	3.909.905	692.569	104,4	74,7	5.307,3
Agosto	3.650.323	3.065.461	584.862	65,8	40,1	4.549,5
Septiembre	3.695.713	3.078.222	617.491	55,0	29,9	4.108,9
Octubre	4.199.873	3.518.226	681.647	47,8	25,8	1.389,4
Noviembre	3.919.402	3.163.761	755.641	24,2	4,2	531,3
Diciembre	3.665.025	2.911.127	753.898	2,4	-14,0	290,8
Año 2023	///	///	///	///	///	///
Enero-octubre*	42.837.220	34.492.644	8.344.576	4,9	-4,1	71,0
Enero	6.224.087	5.244.335	979.752	6,2	-6,3	272,6
Febrero	5.413.146	4.517.856	895.290	-0,6	-12,7	229,8
Marzo	4.105.564	3.268.528	837.036	1,0	-11,2	117,7
Abril	3.566.179	2.754.137	812.042	-2,2	-12,2	59,4
Mayo	3.179.643	2.516.655	662.988	14,8	8,3	48,5
Junio	3.399.637	2.721.077	678.560	16,8	9,7	57,9
Julio	4.762.988	3.801.904	961.084	3,5	-2,8	38,8
Agosto	3.805.537	2.996.820	808.717	4,3	-2,2	38,3
Septiembre*	4.207.422	3.379.262	828.160	13,8	9,8	34,1
Octubre*	4.173.017	3.292.070	880.947	-0,6	-6,4	29,2

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 3. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2022-octubre 2023

Período	Viajeros hospedados			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
		Viajeros			%	
Año 2022	19.288.212	16.604.266	2.683.946	81,8	59,8	1.112,5
Enero-octubre	16.098.279	14.085.203	2.013.076	102,5	79,1	2.222,2
Enero	1.863.695	1.754.885	108.810	100,9	91,6	828,7
Febrero	1.805.051	1.689.736	115.315	82,3	72,4	1.040,7
Marzo	1.591.701	1.430.227	161.474	97,6	80,0	1.365,0
Abril	1.550.218	1.343.215	207.003	168,8	135,5	3.116,8
Mayo	1.258.218	1.074.112	184.106	304,8	252,1	3.104,1
Junio	1.297.333	1.119.359	177.974	352,6	298,0	3.184,3
Julio	1.850.652	1.580.416	270.236	103,8	75,0	5.275,7
Agosto	1.544.921	1.304.060	240.861	63,4	38,6	4.999,7
Septiembre	1.581.046	1.324.805	256.241	56,8	32,1	4.693,1
Octubre	1.755.444	1.464.388	291.056	47,5	25,3	1.276,5
Noviembre	1.686.530	1.350.560	335.970	30,2	8,5	560,2
Diciembre	1.503.403	1.168.503	334.900	10,0	-8,9	299,7
Año 2023	///	///	///	///	///	///
Enero-octubre*	17.250.475	13.722.745	3.527.730	7,2	-2,6	75,2
Enero	2.130.541	1.709.893	420.648	14,3	-2,6	286,6
Febrero	1.963.378	1.567.955	395.423	8,8	-7,2	242,9
Marzo	1.728.105	1.358.337	369.768	8,6	-5,0	129,0
Abril	1.560.784	1.208.295	352.489	0,7	-10,0	70,3
Mayo	1.441.831	1.149.568	292.263	14,6	7,0	58,7
Junio	1.503.219	1.212.241	290.978	15,9	8,3	63,5
Julio	1.886.915	1.523.520	363.395	2,0	-3,6	34,5
Agosto	1.574.468	1.247.908	326.560	1,9	-4,3	35,6
Septiembre*	1.719.117	1.374.140	344.977	8,7	3,7	34,6
Octubre*	1.742.117	1.370.888	371.229	-0,8	-6,4	27,5

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Octubre de 2023

Categoría	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Residen- tes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
Total	4.173.017	-0,6	3.292.070	-6,4	880.947	29,2	1.742.117	-0,8	1.370.888	-6,4	371.229	27,5
Hotelero	3.313.945	-2,2	2.530.095	-8,4	783.850	25,2	1.419.070	-3,0	1.089.217	-8,7	329.853	22,4
1 y 2 estrellas	714.852	-1,1	647.379	-2,9	67.473	20,7	262.250	-4,8	233.979	-7,9	28.271	31,8
3 estrellas (¹)	1.281.684	-1,8	1.048.936	-7,0	232.748	30,9	559.420	-0,1	462.391	-4,6	97.029	29,5
4 y 5 estrellas	1.317.409	-3,1	833.780	-13,7	483.629	23,2	597.400	-4,9	392.847	-13,6	204.553	18,1
Parahotelero	859.072	5,7	761.975	0,6	97.097	75,2	323.047	10,5	281.671	4,0	41.376	92,7

(¹) Incluye aparts y boutiques.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 5. Estadía promedio, por condición de residencia, según región de destino y categoría del establecimiento. Octubre de 2023

Región de destino y categoría	Estadía promedio*					
	Total		Residentes		No residentes	
	Noches	Var. ia	Noches	Var. ia	Noches	Var. ia
Total	2,4	0,1	2,4	0,0	2,4	1,3
Región de destino						
Buenos Aires	3,0	-5,7	3,1	-6,0	2,5	13,4
CABA	2,3	3,1	2,2	0,2	2,5	5,5
Córdoba	2,5	3,6	2,5	3,7	2,2	3,1
Cuyo	2,4	2,4	2,3	1,3	2,7	3,0
Litoral	2,0	1,6	2,0	2,6	2,0	-6,3
Norte	1,9	2,4	1,9	2,2	2,0	1,5
Patagonia	2,7	-2,2	2,8	-0,5	2,4	-4,8
Categoría del establecimiento						
Hotelero	2,3	0,9	2,3	0,4	2,4	2,3
1 y 2 estrellas	2,7	3,9	2,8	5,4	2,4	-8,5
3 estrellas, aparts y boutiques	2,3	-1,8	2,3	-2,5	2,4	1,1
4 y 5 estrellas	2,2	1,9	2,1	-0,1	2,4	4,3
Parahotelero	2,7	-4,4	2,7	-3,3	2,3	-9,0

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 6. Pernoctaciones, por región de destino, según región de origen de la Argentina y del exterior. Octubre de 2023*

Región de origen	Región de destino							
	Total	Buenos Aires	CABA	Córdoba	Cuyo	Litoral	Norte	Patagonia
Noches								
Total	4.173.017	512.617	904.103	511.698	372.333	499.380	390.643	982.243
Total de residentes	3.292.070	508.869	455.854	492.269	294.266	421.716	339.078	780.018
Buenos Aires (resto)	424.980	104.760	62.372	40.385	24.284	38.204	16.276	138.699
CABA y partidos del GBA (*)	1.033.544	257.838	68.707	119.514	96.826	107.422	104.369	278.868
Córdoba	245.867	4.858	25.117	100.673	22.314	19.077	34.441	39.387
Cuyo	153.693	4.068	27.176	32.202	47.510	7.720	13.670	21.347
Litoral	414.053	7.368	55.870	133.323	26.024	98.365	38.088	55.015
Norte	176.519	4.380	21.511	28.219	17.190	9.939	74.909	20.371
Patagonia	203.087	11.971	36.309	13.700	12.357	9.182	11.797	107.771
Sin declarar	640.327	113.626	158.792	24.253	47.761	131.807	45.528	118.560
Total de no residentes	880.947	3.748	448.249	19.429	78.067	77.664	51.565	202.225
Mercosur	367.288	871	203.567	10.849	24.929	46.774	16.337	63.961
Resto de América	260.360	1.327	130.649	5.952	39.429	11.528	9.742	61.733
Europa	129.614	730	58.748	1.853	4.600	8.870	14.077	40.736
Resto del mundo	47.422	673	25.680	340	603	1.915	4.495	13.716
Sin declarar	76.263	147	29.605	435	8.506	8.577	6.914	22.079

(*) Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Octubre de 2023

Categoría	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%	%	Plazas		%	%
Total	4.185.348	1.989.491	47,5	55,5	11.109.828	4.173.017	37,6	45,7
Hotelero	3.274.689	1.677.865	51,2	57,9	8.056.208	3.313.945	41,1	48,7
Hoteles 1 y 2 estrellas	785.004	316.919	40,4	48,5	1.997.688	714.852	35,8	42,6
Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques	1.242.971	617.864	49,7	57,1	3.257.487	1.281.684	39,3	46,8
Hoteles 4 y 5 estrellas	1.246.714	743.082	59,6	64,8	2.801.033	1.317.409	47,0	55,2
Parahotelero	910.659	311.626	34,2	46,8	3.053.620	859.072	28,1	37,8

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 8. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según región de destino. Octubre de 2023

Región de destino	Tasa de ocupación de habitaciones*						Tasa de ocupación de plazas*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelerero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelerero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	47,5	-3,5	51,2	-3,6	34,2	-2,4	37,6	-2,6	41,1	-2,9	28,1	-1,3
Buenos Aires	35,1	-6,5	36,2	-6,5	32,8	-6,1	29,1	-6,4	29,1	-7,0	29,0	-5,2
CABA	66,3	-4,6	68,2	///	46,3	///	53,0	-2,6	53,8	///	46,2	///
Córdoba	38,2	0,7	40,8	-0,9	33,2	4,1	32,5	0,1	35,1	-1,0	28,7	1,9
Cuyo	41,5	-8,8	44,6	-9,0	23,9	-4,6	32,0	-5,4	35,9	-5,7	17,5	-2,3
Litoral	45,6	0,6	47,0	-1,0	40,2	7,4	35,2	0,8	36,9	-0,7	30,0	5,0
Norte	37,6	-6,6	40,2	-6,5	28,7	-6,9	28,7	-6,4	31,7	-7,3	21,5	-4,8
Patagonia	57,6	-0,8	63,2	0,1	36,5	-3,2	46,3	0,4	53,0	1,3	28,8	-1,4

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 9. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según región de destino. Octubre de 2023

Región de destino	Tasa de ocupación de habitaciones fines de semana*						Tasa de ocupación de plazas fines de semana*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelerero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelerero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	55,5	-2,3	57,9	-3,1	46,8	1,5	45,7	-1,8	48,7	-2,5	37,8	0,8
Buenos Aires	48,5	-4,6	46,8	-7,5	52,0	1,8	41,1	-4,5	39,2	-7,0	44,5	0,2
CABA	72,7	-3,6	75,0	///	48,6	///	61,9	-1,9	63,4	///	49,1	///
Córdoba	52,0	0,9	52,7	-1,3	50,7	5,3	45,0	-0,1	46,2	-2,2	43,2	3,0
Cuyo	49,7	-5,7	52,1	-6,4	35,7	1,1	40,4	-3,3	44,7	-3,6	24,3	-0,1
Litoral	55,3	4,9	56,7	3,5	50,0	11,0	42,9	3,4	45,0	1,5	36,8	8,9
Norte	42,7	-5,9	44,1	-6,6	38,1	-3,8	34,7	-5,9	37,2	-7,0	28,8	-3,7
Patagonia	59,2	-1,3	63,3	-1,6	43,4	0,1	48,8	-0,2	54,7	0,0	33,5	0,0

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según localidad de destino. Octubre de 2023

Localidad	Pernoctaciones*			Viajeros hospedados*			Estadía promedio*		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
Región Buenos Aires									
Bahía Blanca	18.519	17.950	569	11.704	11.430	274	1,6	1,6	2,1
Mar del Plata	344.453	342.538	1.915 (¹)	97.305	96.614	691 (¹)	3,5	3,5	2,8
Pinamar	48.632	48.544	///	18.680	18.654	///	2,6	2,6	///
Tandil	30.529	30.490	///	12.086	12.055	///	2,5	2,5	///
Villa Gesell	45.341	45.341	///	11.425	11.425	///	4,0	4,0	///
Región CABA									
CABA	904.103	455.854	448.249	389.909	208.190	181.719	2,3	2,2	2,5
Región Córdoba									
Ciudad de Córdoba	72.786	63.081	9.705	35.320	31.249	4.071	2,1	2,0	2,4
La Falda	23.465	23.407	///	7.487	7.459	///	3,1	3,1	///
Miramar	10.840	10.840	///	4.866	4.866	///	2,2	2,2	///
Mina Clavero	7.082	6.915	///	2.712	2.636	///	2,6	2,6	///
Río Cuarto	12.837	12.214	623	8.550	8.053	497	1,5	1,5	1,3
Villa Carlos Paz	143.053	142.600	453 (¹)	48.521	48.326	195 (¹)	2,9	3,0	2,3
Villa General Belgrano	46.879	45.392	1.487 (¹)	15.383	14.848	535 (¹)	3,0	3,1	2,8
Región Cuyo									
Ciudad de La Rioja	9.876	9.499	377	6.074	5.883	191	1,6	1,6	2,0
Malargüe-Las Leñas	12.541 (¹)	12.278 (¹)	263 (¹)	3.850 (¹)	3.698 (¹)	152	3,3	3,3	1,7
Ciudad de Mendoza	142.728	77.153	65.575	57.855	33.518	24.337	2,5	2,3	2,7
Merlo	49.236 (¹)	49.186 (¹)	///	14.723	14.707	///	3,3	3,3	///
Ciudad de San Juan	19.520	16.773	2.747 (¹)	9.208	8.308	900 (¹)	2,1	2,0	3,1
Ciudad de San Luis	17.732	17.107	625	9.078	8.705	373	2,0	2,0	1,7
San Rafael	36.073	35.438	635 (¹)	10.313	9.960	353 (¹)	3,5	3,6	1,8
Valle de Uco	11.354	5.569	5.785	4.285	2.281	2.004	2,6	2,4	2,9
Región Litoral									
Ciudad de Corrientes	19.174	15.605	3.569 (¹)	10.114	8.074	2.040 (¹)	1,9	1,9	1,7
Ciudad de Formosa	8.083	6.141	1.942	6.069	4.450	1.619	1,3	1,4	1,2
Gualeguaychú	19.019	10.514	8.505 (¹)	8.940	4.796	4.144 (¹)	2,1	2,2	2,1
Paraná	18.710	18.188	522	9.396	9.083	313	2,0	2,0	1,7
Posadas	29.994	26.210	3.784	16.402	14.351	2.051	1,8	1,8	1,8
Puerto Iguazú	156.181	130.217	25.964	60.191	48.984	11.207	2,6	2,7	2,3
Rafaela	6.498	6.157	341	3.508	3.347	161	1,9	1,8	2,1
Resistencia	15.220	14.060	1.160	9.614	8.918	696	1,6	1,6	1,7
Rosario	64.174	56.822	7.352	36.200	32.290	3.910 (¹)	1,8	1,8	1,9
Ciudad de Santa Fe	21.299	19.405	1.894	14.722	13.534	1.188	1,4	1,4	1,6
Región Norte									
Cafayate	19.879	16.611	3.268	11.124	9.458 (¹)	1.666	1,8	1,8	2,0
San Fernando del Valle de Catamarca	10.888	10.233	655 (¹)	6.565	6.254	311 (¹)	1,7	1,6	2,1
San Salvador de Jujuy	17.558	15.096	2.462	11.699	9.878	1.821	1,5	1,5	1,4
Ciudad de Salta	111.098	89.474	21.624	55.095	44.380	10.715	2,0	2,0	2,0
Ciudad de Santiago del Estero	21.843	20.920	923	11.685	11.584	101	1,9	1,8	9,1
Termas de Río Hondo	47.950	47.355	595 (¹)	17.655	17.455	200 (¹)	2,7	2,7	3,0
San Miguel de Tucumán	42.402	34.904	7.498 (¹)	23.243	19.050	4.193 (¹)	1,8	1,8	1,8
Región Patagonia									
San Carlos de Bariloche	317.588	276.524	41.064	69.100	54.158	14.942	4,6	5,1	2,7
El Calafate	113.470	73.123	40.347	48.752	31.493	17.259	2,3	2,3	2,3
Villa La Angostura	15.225	11.818	3.407	5.350	3.873	1.477	2,8	3,1	2,3
Las Grutas	3.180	3.127	///	1.738 (¹)	1.701 (¹)	///	1,8	1,8	///
Ciudad de Neuquén	35.964	33.027	2.937	23.188	21.041	2.147 (¹)	1,6	1,6	1,4
Puerto Madryn	55.552	50.956	4.596	17.411	15.904	1.507	3,2	3,2	3,0
Río Gallegos	17.744	15.640	2.104	11.029	9.660	1.369	1,6	1,6	1,5
San Martín de los Andes	39.745	28.577	11.168	14.856	10.078	4.778	2,7	2,8	2,3
Santa Rosa	12.562	12.281	281	7.518	7.332	186	1,7	1,7	1,5
Ushuaia	83.702	56.688	27.014	30.193	19.374	10.819	2,8	2,9	2,5
Viedma	4.554	4.526	///	2.581	2.561	///	1,8	1,8	///

(¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 11. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad de destino. Octubre de 2023

Localidad	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
				Habitaciones				%
Región Buenos Aires								
Bahía Blanca	20.832	10.315	49,5	49,6	48.112	18.519	38,5	42,8
Mar del Plata	424.265	145.495	34,3	50,3	1.117.788	344.453	30,8	45,7
Pinamar	63.816	20.807	32,6	41,6	223.476	48.632	21,8	28,4
Tandil	35.309	13.663	38,7	47,5	112.995	30.529	27,0	37,7
Villa Gesell	64.465	17.641	27,4	38,2	209.027	45.341	21,7	28,3
Región CABA								
CABA	753.914	499.776	66,3	72,7	1.705.627	904.103	53,0	61,9
Región Córdoba								
Ciudad de Córdoba	86.335	40.763	47,2	52,5	194.370	72.786	37,4	43,9
La Falda	45.800	9.748 (¹)	21,3 (¹)	33,5	133.562	23.465	17,6 (¹)	28,4
Miramar	9.114	3.703	40,6	66,5	28.582	10.840	37,9	60,0
Mina Clavero	22.382	2.995 (¹)	13,4	29,7	68.014	7.082	10,4	23,3
Río Cuarto	13.678	5.780	42,3	47,3	34.512	12.837	37,2	42,6
Villa Carlos Paz	154.744	53.542	34,6	47,5	445.998	143.053	32,1	43,1
Villa General Belgrano	37.672	16.476	43,7	67,2	130.706	46.879	35,9	54,3
Región Cuyo								
Ciudad de La Rioja	17.732	5.595	31,6	31,2	44.206	9.876	22,3	23,6
Malargüe-Las Leñas	14.804	5.133	34,7	37,6	47.219	12.541 (¹)	26,6	29,3
Ciudad de Mendoza	117.583	66.490	56,5	68,5	288.238	142.728	49,5	61,6
Merlo	54.503	22.243 (¹)	40,8	46,0	153.929	49.236 (¹)	32,0	37,4
Ciudad de San Juan	25.823	10.369	40,2	52,7	68.262	19.520	28,6	41,0
Ciudad de San Luis	24.884	9.378	37,7	43,8	63.160	17.732	28,1	35,4
San Rafael	45.361	14.165	31,2	36,7	157.667	36.073	22,9	28,3
Valle de Uco	14.849	5.513	37,1	62,8	44.485	11.354	25,5	45,7
Región Litoral								
Ciudad de Corrientes	21.452	9.022	42,1	53,7	51.584	19.174	37,2	49,1
Ciudad de Formosa	13.485	3.762	27,9	11,6	30.814	8.083	26,2	6,1
Gualeguaychú	26.789	7.841	29,3	48,4	83.211	19.019	22,9	36,2
Paraná	16.771	9.220	55,0	62,1	49.383	18.710	37,9	42,6
Posadas	28.706	13.742	47,9	58,9	74.865	29.994	40,1	47,5
Puerto Iguazú	103.695	67.226	64,8	70,2	308.078	156.181	50,7	54,9
Rafaela	11.873	3.860	32,5	33,3	27.962	6.498	23,2	26,9
Resistencia	21.421	8.427	39,3	58,9	49.228	15.220	30,9	45,1
Rosario	86.149	37.611	43,7	53,7	193.471	64.174	33,2	42,0
Ciudad de Santa Fe	26.412	11.867	44,9	57,9	65.751	21.299	32,4	43,7
Región Norte								
Cafayate	21.266	8.252	38,8	48,9	67.611	19.879	29,4	38,1
San Fernando del Valle de Catamarca	20.553	5.857	28,5	30,4	56.699	10.888	19,2	22,0
San Salvador de Jujuy	26.443	9.284	35,1	36,7	62.961	17.558	27,9	28,9
Ciudad de Salta	122.264	57.113	46,7	58,0	313.379	111.098	35,5	47,5
Ciudad de Santiago del Estero	27.280	11.925	43,7	40,5	60.667	21.843	36,0	35,5
Termas de Río Hondo	108.048	23.288	21,6	20,2	266.844	47.950	18,0	17,2
San Miguel de Tucumán	59.985	26.691	44,5	55,2	138.198	42.402	30,7	43,1
Región Patagonia								
San Carlos de Bariloche	168.115	103.060	61,3	67,9	574.200	317.588	55,3	60,7
El Calafate	80.446	51.484	64,0	68,1	213.839	113.470	53,1	56,4
Villa La Angostura	20.677	6.445	31,2	38,5	65.534	15.225	23,2	29,1
Las Grutas	10.558	1.537	14,6	16,0	32.365	3.180	9,8	11,6
Ciudad de Neuquén	42.005	21.719	51,7	41,0	91.512	35.964	39,3	32,2
Puerto Madryn	42.284	23.982	56,7	58,4	127.658	55.552	43,5	45,8
Río Gallegos	20.987	10.506	50,1	54,7	48.484	17.744	36,6	43,0
San Martín de los Andes	37.851	15.969	42,2	54,2	129.456	39.745	30,7	40,3
Santa Rosa	21.281	6.826	32,1	42,8	58.305	12.562	21,5	31,4
Ushuaia	57.939	40.388	69,7	73,0	157.108	83.702	53,3	56,7
Viedma	10.726	2.503	23,3	24,1	27.931	4.554	16,3	17,3

(¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 localidades turísticas del país. En 2005, la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Las localidades fueron seleccionadas (excepto CABA) entre aquellas que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 localidades y, en 2009, se agregaron 5 más. Actualmente, se relevan 49 localidades del país.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas, personal ocupado, equipamiento informático y período de cierre. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro, se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, las habitaciones o unidades y plazas ocupadas, y la tarifa promedio.

A continuación, se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, aparts y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfasts*, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia: habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.

Composición de las regiones turísticas

Si bien el Ministerio de Turismo y Deportes define seis regiones, en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo

Suspensión temporaria de la publicación a partir de la cuarentena por la COVID-19

El INDEC produce las versiones desestacionalizadas y tendencias-ciclo de ciertos indicadores de actividades económicas para ayudar a comprender la evolución subyacente de los datos, o bien para el análisis de coyuntura de dichas series temporales.

Las medidas de aislamiento y distanciamiento social, preventivo y obligatorio decretadas para reducir la exposición al contagio de la COVID-19 en el marco de la emergencia sanitaria afectaron en forma diferencial a cada actividad económica.

En particular, el turismo es una de las actividades económicas que más sufrieron el impacto de la pandemia, tal como lo reflejan los indicadores asociados a la EOH y a la Encuesta de Turismo Internacional (ETI). Dichas series se vieron fuertemente afectadas por un cambio estructural drástico que se visualiza como actividad nula o reducida desde abril de 2020. A partir de mayo de 2020 –y hasta que la actividad turística muestre una recuperación suficiente–, se decidió no presentar las series desestacionalizadas y la tendencia-ciclo de las pernoctaciones totales, las de viajeros residentes y las de viajeros no residentes.

Enlaces

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en:

https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf

Los cuadros estadísticos del presente informe pueden descargarse desde:

<https://www.indec.gob.ar/indec/web/Nivel4-Tema-3-13-56>