

Turismo
Vol. 9, n° 23



Encuesta de ocupación hotelera

Octubre de 2025



**Ministerio
de Economía**
República Argentina

Instituto Nacional de
Estadística y Censos
República Argentina

indec

Informes técnicos. Vol. 9, nº 317

ISSN 2545-6636

Turismo. Vol. 9, nº 23

Encuesta de ocupación hotelera

Octubre de 2025

ISSN 2545-6776

Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)

Dirección: Marco Lavagna

Dirección Técnica: Pedro Ignacio Lines

Dirección General de Difusión y Comunicación: María Silvina Viazzi

Coordinación de Producción Gráfica y Editorial: Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección Nacional de Estadísticas del Sector Externo y

Cuentas Internacionales

Cristian Martín Poveda

Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos

Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons.

Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, diciembre de 2025

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- ° Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Publicaciones del INDEC

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en www.indec.gob.ar y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: ces@indec.gob.ar

Sitio web: www.indec.gob.ar

X: [@INDECArentina](https://twitter.com/INDECArentina)

Facebook: [/INDECArentina](https://www.facebook.com/INDECArentina)

Instagram: [@indecargentina](https://www.instagram.com/indecargentina)

Spotify: [/INDECArentina](https://open.spotify.com/playlist/INDECArentina)

Calendario anual anticipado de informes:

www.indec.gob.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0

Índice	Pág.
Resumen ejecutivo	3
Encuesta de ocupación hotelera	4
Gráfico 1. Pernotaciones, por condición de residencia. Total del país. Octubre 2019-octubre 2025	4
Cuadro 1. Pernotaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según regiones turísticas. Octubre de 2025	5
Gráfico 2. Pernotaciones y estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Octubre de 2025	6
Gráfico 3. Pernotaciones, por región de origen y condición de residencia de los viajeros. Octubre de 2025	6
Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Octubre de 2025	7
Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Octubre de 2025	8
Serie desestacionalizadas y tendencia-ciclo	8
Cuadro 2. Pernotaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Octubre 2024-octubre 2025	8
Gráfico 6. Pernotaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Octubre 2019-octubre 2025	9
Cuadro 3. Pernotaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Octubre 2024-octubre 2025	9
Gráfico 7. Pernotaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Octubre 2019-octubre 2025	10
Cuadro 4. Pernotaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Octubre 2024-octubre 2025	10
Gráfico 8. Pernotaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Octubre 2019-octubre 2025	11
Anexo estadístico	12
Cuadro 5. Pernotaciones, por condición de residencia de los viajeros. Total del país. Enero 2024-octubre 2025	12
Cuadro 6. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2024-octubre 2025	13
Cuadro 7. Pernotaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Octubre de 2025	13
Cuadro 8. Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Octubre de 2025	14
Cuadro 9. Pernotaciones, por regiones de origen y destino de los viajeros. Octubre de 2025	14
Cuadro 10. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Octubre de 2025	15
Cuadro 11. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Octubre de 2025	15
Cuadro 12. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Octubre de 2025	15
Cuadro 13. Pernotaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según destinos turísticos. Octubre de 2025	16
Cuadro 14. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por destinos turísticos. Octubre de 2025	17
Notas técnicas y definiciones utilizadas	18

Encuesta de ocupación hotelera

Resumen ejecutivo. Octubre de 2025



Total de viajeros: 1.603.066 ▲ 0,5%

Residentes: 1.247.814 ▼ -1,6% **No residentes: 355.252** ▲ 8,9%



Residentes

No residentes

Viajeros por región

Residentes

No residentes

Ciudad Autónoma de Buenos Aires
372.967 ▲ 8,1%

192.049

180.918

▲ 10,7%

▲ 5,5%

Patagonia
317.987 ▼ -2,7%

235.392

82.595

▼ -5,4%

▲ 6,1%

Litoral
246.077 ▲ 1,0%

215.906

30.171

▲ 0,6%

▲ 4,0%

Córdoba
196.558 ▼ -3,7%

187.308

9.250

▼ -5,0%

▲ 32,6%

Norte
195.231 ▲ 5,1%

167.327

27.904

▲ 0,5%

▲ 45,0%

Buenos Aires
144.333 ▼ -8,3%

143.000

1.333

▼ -8,3%

▼ -2,1%

Cuyo
129.913 ▼ -1,8%

106.832

23.081

▼ -4,6%

▲ 13,9%

▲ ▼ Variación porcentual respecto a igual período del año anterior

Destinos turísticos más visitados

		TOH	TOHFS
Mar del Plata	79.625	32,6%	35,1%
Puerto Iguazú	61.261	57,8%	58,6%
Bariloche	55.989	56,6%	55,9%
Mendoza	51.518	52,1%	54,3%
Córdoba	47.899	56,0%	52,0%
Salta	47.503	39,5%	41,4%

Viajeros hospedados y tasas de ocupación por categoría

		TOH	TOHFS
3 estrellas, apartments y boutiques	557.480	46,5%	48,7%
4 y 5 estrellas	546.026	54,7%	54,6%
Parahotelero	266.701	28,8%	33,5%
1 y 2 estrellas	232.859	35,9%	40,3%

■ Viajeros no residentes

■ Viajeros residentes

TOH: Tasa de ocupación de habitaciones

TOHFS: Tasa de ocupación de habitaciones de fines de semana

Encuesta de ocupación hotelera

Información importante sobre las estadísticas de turismo internacional y de ocupación hotelera nacional

Luego de dos décadas ininterrumpidas de trabajo conjunto con el ex Ministerio de Turismo de la Nación y, dado que no se renovará el convenio de financiamiento con la actual Secretaría de Turismo y Ambiente, el INDEC informa que, a partir de enero de 2026, se producirán cambios en la difusión que afectarán la presentación de la información y su periodicidad. El Instituto hará todos los esfuerzos a su alcance para mantener la mayor cantidad de indicadores del sector disponibles para las personas usuarias, de acuerdo con las definiciones internacionales y la metodología de cálculo vigente.

Las estadísticas de turismo internacional con base en el registro de movimientos migratorios de la Dirección Nacional de Migraciones no tendrán modificaciones. En cambio, se reformulará la operación de la Encuesta de Turismo Internacional (ETI) y de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) para lo cual, consecuentemente, se reprogramará la difusión en el calendario anticipado. Mayores detalles se darán a conocer oportunamente por las vías habituales de comunicación.

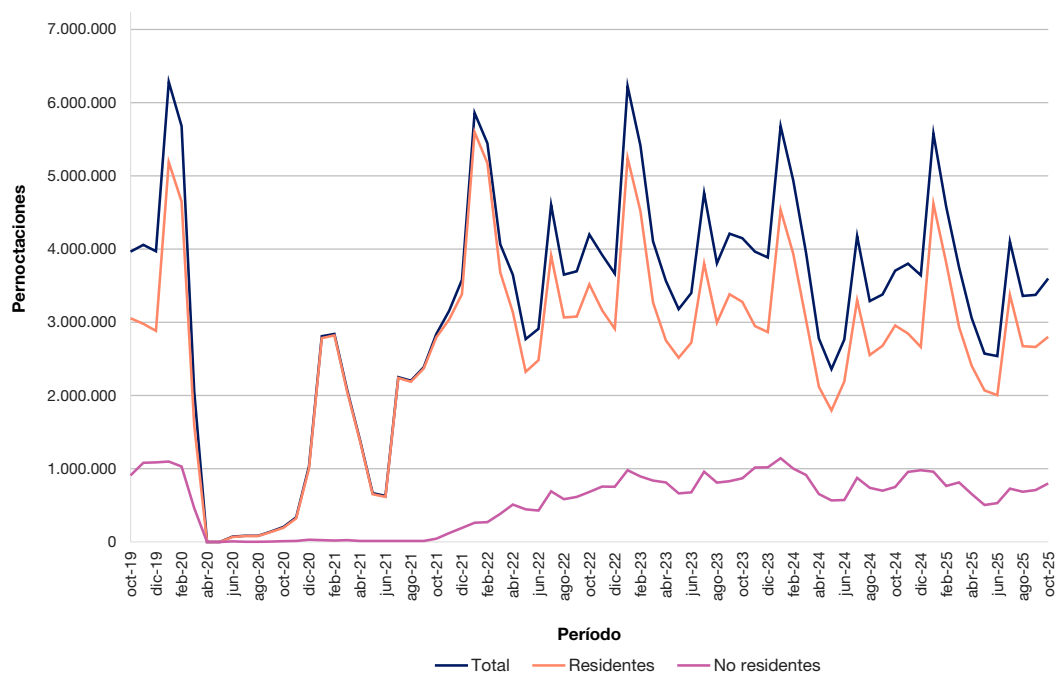
Cabe destacar que la finalización del convenio de financiamiento no afecta los datos provenientes de ambas encuestas que sirven de insumo para la producción de indicadores de las Cuentas Nacionales y de las Cuentas Internacionales, los cuales están asegurados.

Cifras estimadas de octubre de 2025

En el presente informe se muestran los datos para el total del país, 7 regiones¹ y 51 destinos turísticos², según la categoría del establecimiento.

En octubre de 2025, se estimaron 3,6 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó una caída de 2,9% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones de viajeros residentes disminuyeron 5,2% y las de no residentes registraron una suba de 6,4% (cuadro 1).

Gráfico 1. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país. Octubre 2019-octubre 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

¹ Ver composición de regiones en ["Notas técnicas y definiciones utilizadas"](#).

² Ver cuadros 13 y 14.

Nota: los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.

Según las regiones turísticas, Patagonia concentró el mayor porcentaje de pernотaciones en el mes, con 23,3%; seguida por CABA, con 22,0%.

Las pernотaciones de los viajeros residentes tuvieron como principal destino la región Patagonia, que representó el 23,0% del total. Le siguieron con participaciones muy similares las regiones Buenos Aires y Córdoba, ambas con una participación de 14,8%; y Litoral, con 14,7%.

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes: registró el 51,0% del total de pernотaciones. Fue seguida por Patagonia, con el 24,6%.

El total de viajeros hospedados fue de 1,6 millones y tuvo una variación positiva de 0,5% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes bajó 1,6% y la de no residentes aumentó 8,9%. El 77,8% de los viajeros hospedados fueron residentes (cuadro 1).

Las regiones turísticas que hospedaron el mayor número de viajeros fueron CABA, con 372.967 personas hospedadas, y Patagonia, con 317.987 (cuadro 1). Los destinos turísticos más visitados fueron: Mar del Plata (Buenos Aires), con 79.625; Puerto Iguazú (Litoral), con 61.261; San Carlos de Bariloche (Patagonia), con 55.989; ciudad de Mendoza (Cuyo), con 51.518; ciudad de Córdoba, con 47.899; y ciudad de Salta (Norte), con 47.503 (cuadro 13).

Cuadro 1. Pernотaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según regiones turísticas. Octubre de 2025

Regiones turísticas	Pernотaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
Total	3.598.413	-2,9	2.800.637	-5,2	797.776	6,4	1.603.066	0,5	1.247.814	-1,6	355.252	8,9
Buenos Aires	417.764	-11,8	414.945	-11,6	2.819	-29,8	144.333	-8,3	143.000	-8,3	1.333	-2,1
CABA	792.965	2,5	386.404	4,2	406.561	0,9	372.967	8,1	192.049	10,7	180.918	5,5
Córdoba	436.011	-9,2	414.413	-10,9	21.598	44,8	196.558	-3,7	187.308	-5,0	9.250	32,6
Cuyo	295.143	-0,3	234.822	-4,0	60.321	17,4	129.913	-1,8	106.832	-4,6	23.081	13,9
Litoral	474.229	-1,1	411.862	-1,9	62.367	5,1	246.077	1,0	215.906	0,6	30.171	4,0
Norte	343.405	-3,3	295.223	-7,5	48.182	34,6	195.231	5,1	167.327	0,5	27.904	45,0
Patagonia	838.896	-1,0	642.968	-3,5	195.928	8,1	317.987	-2,7	235.392	-5,4	82.595	6,1

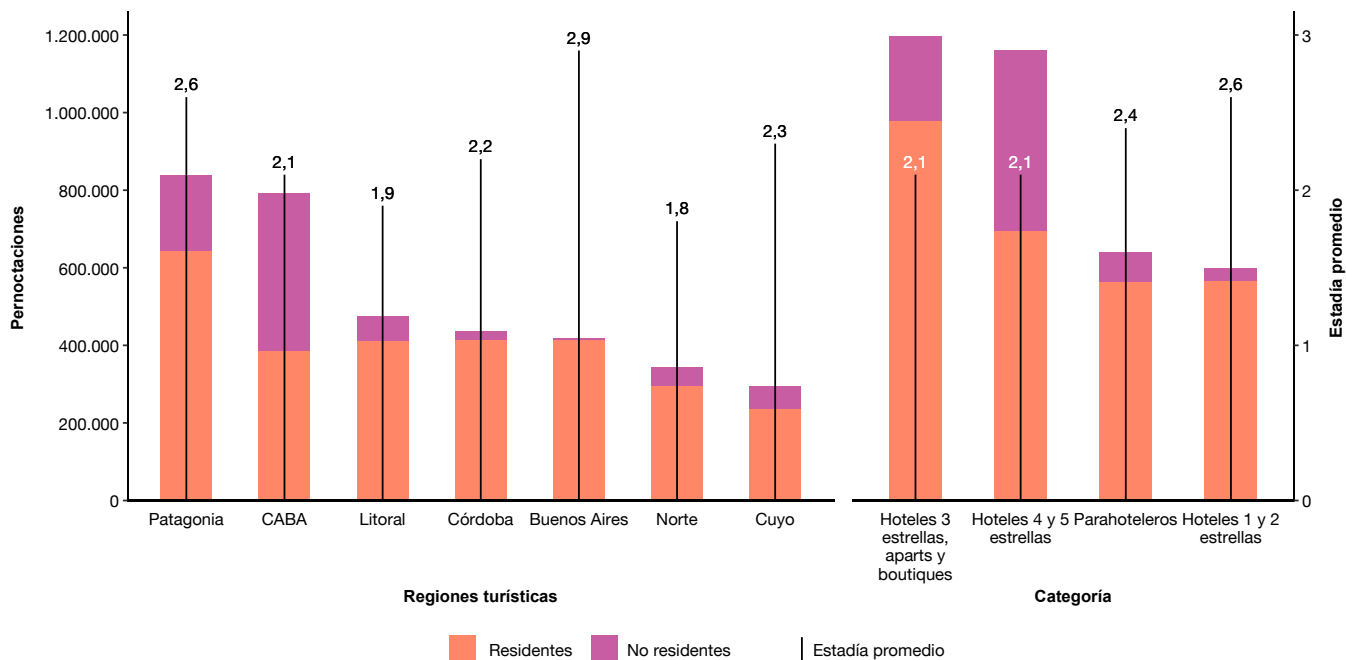
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Las pernотaciones se distribuyeron de manera equilibrada entre las categorías superiores: los Hoteles 3 estrellas, apart y boutiques concentraron el 33,3% y los Hoteles 4 y 5 estrellas registraron un porcentaje similar, 32,3%. En menor medida, se ubicaron los establecimientos Parahoteleros, con 17,8%, y los Hoteles 1 y 2 estrellas, con 16,7%.

Las pernотaciones de viajeros residentes se registraron principalmente en Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 34,9%; y en Hoteles 4 y 5 estrellas, con 24,8%; mientras que en las de viajeros no residentes se destacó la categoría Hoteles 4 y 5 estrellas, con 58,6%.

La estadía promedio de los viajeros fue 2,2 noches, 3,4% menos que el mismo mes del año anterior. Los Hoteles 1 y 2 estrellas y los establecimientos Parahoteleros tuvieron las mayores estadías promedio, con 2,6 y 2,4 noches, respectivamente. La región turística que presentó la mayor estadía promedio fue Buenos Aires, con 2,9 noches; seguida por Patagonia, con 2,6 noches (cuadro 8).

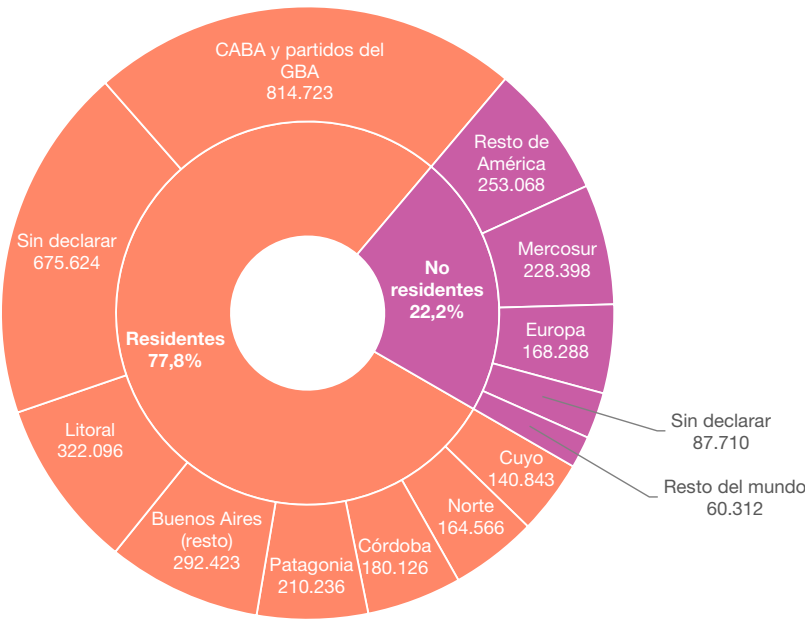
Gráfico 2. Pernoctaciones y estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Octubre de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

En octubre, el 77,8% de las pernoctaciones en el país correspondieron a viajeros residentes, mientras que el 22,2% fueron de viajeros no residentes. Según la región de origen, el mayor número de pernoctaciones de viajeros residentes provino de quienes viajaron desde CABA y partidos del Gran Buenos Aires, con 29,1%. Para los no residentes, la mayor cantidad de pernoctaciones fue de viajeros provenientes de los países que componen el bloque “Resto de América”, con 31,7%; seguido por Mercosur, con 28,6%; y los de Europa, con 21,1%.

Gráfico 3. Pernoctaciones, por región de origen y condición de residencia de los viajeros. Octubre de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

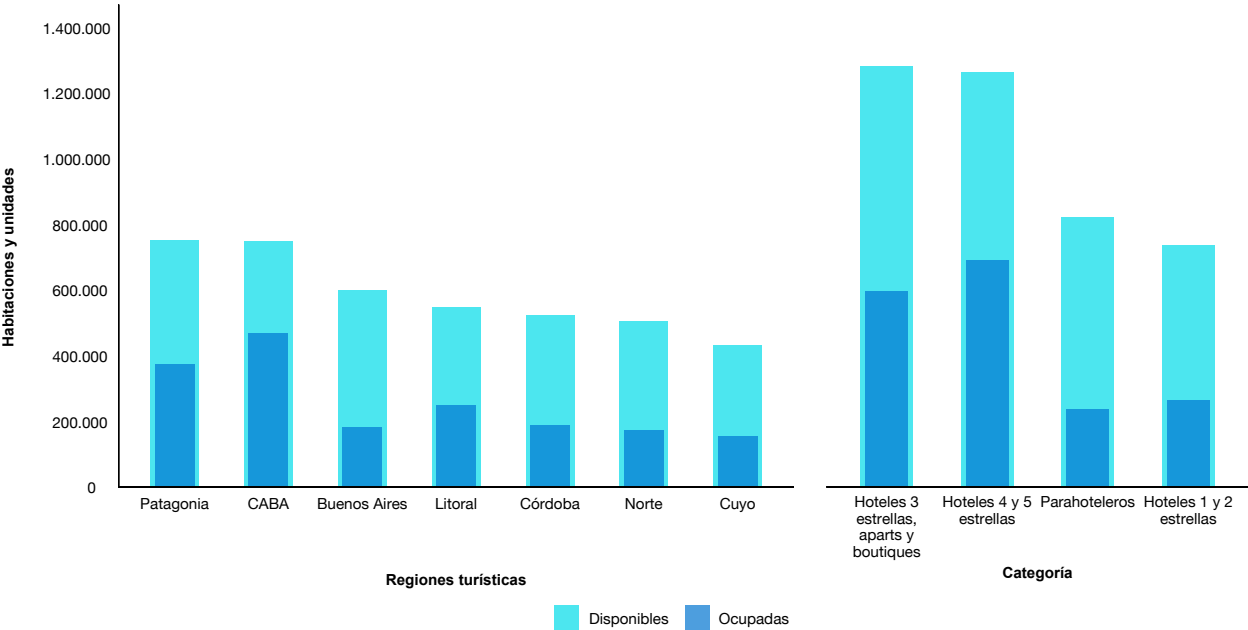
Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 10,9 millones, 2,7% menos que en octubre de 2024; mientras que las ocupadas totalizaron 3,6 millones y disminuyeron 2,9% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 33,0% (cuadro 10).

A nivel nacional se registraron 4,1 millones de habitaciones y unidades disponibles, 2,4% menos que en octubre de 2024. Las habitaciones y unidades ocupadas sumaron 1,8 millones, 1,6% menos que en el mismo período de 2024. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 43,6% (cuadro 10).

Los Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques registraron la mayor cantidad de habitaciones y unidades disponibles, 1,3 millones, de las cuales estuvieron ocupadas 0,6 millones. Los Hoteles 4 y 5 estrellas presentaron la mayor cantidad de habitaciones y unidades ocupadas, con 0,7 millones (gráfico 4).

La mayor disponibilidad de habitaciones y unidades se registró en las regiones turísticas de Patagonia y CABA, con 0,8 y 0,7 millones, respectivamente. Ambas regiones también presentaron los niveles más elevados de ocupación de habitaciones y unidades, alcanzando 0,4 millones en Patagonia y 0,5 millones en CABA (gráfico 4).

Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Octubre de 2025

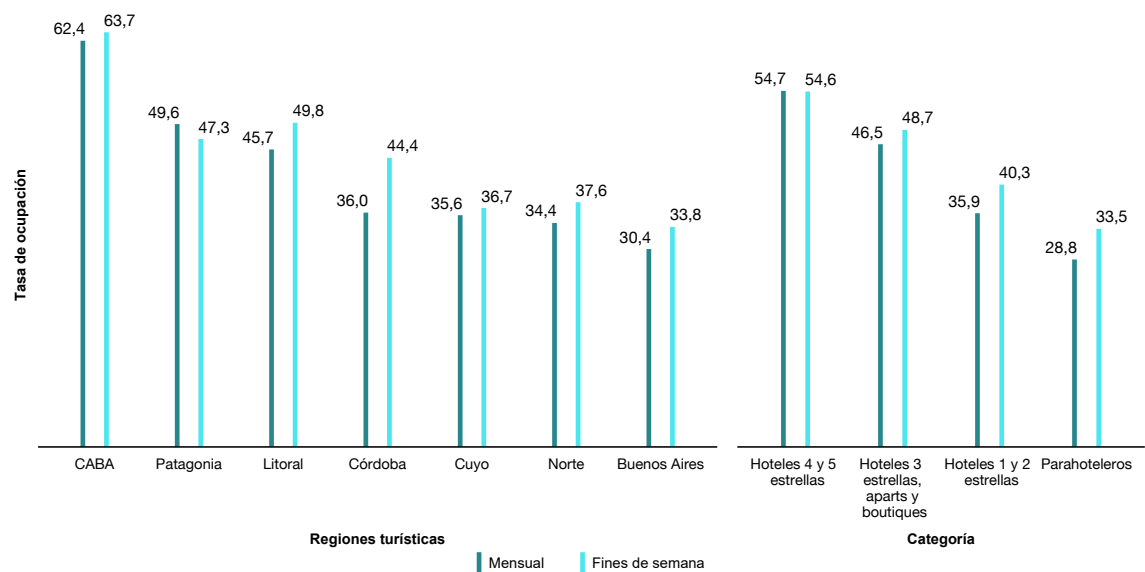


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El gráfico 5 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región CABA, con 62,4%; seguida por la región Patagonia, con 49,6% (cuadro 11). Las regiones turísticas con mayor tasa de ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron CABA, con 63,7%; y Litoral, con 49,8% (cuadro 12).

Según la categoría del alojamiento, la mayor TOH mensual correspondió a la categoría Hoteles 4 y 5 estrellas, con 54,7%; seguida por Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 46,5%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron los Hoteles 4 y 5 estrellas, con 54,6%; seguidos por los Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 48,7% (cuadro 10).

Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Octubre de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo

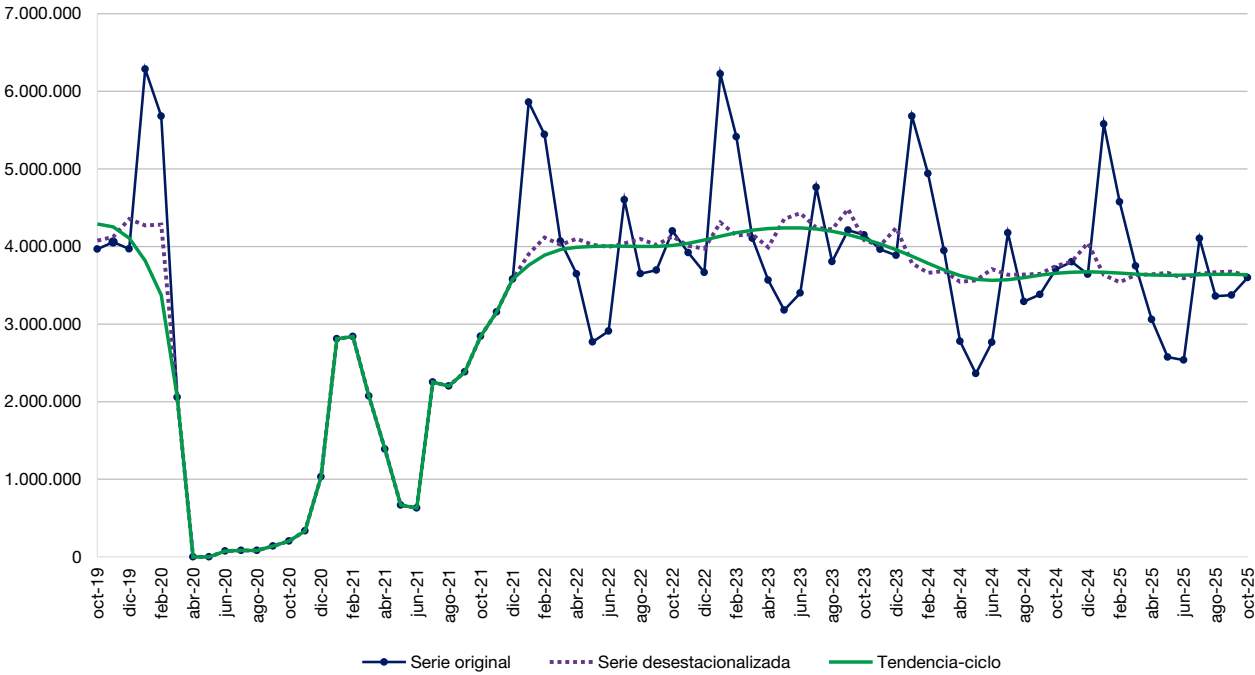
En octubre de 2025, las pernoctaciones totales desestacionalizadas disminuyeron 1,5% con relación a septiembre de 2025. Por su parte, la tendencia-ciclo bajó 0,1% con respecto al mes anterior.

Cuadro 2. Pernoctaciones totales. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Octubre 2024-octubre 2025

Período		Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
		Noches			%		
2024	Octubre	3.705.102	3.749.116	3.654.853	-10,7	2,8	0,7
	Noviembre	3.801.934	3.805.207	3.669.398	-4,1	1,5	0,4
	Diciembre	3.641.303	4.045.001	3.673.556	-6,3	6,3	0,1
2025	Enero	5.577.513	3.632.209	3.668.845	-1,8	-10,2	-0,1
	Febrero	4.574.831	3.539.331	3.657.895	-7,4	-2,6	-0,3
	Marzo	3.749.584	3.633.819	3.644.186	-5,0	2,7	-0,4
	Abril	3.058.971	3.640.595	3.633.129	10,1	0,2	-0,3
	Mayo	2.573.500	3.660.224	3.628.889	9,0	0,5	-0,1
	Junio	2.537.574	3.591.148	3.631.543	-8,2	-1,9	0,1
	Julio	4.101.352	3.648.130	3.637.300	-1,8	1,6	0,2
	Agosto	3.359.577	3.668.134	3.641.605	2,1	0,5	0,1
	Septiembre*	3.373.647	3.675.935	3.640.752	-0,2	0,2	-0,0
	Octubre*	3.598.413	3.622.265	3.636.625	-2,9	-1,5	-0,1

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 6. Pernotaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Octubre 2019-octubre 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

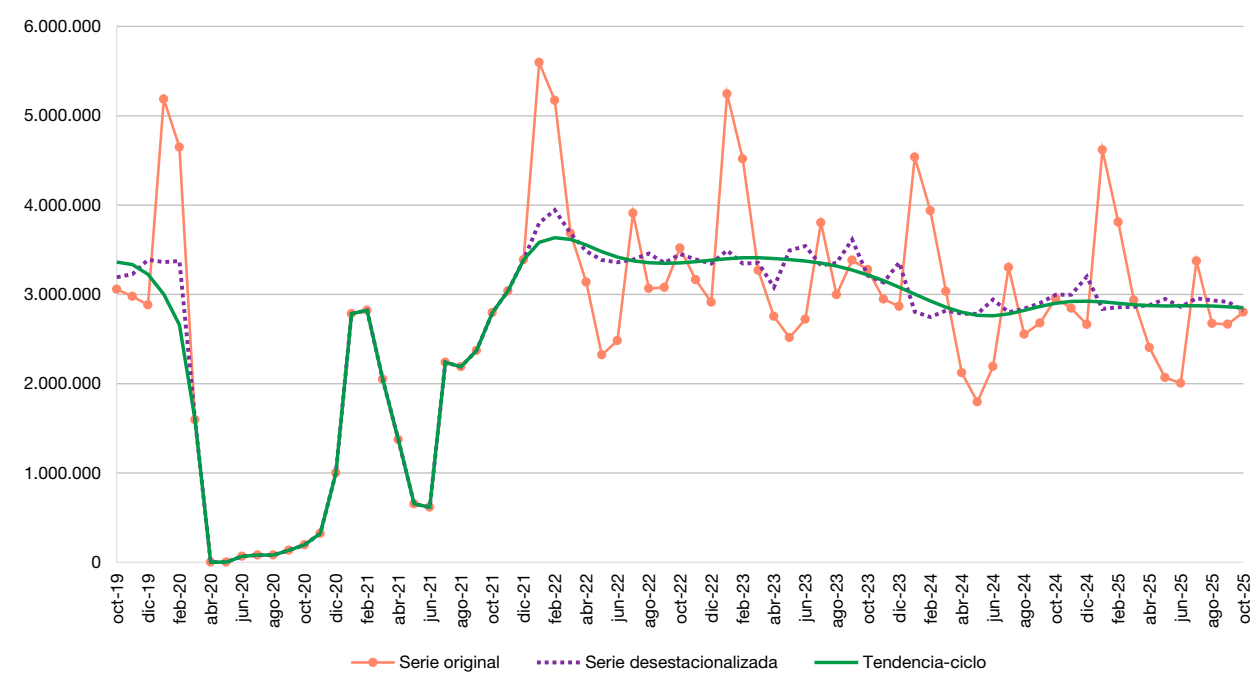
En términos desestacionalizados, las pernoctaciones de viajeros residentes de octubre disminuyeron 3,4% respecto del mes anterior. Por su parte, la tendencia-ciclo bajó 0,3% con relación a septiembre de 2025.

Cuadro 3. Pernotaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Octubre 2024-octubre 2025

Período		Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
		Noches			%		
2024	Octubre	2.955.376	2.994.790	2.900.502	-9,8	3,2	1,3
	Noviembre	2.845.107	2.996.630	2.921.097	-3,5	0,1	0,7
	Diciembre	2.662.186	3.198.544	2.924.489	-7,1	6,7	0,1
2025	Enero	4.618.974	2.837.001	2.915.858	1,8	-11,3	-0,3
	Febrero	3.809.128	2.855.799	2.900.079	-3,3	0,7	-0,5
	Marzo	2.935.337	2.859.715	2.884.711	-3,2	0,1	-0,5
	Abril	2.404.741	2.879.512	2.874.485	13,3	0,7	-0,4
	Mayo	2.069.005	2.948.179	2.870.867	15,3	2,4	-0,1
	Junio	2.005.846	2.860.878	2.871.664	-8,5	-3,0	0,0
	Julio	3.373.762	2.957.000	2.871.473	2,2	3,4	-0,0
	Agosto	2.673.789	2.933.128	2.868.819	4,8	-0,8	-0,1
	Septiembre*	2.663.839	2.916.404	2.860.952	-0,6	-0,6	-0,3
	Octubre*	2.800.637	2.818.699	2.850.999	-5,2	-3,4	-0,3

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 7. Pernoctaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Octubre 2019-octubre 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

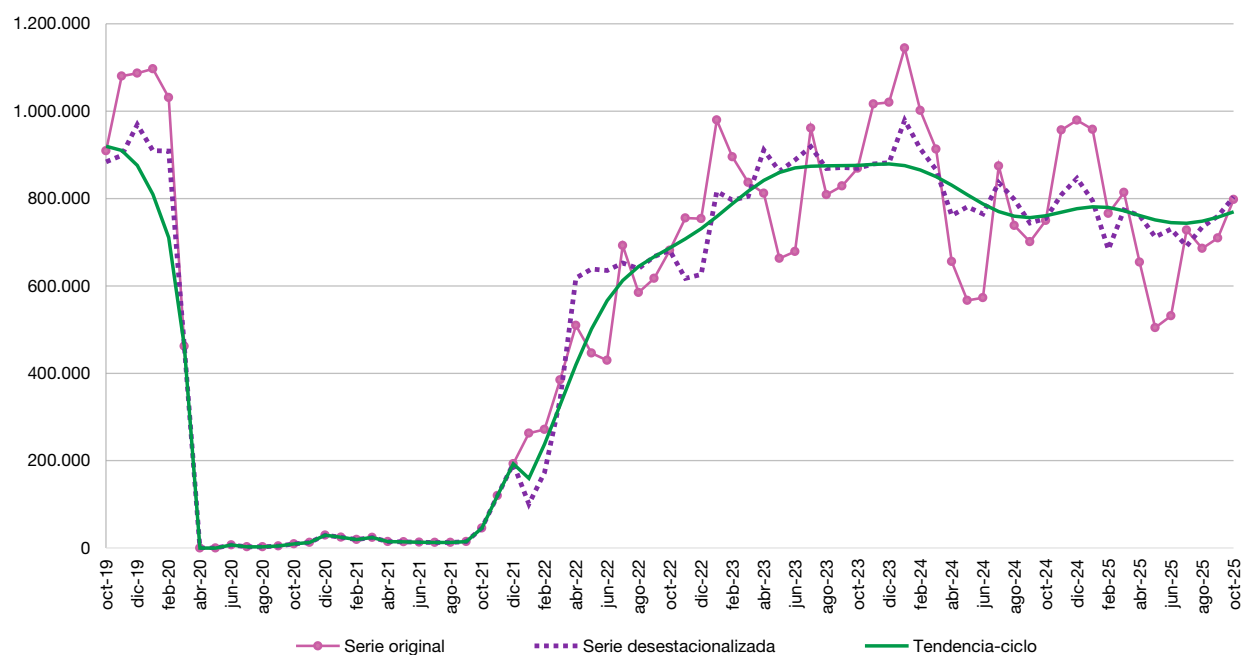
En términos desestacionalizados, las pernoctaciones de viajeros no residentes aumentaron 5,8% en octubre con respecto a septiembre de 2025. Por otra parte, la tendencia-ciclo subió 1,6% con respecto al mes anterior.

Cuadro 4. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Octubre 2024-octubre 2025

Período		Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
		Noches			%		
2024	Octubre	749.726	754.326	760.781	-13,7	1,4	0,6
	Noviembre	956.827	808.577	768.591	-5,9	7,2	1,0
	Diciembre	979.117	846.457	776.680	-4,0	4,7	1,1
2025	Enero	958.539	795.209	781.242	-16,3	-6,1	0,6
	Febrero	765.703	683.532	779.706	-23,6	-14,0	-0,2
	Marzo	814.247	774.104	772.144	-10,9	13,3	-1,0
	Abril	654.230	761.084	761.252	-0,2	-1,7	-1,4
	Mayo	504.495	712.045	751.165	-11,0	-6,4	-1,3
	Junio	531.728	730.270	744.739	-7,2	2,6	-0,9
	Julio	727.590	691.130	743.674	-16,8	-5,4	-0,1
	Agosto	685.788	735.005	748.241	-7,1	6,3	0,6
	Septiembre*	709.808	759.532	757.504	1,2	3,3	1,2
	Octubre*	797.776	803.566	769.689	6,4	5,8	1,6

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 8. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Octubre 2019-octubre 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Anexo estadístico

Cuadro 5. Pernotaciones, por condición de residencia de los viajeros. Total del país. Enero 2024-octubre 2025

Período	Pernotaciones			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			%		
Año 2024	44.465.704	34.611.008	9.854.696	-12,2	-14,1	-5,0
Enero-octubre	37.022.467	29.103.715	7.918.752	-13,5	-15,6	-5,0
Enero	5.680.116	4.535.461	1.144.655	-8,7	-13,5	16,8
Febrero	4.939.392	3.937.718	1.001.674	-8,8	-12,8	11,9
Marzo	3.946.539	3.033.184	913.355	-3,9	-7,2	9,1
Abril	2.777.228	2.121.582	655.646	-22,1	-23,0	-19,3
Mayo	2.361.519	1.794.570	566.949	-25,7	-28,7	-14,5
Junio	2.765.031	2.192.300	572.731	-18,7	-19,4	-15,6
Julio	4.176.108	3.301.526	874.582	-12,3	-13,2	-9,0
Agosto	3.290.773	2.552.438	738.335	-13,5	-14,8	-8,7
Septiembre	3.380.659	2.679.560	701.099	-19,7	-20,8	-15,4
Octubre	3.705.102	2.955.376	749.726	-10,7	-9,8	-13,7
Noviembre	3.801.934	2.845.107	956.827	-4,1	-3,5	-5,9
Diciembre	3.641.303	2.662.186	979.117	-6,3	-7,1	-4,0
Año 2025	///	///	///	///	///	///
Enero-octubre*	36.504.962	29.355.058	7.149.904	-1,4	0,9	-9,7
Enero	5.577.513	4.618.974	958.539	-1,8	1,8	-16,3
Febrero	4.574.831	3.809.128	765.703	-7,4	-3,3	-23,6
Marzo	3.749.584	2.935.337	814.247	-5,0	-3,2	-10,9
Abril	3.058.971	2.404.741	654.230	10,1	13,3	-0,2
Mayo	2.573.500	2.069.005	504.495	9,0	15,3	-11,0
Junio	2.537.574	2.005.846	531.728	-8,2	-8,5	-7,2
Julio	4.101.352	3.373.762	727.590	-1,8	2,2	-16,8
Agosto	3.359.577	2.673.789	685.788	2,1	4,8	-7,1
Septiembre*	3.373.647	2.663.839	709.808	-0,2	-0,6	1,2
Octubre*	3.598.413	2.800.637	797.776	-2,9	-5,2	6,4

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 6. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2024-octubre 2025

Período	Viajeros hospedados			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Viajeros			%		
Año 2024	18.306.117	14.134.355	4.171.762	-10,9	-12,4	-5,3
Enero-octubre	15.083.420	11.763.613	3.319.807	-12,4	-14,2	-5,7
Enero	1.974.373	1.482.828	491.545	-7,3	-13,3	16,9
Febrero	1.803.182	1.358.641	444.541	-8,2	-13,3	12,4
Marzo	1.628.678	1.224.165	404.513	-5,8	-9,9	9,4
Abril	1.262.290	980.909	281.381	-19,1	-18,8	-20,2
Mayo	1.108.000	871.390	236.610	-23,2	-24,2	-19,0
Junio	1.206.559	973.632	232.927	-19,7	-19,7	-20,0
Julio	1.661.508	1.341.532	319.976	-11,9	-11,9	-11,9
Agosto	1.388.182	1.097.696	290.486	-11,8	-12,0	-11,0
Septiembre	1.455.944	1.164.397	291.547	-15,1	-15,0	-15,4
Octubre	1.594.704	1.268.423	326.281	-7,4	-6,5	-10,7
Noviembre	1.692.982	1.264.323	428.659	-1,7	-0,5	-5,1
Diciembre	1.529.715	1.106.419	423.296	-3,6	-4,3	-1,6
Año 2025	///	///	///	///	///	///
Enero-octubre*	15.388.428	12.273.603	3.114.825	2,0	4,3	-6,2
Enero	1.956.901	1.531.958	424.943	-0,9	3,3	-13,5
Febrero	1.766.875	1.403.042	363.833	-2,0	3,3	-18,2
Marzo	1.625.672	1.250.236	375.436	-0,2	2,1	-7,2
Abril	1.382.152	1.089.542	292.610	9,5	11,1	4,0
Mayo	1.227.186	1.000.810	226.376	10,8	14,9	-4,3
Junio	1.188.789	968.940	219.849	-1,5	-0,5	-5,6
Julio	1.716.238	1.433.612	282.626	3,3	6,9	-11,7
Agosto	1.438.616	1.164.506	274.110	3,6	6,1	-5,6
Septiembre*	1.482.933	1.183.143	299.790	1,9	1,6	2,8
Octubre*	1.603.066	1.247.814	355.252	0,5	-1,6	8,9

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7. Pernotaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Octubre de 2025

Categoría	Pernotaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Residen- tes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
Total	3.598.413	-2,9	2.800.637	-5,2	797.776	6,4	1.603.066	0,5	1.247.814	-1,6	355.252	8,9
Hotelero	2.958.814	0,2	2.238.570	-1,3	720.244	5,0	1.336.365	3,1	1.014.569	1,8	321.796	7,5
1 y 2 estrellas	600.247	-7,4	566.773	-6,4	33.474	-21,6	232.859	-5,1	218.165	-3,4	14.694	-24,4
3 estrellas ⁽¹⁾	1.197.326	6,2	977.724	6,6	219.602	4,4	557.480	10,0	457.572	9,6	99.908	11,6
4 y 5 estrellas	1.161.241	-1,5	694.073	-6,9	467.168	7,9	546.026	0,4	338.832	-4,1	207.194	8,8
Parahotelero	639.599	-14,9	562.067	-18,3	77.532	21,9	266.701	-10,7	233.245	-14,2	33.456	24,2

⁽¹⁾ Incluye aparts y boutiques.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 8. Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Octubre de 2025

Regiones turísticas y categoría del establecimiento	Estadía promedio*					
	Total	Var. ia	Residentes	Var. ia	No residentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%
Total	2,2	-3,4	2,2	-3,7	2,2	-2,3
Regiones turísticas						
Buenos Aires	2,9	-3,8	2,9	-3,6	2,1	-28,3
CABA	2,1	-5,2	2,0	-5,8	2,2	-4,3
Córdoba	2,2	-5,7	2,2	-6,2	2,3	9,1
Cuyo	2,3	1,5	2,2	0,7	2,6	3,0
Litoral	1,9	-2,1	1,9	-2,6	2,1	1,1
Norte	1,8	-8,0	1,8	-8,0	1,7	-7,2
Patagonia	2,6	1,7	2,7	2,0	2,4	1,9
Categoría del establecimiento						
Hotelero	2,2	-2,9	2,2	-3,0	2,2	-2,4
1 y 2 estrellas	2,6	-2,4	2,6	-3,0	2,3	3,7
3 estrellas, aparts y boutiques	2,1	-3,4	2,1	-2,8	2,2	-6,4
4 y 5 estrellas	2,1	-1,9	2,0	-2,9	2,3	-0,9
Parahotelero	2,4	-4,6	2,4	-4,8	2,3	-1,9

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 9. Pernoctaciones, por regiones de origen y destino de los viajeros. Octubre de 2025*

Regiones de origen	Regiones turísticas de destino							
	Total	Buenos Aires	CABA	Córdoba	Cuyo	Litoral	Norte	Patagonia
	Noches							
Total	3.598.413	417.764	792.965	436.011	295.143	474.229	343.405	838.896
Total de residentes	2.800.637	414.945	386.404	414.413	234.822	411.862	295.223	642.968
Buenos Aires (resto)	292.423	87.175	53.506	29.115	15.215	25.297	13.785	68.330
CABA y partidos del GBA ⁽¹⁾	814.723	210.885	64.319	77.299	74.514	98.873	82.911	205.922
Córdoba	180.126	1.725	23.367	72.952	18.235	14.649	25.024	24.174
Cuyo	140.843	5.002	22.655	18.449	41.518	7.375	10.101	35.743
Litoral	322.096	6.469	50.362	48.542	18.564	103.531	30.317	64.311
Norte	164.566	1.606	23.200	21.627	8.036	9.565	78.967	21.565
Patagonia	210.236	9.008	34.550	8.983	6.994	6.173	13.433	131.095
Sin declarar	675.624	93.075	114.445	137.446	51.746	146.399	40.685	91.828
Total de no residentes	797.776	2.819	406.561	21.598	60.321	62.367	48.182	195.928
Mercosur	228.398	898	126.841	6.917	18.754	19.739	13.458	41.791
Resto de América	253.068	987	142.528	6.582	21.780	16.444	10.462	54.285
Europa	168.288	289	78.622	1.976	6.898	14.724	15.180	50.599
Resto del mundo	60.312	194	35.173	335	1.691	4.332	2.987	15.600
Sin declarar	87.710	451	23.397	5.788	11.198	7.128	6.095	33.653

⁽¹⁾ Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 10. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Octubre de 2025

Categoría	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%	%	Plazas		%	%
Total	4.102.977	1.787.273	43,6	46,0	10.908.114	3.598.413	33,0	36,4
Hotelero	3.281.611	1.550.688	47,3	49,1	8.106.895	2.958.814	36,5	39,7
Hoteles 1 y 2 estrellas	737.016	264.271	35,9	40,3	1.900.142	600.247	31,6	35,1
Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques	1.282.658	595.836	46,5	48,7	3.383.076	1.197.326	35,4	38,2
Hoteles 4 y 5 estrellas	1.261.937	690.581	54,7	54,6	2.823.677	1.161.241	41,1	44,5
Parahotelero	821.366	236.585	28,8	33,5	2.801.219	639.599	22,8	27,0

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 11. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Octubre de 2025

Regiones turísticas	Tasa de ocupación de habitaciones*						Tasa de ocupación de plazas*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	43,6	0,4	47,3	1,0	28,8	-2,4	33,0	0,0	36,5	0,5	22,8	-2,1
Buenos Aires	30,4	-2,1	31,7	-1,6	26,5	-4,1	24,7	-1,7	26,6	0,1	20,7	-5,7
CABA	62,4	2,6	65,5	2,8	28,0	-2,9	47,4	1,9	49,3	1,9	29,4	0,2
Córdoba	36,0	-2,8	41,6	-0,7	23,9	-8,3	29,1	-2,7	32,9	-1,5	22,2	-5,6
Cuyo	35,6	1,2	37,6	1,1	21,8	2,1	26,6	1,6	29,1	0,9	16,8	3,5
Litoral	45,7	1,2	48,3	2,2	34,5	-3,1	32,0	-1,0	34,9	0,1	23,3	-4,3
Norte	34,4	1,3	35,2	0,2	32,1	5,3	26,1	0,2	27,5	-0,9	23,1	3,1
Patagonia	49,6	-0,6	54,1	0,3	32,7	-2,6	39,2	0,8	44,2	1,1	25,4	-0,4

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 12. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Octubre de 2025

Regiones turísticas	Tasa de ocupación de habitaciones fines de semana*						Tasa de ocupación de plazas fines de semana*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	46,0	-4,3	49,1	-3,1	33,5	-9,4	36,4	-3,9	39,7	-2,9	27,0	-7,3
Buenos Aires	33,8	-9,1	35,9	-6,4	27,9	-16,7	27,4	-7,6	29,9	-4,1	22,1	-15,0
CABA	63,7	1,8	67,1	2,0	26,6	-5,4	51,9	1,4	54,6	1,9	26,5	-5,5
Córdoba	44,4	-9,0	47,2	-6,5	38,2	-14,6	37,2	-8,9	39,0	-7,7	34,0	-11,4
Cuyo	36,7	-5,4	38,2	-6,2	25,7	-0,4	29,1	-2,9	31,0	-4,6	21,1	2,8
Litoral	49,8	-2,8	52,4	-0,9	38,6	-11,4	36,1	-4,2	39,2	-2,4	26,5	-9,8
Norte	37,6	-3,2	37,6	-4,3	37,3	0,2	30,2	-3,3	31,2	-4,1	27,9	-1,2
Patagonia	47,3	-5,2	51,0	-4,4	33,2	-7,5	38,8	-2,9	43,0	-3,2	27,1	-2,3

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 13.

Pernotaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según destinos turísticos. Octubre de 2025

Destinos turísticos	Pernotaciones*			Viajeros hospedados*			Estadía promedio*		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
Región Buenos Aires									
Bahía Blanca	20.952	20.424	528	12.811	12.552	259	1,6	1,6	2,0
Mar del Plata	267.422	265.942	1.480	79.625	78.940	685	3,4	3,4	2,2
Pinamar	38.540	38.524	///	16.309	16.299	///	2,4	2,4	///
Tandil	30.750	30.650	///	13.531	13.475	///	2,3	2,3	///
Villa Gesell	40.585	40.585	///	10.627	10.627	///	3,8	3,8	///
Región Córdoba									
Ciudad de Córdoba	94.632	78.519	16.113	47.899	41.454	6.445	2,0	1,9	2,5
La Falda	14.722 ⁽¹⁾	14.713 ⁽¹⁾	///	6.191 ⁽¹⁾	6.186 ⁽¹⁾	///	2,4	2,4	///
Miramar	6.411	6.411	///	3.127	3.127	///	2,1	2,1	///
Mina Clavero	8.146	8.070	///	3.660	3.616	///	2,2	2,2	///
Río Cuarto	12.232	11.896	336 ⁽¹⁾	7.310	7.096	214 ⁽¹⁾	1,7	1,7	1,6
Villa Carlos Paz	91.222	89.892	1.330 ⁽¹⁾	33.229	32.574	655 ⁽¹⁾	2,7	2,8	2,0
Villa General Belgrano	42.185 ⁽¹⁾	41.673 ⁽¹⁾	512 ⁽¹⁾	17.193 ⁽¹⁾	16.992 ⁽¹⁾	201 ⁽¹⁾	2,5	2,5	2,5
Región Cuyo									
Ciudad de La Rioja	5.592	5.368	224	3.545	3.431	114	1,6	1,6	2,0
Malargüe-Las Leñas	3.523 ⁽¹⁾	3.259 ⁽¹⁾	264	1.652	1.465 ⁽¹⁾	187	2,1	2,2	1,4
Ciudad de Mendoza	128.258	76.310	51.948	51.518	32.458	19.060	2,5	2,4	2,7
Merlo	28.937	28.866	///	9.980	9.947	///	2,9	2,9	///
Ciudad de San Juan	16.325	14.918	1.407 ⁽¹⁾	8.103	7.509	594	2,0	2,0	2,4
Ciudad de San Luis	13.225	12.179	1.046 ⁽¹⁾	8.488	7.762	726 ⁽¹⁾	1,6	1,6	1,4
San Rafael	32.528 ⁽¹⁾	31.892 ⁽¹⁾	636 ⁽¹⁾	10.964 ⁽¹⁾	10.670 ⁽¹⁾	294 ⁽¹⁾	3,0	3,0	2,2
Valle de Uco	6.224	3.940	2.284	2.029	1.019	1.010	3,1	3,9	2,3
Región Litoral									
Ciudad de Corrientes	13.074	10.622	2.452	6.984	5.909	1.075	1,9	1,8	2,3
Ciudad de Formosa	7.451	6.462	989	5.766	5.068	698	1,3	1,3	1,4
Gualectuaychú	16.850 ⁽¹⁾	15.598 ⁽¹⁾	1.252	7.057	6.435	622	2,4	2,4	2,0
Paraná	14.121	13.532	589	6.806	6.531	275	2,1	2,1	2,1
Posadas	24.933	22.191	2.742	11.342	10.044	1.298	2,2	2,2	2,1
Puerto Iguazú	150.268	117.381	32.887	61.261	46.150	15.111	2,5	2,5	2,2
Rafaela	6.752	6.704	///	5.181	5.168	///	1,3	1,3	///
Resistencia	20.088	18.270	1.818	13.909	12.760	1.149	1,4	1,4	1,6
Rosario	68.179	62.324	5.855 ⁽¹⁾	41.033	37.724	3.309 ⁽¹⁾	1,7	1,7	1,8
Ciudad de Santa Fe	23.125	20.715	2.410	14.480	13.256	1.224	1,6	1,6	2,0
Región Norte									
Cafayate	18.516	14.546	3.970 ⁽¹⁾	11.411	8.883	2.528 ⁽¹⁾	1,6	1,6	1,6
San Fernando del Valle de Catamarca	10.075	9.716	359	6.425	6.210	215	1,6	1,6	1,7
San Salvador de Jujuy	19.615	16.643	2.972	13.059	11.152	1.907	1,5	1,5	1,6
Valles jujeños	1.844 ⁽¹⁾	1.724 ⁽¹⁾	///	1.093 ⁽¹⁾	1.023 ⁽¹⁾	///	1,7	1,7	///
Quebrada de Humahuaca	27.922	22.822	5.100	16.064	12.823	3.241	1,7	1,8	1,6
Yungas jujeñas	3.789 ⁽¹⁾	3.719 ⁽¹⁾	///	1.989	1.933	///	1,9	1,9	///
Ciudad de Salta	91.610 ⁽¹⁾	70.575 ⁽¹⁾	21.035 ⁽¹⁾	47.503 ⁽¹⁾	35.991 ⁽¹⁾	11.512 ⁽¹⁾	1,9	2,0	1,8
Ciudad de Santiago del Estero	17.948	17.412	536	10.461	10.261	200	1,7	1,7	2,7
Termas de Río Hondo	37.036 ⁽¹⁾	36.218 ⁽¹⁾	818 ⁽¹⁾	16.723	16.305	418 ⁽¹⁾	2,2	2,2	2,0
San Miguel de Tucumán	35.947	33.702	2.245	22.330	21.210	1.120	1,6	1,6	2,0
Región Patagonia									
San Carlos de Bariloche	268.588	238.801	29.787 ⁽¹⁾	55.989	44.697	11.292 ⁽¹⁾	4,8	5,3	2,6
El Calafate	74.843	36.429	38.414 ⁽¹⁾	35.603	18.369	17.234 ⁽¹⁾	2,1	2,0	2,2
Villa La Angostura	12.713	11.170	1.543	5.677	4.986	691	2,2	2,2	2,2
Las Grutas	7.240	6.968	///	1.510	1.483	///	4,8	4,7	///
Ciudad de Neuquén	34.824	31.431	3.393	20.896	18.719	2.177	1,7	1,7	1,6
Puerto Madryn	66.450	58.721	7.729 ⁽¹⁾	28.335	25.251 ⁽¹⁾	3.084 ⁽¹⁾	2,3	2,3	2,5
Río Gallegos	10.366 ⁽¹⁾	9.274 ⁽¹⁾	1.092 ⁽¹⁾	6.743	5.971	772	1,5 ⁽¹⁾	1,6 ⁽¹⁾	1,4 ⁽¹⁾
San Martín de los Andes	28.965	26.911	2.054	9.766	9.199	567	3,0	2,9	3,6
Santa Rosa	16.639	16.134	505	10.447	10.057	390	1,6	1,6	1,3
Ushuaia	69.186	36.880 ⁽¹⁾	32.306 ⁽¹⁾	25.484 ⁽¹⁾	12.772 ⁽¹⁾	12.712 ⁽¹⁾	2,7	2,9	2,5
Viedma	4.546	4.419	///	2.648	2.560	///	1,7	1,7	///

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 14. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por destinos turísticos. Octubre de 2025

Destinos turísticos	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%		Plazas		%	
Región Buenos Aires								
Bahía Blanca	18.817	10.364	55,1	52,2	47.864	20.952	43,8	48,2
Mar del Plata	354.127	115.380	32,6	35,1	923.954	267.422	28,9	30,4
Pinamar	83.099	15.831	19,1	25,6	285.159	38.540	13,5	17,1
Tandil	35.495	15.133	42,6	47,9	114.948	30.750	26,8	30,9
Villa Gesell	88.507	15.056	17,0	24,7	276.526	40.585	14,7	20,4
Región Córdoba								
Ciudad de Córdoba	87.668	49.099	56,0	52,0	203.515	94.632	46,5	43,9
La Falda	46.008	6.002 ⁽¹⁾	13,0 ⁽¹⁾	20,4	131.540	14.722 ⁽¹⁾	11,2 ⁽¹⁾	17,9
Miramar	11.148	2.710	24,3	42,6	32.350	6.411	19,8	34,4
Mina Clavero	25.204	3.350	13,3	25,9	82.989	8.146	9,8	19,2
Río Cuarto	12.865	6.564	51,0	41,0	32.860	12.232	37,2	32,0
Villa Carlos Paz	124.868	34.894	27,9	35,8	377.793	91.222	24,1	30,1
Villa General Belgrano	41.579	15.336	36,9	59,2	131.571 ⁽¹⁾	42.185	32,1	50,9
Región Cuyo								
Ciudad de La Rioja	16.360	3.513	21,5	16,3	38.974	5.592	14,3	10,9
Malargüe-Las Leñas	15.903	1.671	10,5	9,4	44.609	3.523 ⁽¹⁾	7,9	7,4
Ciudad de Mendoza	123.225	64.196	52,1	54,3	298.747	128.258	42,9	47,4
Merlo	43.247	13.045	30,2	36,4	122.337	28.937	23,7	28,8
Ciudad de San Juan	28.210	10.048	35,6	36,8	68.200	16.325	23,9	26,4
Ciudad de San Luis	24.831	7.582	30,5	33,9	59.613	13.225	22,2	26,8
San Rafael	49.073	13.335 ⁽¹⁾	27,2	28,4	152.675	32.528 ⁽¹⁾	21,3 ⁽¹⁾	23,1
Valle de Uco	14.973	3.039	20,3	18,9	45.787	6.224	13,6	14,2
Región Litoral								
Ciudad de Corrientes	21.452	6.703	31,2	37,0	54.560	13.074	24,0	30,1
Ciudad de Formosa	14.415	3.459	24,0	19,0	32.674	7.451	22,8	16,0
Gualectuaychú	23.777	8.227	34,6	46,9	78.833	16.850 ⁽¹⁾	21,4	28,6
Paraná	15.779	8.079	51,2	55,0	49.135	14.121	28,7	35,7
Posadas	27.652	12.080	43,7	41,5	72.106	24.933	34,6	32,9
Puerto Iguazú	114.793	66.394	57,8	58,6	339.667	150.268	44,2	44,3
Rafaela	11.284	4.779	42,4	32,2	27.187	6.752	24,8	19,6
Resistencia	26.567	11.379	42,8	47,9	60.450	20.088	33,2	37,3
Rosario	96.937	39.771	41,0	48,7	233.244	68.179	29,2	37,2
Ciudad de Santa Fe	27.032	14.001	51,8	59,2	67.022	23.125	34,5	43,0
Región Norte								
Cafayate	21.948	8.418	38,4	45,9	69.626	18.516	26,6	32,4
San Fernando del Valle de Catamarca	20.026	5.711	28,5	28,9	51.181	10.075	19,7	22,8
San Salvador de Jujuy	27.125	11.168	41,2	41,1	67.363	19.615	29,1	31,0
Valles jujeños	8.029	751 ⁽¹⁾	9,4 ⁽¹⁾	10,2	32.674	1.844 ⁽¹⁾	5,6 ⁽¹⁾	6,4
Quebrada de Humahuaca	43.834	11.660	26,6	28,4	158.565	27.922	17,6	19,0
Yungas jujeñas	11.997	2.140 ⁽¹⁾	17,8	18,1	33.170	3.789 ⁽¹⁾	11,4 ⁽¹⁾	12,3
Ciudad de Salta	114.738	45.320 ⁽¹⁾	39,5 ⁽¹⁾	41,4	296.055	91.610 ⁽¹⁾	30,9 ⁽¹⁾	34,0
Ciudad de Santiago del Estero	28.272	9.648	34,1	35,6	62.744	17.948	28,6	30,4
Termas de Río Hondo	87.310	17.582 ⁽¹⁾	20,1	20,0	219.248	37.036 ⁽¹⁾	16,9 ⁽¹⁾	17,7
San Miguel de Tucumán	59.179	21.335	36,1	41,0	138.260	35.947	26,0	34,0
Región Patagonia								
San Carlos de Bariloche	155.195	87.914	56,6	55,9	532.559	268.588	50,4	49,0
El Calafate	72.164	34.939	48,4	45,4	179.699	74.843	41,6	38,6
Villa La Angostura	23.400	5.171	22,1	29,6	70.658	12.713	18,0	26,2
Las Grutas	10.447	3.443	33,0	33,6	34.968	7.240	20,7	22,5
Ciudad de Neuquén	40.672	20.774	51,1	37,9	101.587	34.824	34,3	27,7
Puerto Madryn	51.150	31.531	61,6	64,5	139.500	66.450	47,6	48,6
Río Gallegos	17.143	6.053 ⁽¹⁾	35,3 ⁽¹⁾	33,1	41.695	10.366 ⁽¹⁾	24,9 ⁽¹⁾	26,3
San Martín de los Andes	38.440	12.184	31,7	32,2	124.806	28.965	23,2	23,8
Santa Rosa	23.335	8.501	36,4	46,5	62.627	16.639	26,6	34,7
Ushuaia	59.983	32.349	53,9	53,9	168.104	69.186	41,2	43,1
Viedma	10.447	2.609	25,0	21,3	24.924	4.546	18,2	17,5

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 destinos turísticos del país. En 2005, la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Los destinos fueron seleccionados entre aquellos que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 destinos turísticos y, en 2009, se agregaron 4 más. A partir de enero de 2025, se relevan 51 destinos en el país, distribuidos en siete regiones turísticas. La Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA) es considerada como una región turística debido a su importancia y características particulares.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas y equipamiento informático. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro, se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles y ocupadas, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, la tarifa promedio y los períodos de cierre.

A continuación, se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, aparts y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfasts*, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia: habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.

Composición de las regiones turísticas

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región CABA: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Modelo de desestacionalización y tendencia-ciclo

Las series temporales pueden descomponerse básicamente en tres componentes: la tendencia-ciclo (TC), la irregularidad (I) y la estacionalidad (S). La componente estacional (S) tiene un comportamiento cuasi estable para cada mes o cada trimestre del año.

Los métodos de ajuste estacional identifican y eliminan los factores relacionados con la composición del calendario que son sistemáticos a lo largo de la historia de las series; es decir, los patrones típicos predecibles de cada mes o trimestre. Por ejemplo, los debidos a factores climáticos, a los feriados móviles como el de Pascua, así como también a la composición de los días de la semana para cada mes.

Entonces, las series desestacionalizadas solo conservan las otras dos componentes: la tendencia-ciclo (TC) y la irregular (I). La componente irregular contiene los efectos de eventos imprevisibles y no sistemáticos, tales como los producidos por una inundación, una parada técnica imprevista, una huelga, etc. Siempre está presente en las series desestacionalizadas e introduce una variabilidad que podría oscurecer la interpretación del fenómeno subyacente en el corto plazo. Es por eso que, en todas sus publicaciones, el INDEC presenta las series desestacionalizadas en conjunto con las estimaciones de la tendencia-ciclo, lo cual permite interpretar de forma integral el comportamiento de las series y detectar rápidamente los puntos de giro cíclicos que indican el inicio de períodos de expansión o contracción. Por este motivo, en períodos de mucha inestabilidad, como el que se registró debido a la pandemia de coronavirus, resulta conveniente analizar la evolución de la tendencia-ciclo en conjunto con la serie desestacionalizada para tener un mejor diagnóstico del corto plazo.

Las componentes del modelo utilizado y la serie desestacionalizada se estiman con el módulo X-11 del programa X-13ARIMA-SEATS, que estima la estacionalidad por medio de promedios móviles aplicados en forma iterativa. La estimación de la tendencia-ciclo se realiza por el método H13 modificado¹, que consiste en un posprocesamiento de la serie desestacionalizada.

Para los modelos de desestacionalización utilizados se supone que la relación entre las componentes inobservables (esencialmente, la tendencia-ciclo, la estacional y la irregular) se puede modelar en forma aditiva, multiplicativa o, a lo sumo, mixta.

Por otra parte, cuando se ajustan estacionalmente series que resultan del agregado de otras, hay dos formas posibles de realizar el ajuste: método directo o método indirecto. El método directo consiste en ajustar estacionalmente la serie de datos agregados. En cambio, el método indirecto primero ajusta cada serie en forma independiente y luego calcula la serie agregada como un promedio ponderado de las series ajustadas. En particular para la EOH se utilizó el método de descomposición indirecta para el ajuste estacional del total de pernoctaciones, considerando que este se basa en la agregación de los totales de pernoctaciones de residentes y no residentes.

Las principales características del ajuste estacional en la EOH con los datos a enero de 2025 son:

Opciones utilizadas	Residentes	No residentes
Transformación	No	No
Modelo de descomposición	Aditivo	Aditivo
Modelo ARIMA	(0 1 2) (1 1 0)	(0 1 1) (0 1 1)
Ajusta Pascua	Sí	Sí
Ajusta año bisiesto	No	No
Ajusta variación por días de actividad	Sí	Sí
Ajusta <i>outliers</i>	Sí	Sí
Filtro estacional	3x5	3x5
Filtro tendencia	H13	H13

¹ Dagum, E. B. (1996). A new method to reduce unwanted ripples and revisions in trend-cycle estimates from X-11-ARIMA. *Survey Methodology*, 22(1), 77-83.

Las opciones para este posprocesamiento son:

1. Extensión con un año de pronósticos de la serie desestacionalizada corregida por valores extremos utilizando el modelo $(0\ 1\ 1)\ (0\ 0\ 1)_{12}$
2. Corrección más estricta de valores extremos.
3. Estimación de la tendencia utilizando el filtro Henderson de 13 términos.

Por las características propias del método X-11, los factores estimados sufren modificaciones cada vez que se incorpora un nuevo dato a la serie original y esto puede producir revisiones de los valores ya publicados. Normalmente, para el ajuste estacional, se aplica el método semiconcurrente, o sea, las opciones se revisan una vez al año y se fijan por un año calendario hasta la siguiente revisión.

Por otra parte, cuando el modelo de descomposición es multiplicativo, la serie desestacionalizada se obtiene dividiendo la serie original por los factores estacionales que difieren mes a mes y año a año; y, opcionalmente, por los factores combinados de Pascua y la variación por días laborales (efecto calendario), que también cambian mes a mes y año a año. Por esta razón, debido a las no linealidades involucradas, no es recomendable forzar que los totales de la serie desestacionalizada sumen igual que la serie original, ya que podría afectar la calidad del ajuste estacional, especialmente cuando el patrón estacional no es estable (*X-13ARIMA-SEATS Reference Manual*, versión 1.1, p. 102).

Nota aclaratoria sobre el ajuste estacional y tendencia-ciclo

A partir de la publicación de los resultados de enero de 2025 se decidió reanudar la difusión de las series desestacionalizadas y las tendencias-ciclo. Para ello, se adoptó una política de publicación que considera que el procedimiento de desestacionalización genera revisiones de todos los valores publicados cada vez que se incorpora un nuevo dato a las series. De este modo, la política de publicación adoptada para las series de pernoctaciones totales, de viajeros residentes y de no residentes contempla tres períodos:

De enero de 2008 a febrero de 2020: se mantienen los resultados publicados hasta esa fecha. Estos valores no sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

De marzo de 2020 a octubre de 2021: estos datos no se desestacionalizan ya que la serie no presenta un patrón estacional durante este período. Por esta razón, se considera que las series desestacionalizadas y tendencias-ciclo coincidirán con las series originales publicadas. Estos valores no sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

A partir de enero de 2022: se publican resultados de las series desestacionalizadas y tendencia-ciclo. Solo estos valores sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

Enlaces

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en:

https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf

Los cuadros estadísticos del presente informe pueden descargarse desde:

<https://www.indec.gob.ar/indec/web/Nivel4-Tema-3-13-56>

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es realizada por la Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos del INDEC, en conjunto con las direcciones provinciales de estadística (DPE).